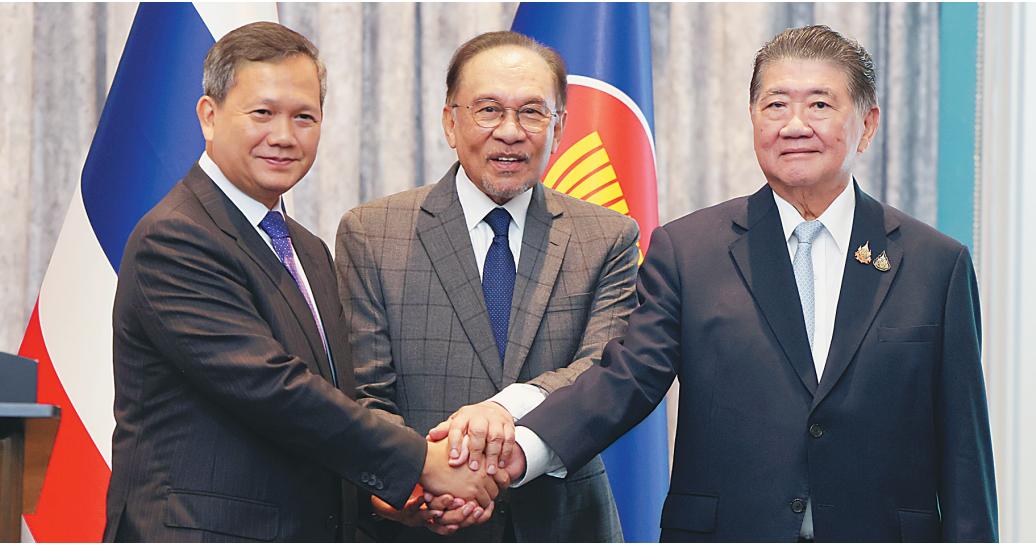


会谈不到3小时 泰柬为何能迅速达成停火



七月二十八日，在马来西亚布特拉加亚，泰国代理总理普坦（右）和柬埔寨首相洪玛奈（左）握手。新华社马来西亚国家新闻社记者拍摄

H 国际观察

泰国代理总理普坦和柬埔寨首相洪玛奈28日在马来西亚举行会谈。经过不到三个小时的面谈后，双方宣布将“无条件”停火。

地区专家认为，泰柬之所以能快速达成停火协议，是因为双方都有对话协商和平解决冲突的内在意愿，同时国际社会积极斡旋也创造了良好外部氛围。不过，两国间领土争端尚未得到解决，切实履行协议、妥善管控分歧将是两国进一步恢复边境地区和平稳定的关键。

宣布停火后的握手

普坦和洪玛奈28日下午分别率领高级代表团，出席在马来西亚布特拉加亚举行的泰柬两国边境局势特别会议。会议由马来西亚总理安瓦尔主持。

安瓦尔在会后新闻发布会上说，泰柬两国同意自当地时间28日24时起“立刻且无条件”停火，“这是实现局势降级、恢复和平与安全的关键第一步”。

据安瓦尔介绍，各方对于后续进程也做出了明确安排。

双方同意于29日7时召开区域指挥官非正式会议，并于8月4日由柬埔寨主办边境联合委员会会议。双方同意恢复两国首相（总理）、外长及防长间的直接沟通，并将同马来西

亚一道制定详细的停火执行、监督和报告机制，为实现长期和平与问责建立制度基础。马来西亚将联合其他东盟成员国协商派遣观察团队，确保双方认真履行和平承诺。

柬领导人均积极评价这次会谈及成果。洪玛奈表示，此次特别会议达成良好结果并为推进两国恢复正常关系创造条件。普坦表示，双方本着诚意进行会谈，所取得成果反映了泰国积极寻求和平解决方案的意愿。

在安瓦尔主持下，洪玛奈和普坦在新闻发布会结束后在媒体面前握手。

不到3小时谈成停火

媒体记者留意到，从当天下午会议开始到达成停火协议消息宣布，历时不到3小时。泰柬专家认为，双方能迅速达成协议缘于多重因素。

其一，泰柬均清楚通过武力无法解决双方领土争端。双方都不愿冲突长期化扩大化。连续多天冲突已致双方上百人伤亡，边境地区逾10万民众被迫疏散，两国关系受到严重影响。泰国学者猜测，帕卡帕维瓦说，双方都希望找到解决冲突的途径，停火对双方来说都是好事。柬埔寨皇家科学院国际关系研究所所长金平和泰国《即时新闻》资深记者巴威·罗乍那普均认为，泰柬经济往来较为密切，冲突给两国带来巨大经济风险，将导致边境贸易受创、旅游业受损。

其二，双方过去有通过谈判解决冲突的经验。双方2000年就曾就边境领土争端签订过谅解备忘录。2008年，联合国教科文组织批准泰柬交界地区的柏威夏寺为世界文化遗产后，两国围绕这一地区的主权争议再次升温，并多次发生冲突，最终都通过谈判和国际协调实现降温。

其三，国际社会积极发声和参与斡旋。两国发生冲突后，国际社会多方劝和促谈。马来西亚国立大学高级研究员甘佳谊等专家指出，中国等国家为推动局势降温、促成谈判做出努力，东盟轮值主席国马来西亚及东盟也发挥了建设性作用，为冲突双方

提供了一个相对中立、具有地区文化认同的对话平台。

切实履行停火协议是关键

据媒体报道，会谈开始后，泰柬边境附近不时仍能听到炮火声。泰国国防部副部长那他蓬表示，他已要求泰方军队继续执行边境任务到当地时间24时，随后遵守停火协议。

泰国学者猜测认为，双方能否迅速、切实履行停火协议，将是局势下一步发展的关键，也是停火能否持续的风向标。

泰柬专家表示，冲突持续下去既

不符合泰柬两国利益，也不符合地区和国际社会共同利益。专家呼吁两国切实落实停火协议，通过进一步谈判真正实现局势降温降级。

柬埔寨金边皇家大学国际问题与公共政策研究所研究员通孟戴维说，停火协议是值得欢迎的进展，东盟可以继续发挥作用，持续推动缓解柬泰局势。泰国法政大学东亚研究所所长猜瓦·米汕攀说，冲突的最终解决取决于泰柬两国政府的诚意和合作意愿。东盟的斡旋有利于增强地区国家信心，有助于确保冲突解决过程公正透明。

（新华社马来西亚布特拉加亚7月28日电）

广告·热线：66810888

催费公告

致：海口市乐普生商厦九楼，负一楼的所有权人：

由于海口市乐普生商厦物业老化严重，已影响到物业的正常使用和安全，为避免不良事故发生，维护商厦的物业安全，我公司一直对本商厦的安保、卫生以及电梯、空调、水塔、发电机组、防雷及消防系统、通风及排管道、化粪池、门前地面、外墙、窗户、梁柱等公共部位进行管理和维修保养及更新，为此我公司付出了巨额的费用，而该项费用依法应由各楼层的所有权人分摊。同时，乐普生商厦负一楼及九楼多年来一直处于闲置状态，未交纳物业管理服务费及维修等费用。鉴于此，为维护我公司的合法权益，特刊登公告，请负一楼及九楼的合法所有权人立即前来我公司交纳拖欠的物业管理服务费及维修金、公摊维修费等费用，我公司保留通过法律途径追索拖欠费用的权利。特此公告。

海南佳心百货有限公司
2025年7月28日

中止公告

我局于2025年7月1日发布《东自然资告字〔2025〕29号》，开展东出让2025-08号地块网上交易活动，现因工作要求变化，经研究决定：自2025年7月29日起中止该宗土地网上交易活动，待中止交易原因消除后我局将重新组织该宗土地交易活动，相关交易环节的时间节点依次顺延，敬请关注我局后续公告。

本公告发布之日起视同通知竞买申请人。

特此公告。

东方市自然资源和规划局
2025年7月29日

海口市秀英区人民政府 拆迁及迁坟通告

根据海口市秀英区人民政府下达的《关于长天中学项目征收土地预公告》，决定征收海口市秀英区长流镇192.18亩集体土地作为长天中学项目建设用地。征收土地位于长天路西侧、海口美视高尔夫南侧，四至范围以测量埋桩为准。

凡在用地范围内建的（构）筑物业主和坟主，请在本通告发布之日起15天内，到长流镇人民政府办理拆迁及搬迁坟墓登记手续，逾期当作无主建筑（构）筑物和无主坟处理。

特此通告。

联系地址：海口市秀英区长流镇人民政府
联系人：长流镇：麦先生 16689547452
海口市秀英区人民政府
2025年7月21日

公告

尊敬的客户：

由于网络传真、网络传真2.0、企业翼机通、渔信E通产品平台已下线，物流e通（集团）、外勤助手、网络型综合办公、绿色军营（军安卫士版）、农技宝产品、翼校通2.0业务已无法满足现有市场的使用需求，我司决定于2025年7月31日24时起停止以上几项业务提供的服务，感谢您对中国电信的支持！如您有相关的业务需求，可向我司专属客户经理或属地人员详细了解，详询10000。

中国电信股份有限公司海南分公司
2025年6月27日

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资公告〔2025〕18号

经儋州市人民政府批准，儋州市自然资源和规划局决定挂牌出让以下国有建设用地：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	宗地面积	土地用途	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州市那天主城区域城南片区控制性详细规划C02-11地块	876352平方米（折合13.145亩）	二类城镇住宅/商业混合用地	2998	1799

规划指标要求：容积率≤3.0，建筑密度≤35%，绿地率≥30%，建筑限高≤60米。土地出让年限：住宅用地为70年，商业用地为40年。

城镇住宅用地占比不小于90%，零售商业占比不大于10%，配套公共服务设施按《海南省人民政府关于加强新建住宅小区配套公共服务设施建设管理的意见》（琼府〔2017〕96号）和《海南省养老服务条例》（海南省人民代表大会常务委员会公告第6号）相关规定执行。

二、开发建设要求：（一）该宗地在签订《国有建设用地使用权出让合同》后4个月内开工建设，20个月内项目竣工，该宗地的固定资产投资总额不低于1978万元/亩，上述指标纳入《儋州市产业项目发展和用地准入协议》。

（二）该宗地建设按照装配式相关文件要求执行，竟得人竟得土地后，如造成地块闲置的，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》处置。

（三）申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%（不含50%），由项目公司或全资子公司与市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理不动产权登记手续。

三、净地情况：该宗地符合净地条件。

四、竞买申请：（一）竞买人必须具备以下条件：1.中华人民共和国境内外的法人和其他组织（除法律、法规另有规定外）均可申请报名参加竞买；2.不接受联合体竞买；申请参加竞买者须提出书面竞买申请，并提供《竞买须知》中要求提供的相关文件；3.同一竞买人只能提交一次竞买报名（同一法定代表人视为同一竞买人，报名名称及缴纳竞买保证金账户名称必须一致）；4.个人不得参与竞买住宅用地，参与住宅用地竞买的单位应当具备房地产开发资质。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地挂牌出让活动：1.在儋州市范围内有拖欠土地出让金行为，至今尚未付清的；2.在儋州市范围内有闲置土地、低效

海南省保亭黎族苗族自治县现有以下国有企业因营业执照正照/副本不慎遗失，现声明作废。

海南省保亭黎族苗族自治县食品公司（统一社会信用代码：914690352017011297）、海南省保亭黎族苗族自治县食品公司加茂食品站（统一社会信用代码：91469035MA5RFNKW48）、海南省保亭黎族苗族自治县食品公司三道食品站（统一社会信用代码：91469035MA5RFNPN9T）、海南省保亭黎族苗族自治县食品公司什玲食品站（统一社会信用代码：91469035MA5RFNJKXGR）、海南省保亭黎族苗族自治县食品公司新政食品站（统一社会信用代码：91469035MA5RFN JW8Y）、海南省保亭黎族苗族自治县食品公司响水食品站（统一社会信用代码：91469035MA5RFNKO57）、保亭黎族苗族自治县森工站（统一社会信用代码：91469035MA5RFNC60D）、保亭县畜牧兽医科学研究所（统一社会信用代码：914690356710599270）、保亭县预制厂（统一社会信用代码：914690352017005801）、保亭黎族苗族自治县饮食服务公司（统一社会信用代码：914690352017011372）、海南省保亭黎族苗族自治县饮食服务公司人民旅社（统一社会信用代码：91469035MA5RFNHL5P）、海南省保亭黎族苗族自治县糖烟酒公司（统一社会信用代码：91469035201701030N）、保亭县百果公司（统一社会信用代码：91469035201700361N）、海南省保亭黎族苗族自治县五金交电化工公司（注册号：4600351000013）、保亭黎族苗族自治县信用担保有限公司（统一社会信用代码：91469035693184964R）、海南省保亭黎族苗族自治县农机修造厂（统一社会信用代码：91469035 MA5RFNC52J）、海南保宁实业公司（注册号：

遗失作废公告

4600351000108)、海南省民族对外经济贸易发展公司保亭分公司（注册号：20170091-9）、海南省保亭县开发建设总公司（注册号：20170163-9）、保亭县丽晶工艺厂（注册号：企合琼总字第001095号）、海南保亭黎族苗族自治县果菜经销有限公司（注册号：4600351000550）、海南省保亭黎族苗族自治县纺织厂（注册号：4600351000345）、保亭县印刷厂（注册号：460035100026）、海南省保亭黎族苗族自治县对外贸易总公司（注册号：20170096-1）、保亭橡胶制品厂（注册号：20170070-8）、保亭县水电物资公司、保亭县医药总公司、海南省保亭县医药公司（注册号：4600351000525）、保亭县药材公司（注册号：4600351000334）、保亭县农业科学研究所、保亭县扶贫开发总公司（注册号：460035100004）、保亭县扶贫开发总公司扶贫专卖行（注册号：4600351000333）、保亭黎族苗族自治县种子公司（统一社会信用代码：91469035201700679H）、保亭黎族苗族自治县热作总公司（统一社会信用代码：91469035201700185R）、保亭黎族苗族自治县热作总公司县城面收购点（统一社会信用代码：914690357931048880）、保亭黎族苗族自治县热作总公司三道镇市面收购站（统一社会信用代码：91469035MA5RFNJG7F）、保亭黎族苗族自治县热作总公司六弓乡收购站（统一社会信用代码：91469035 MA5RFNHN5A）、保亭县红毛丹宾馆（统一社会信用代码：91469035901703491L）、海南山兰玉液酒厂（统一社会信用代码：91469035201700791G）。

保亭县国有资产事务中心
2025年7月29日

资讯广场

精致广告、收益无限

公告类信息：标题（12个字以内）收费240元，内文（每行14个字）收费80元/行

商业广告：标题（12个字以内）收费180元，内文（每行14个字）收费60元/行

海口发行站	龙华站 66110882 新华南路7号海南日报大院5栋1层	美兰站 65379383 美兰区白龙南路75号美舍滨河小区
	琼山站 65881361 琼山区琼州大道4号肥皂厂小区	秀英站 68621176 秀英区海玻路第一砖厂宿舍5栋104房

市县代理	三亚 18508937866 陵水 18508937866 昌江 18808921554 东方 13907667650	万宁 13976065704 保亭 18508937866 文昌 13876292136 临高 13876490499	儋州 18876859611 乐东 18508937866 五指山 13098993210 澄迈 13876490499	屯昌 13907518031 琼海 13976895111 琼中 13098993210 定安 13907501800
------	--	--	---	--

服务热线： 66810888

温馨提示：
信息由大众发布，消费者谨慎选择，与本栏目无关。

公告

王玉琼（王达）：你户于2016年8月1日认购我司职工（苏xx）定向安置房一套（海秀安居楼第126号房），自2019年10月16日装修入住至今，尚欠该安置房购房款：252002.40元，代收房款：11614.80元（其中：房屋维修基金8014.80元），物业管理等费用均从未缴纳。我办于2023年5月26日已依法办理不动产权证后，曾多次向购房人催促缴清欠款及签发《催缴办理产权变更登记通知书》，当事人对我办函发上述款项追缴及通知无实质性回应。故我办决定终止该合同。特此公告。

海口市第二建筑工程公司海秀安居楼管理办公室 2025年7月29日

注销公告

李渊（身份证号码：460103****1252）：我公司海南第四建设工程有限公司于2025年7月8日开始通过短信、微信等多种方式多次通知你返岗并参加会议，但你始终未予回应，且长时间未返岗，构成旷工行为，已严重违反公司规章制度。现特此公告：请你务必于2025年8月1日前返岗报到。逾期仍未返岗的，我公司将依据相关法律法规及公司制度，依法解除劳动关系。