

“零跑腿”“跨省办”—— 住房公积金贷款购房改革助力“高效办成一件事”

手机屏幕亮起，崭新的电子不动产权证书清晰呈现。近日，电动工具跨国企业喜得利中国分公司的工程师战女士，通过海南省住房公积金贷款购房“一件事”服务，不到24小时便办妥住房公积金贷款、带押过户、合同备案、缴税及获得电子房本等全流程。

“没想到系统如此高效便捷，让我赶上孩子的入学报名！”战女士说。作为海南省引进的人才，战女士于今年6月举家迁往海南。她选中了一套二手房，但当时海口市入学申报仅剩35天，以住房公积金贷款方式购买这套房东贷款未结清、需解押的房产，按传统流程需要至少20个工作日，时间非常紧张。

战女士的流畅体验，源于住房城乡建设部牵头实施的住房公积金个人住房贷款购房“一件事”改革。这项改革聚焦解决群众在购房贷款过程中面临的跑动多、材料繁、耗时长等痛点难点，通过流程再造和数据赋能，将原本分散在多个部门、需要多次跑动办理的复杂事项，整合为线上“一件事”联办。

在改革推进过程中，住房城乡建设部牵头实施的住房公积金个人住房贷款购房“一件事”改革。这项改革聚焦解决群众在购房贷款过程中面临的跑动多、材料繁、耗时长等痛点难点，通过流程再造和数据赋能，将原本分散在多个部门、需要多次跑动办理的复杂事项，整合为线上“一件事”联办。

在改革推进过程中，住房城乡建

设部按照国务院关于“高效办成一件事”的工作部署，坚持“试点先行、以点带面”，推广“一地创新、多地复用”模式，加快推动住房公积金个人住房贷款购房“一件事”落地实施，有效助力全国统一大市场建设。

海南推出“一张表单、一次申请、全流程不见面”的住房公积金个人住房贷款购房创新服务模式，累计共减免97项填报内容、13项申报材料、7次跑动办事和5个审批环节，将办理时效较原流程提升了80%。

山东、广西由省级住房公积金平台统一提供人脸识别、电子印章等共性应用支撑，通过省级集约化建设减轻城市信息系统开发负担，助力“一件事”事项高效实施。

数智赋能，夯实基础，住房公积金数字化建设持续推进。全国住房公积金公共服务平台建成，服务渠道实现互联互通；通过全国一体化政务服务平台，住房城乡建设部与7个部门实现了52类数据“总对总”共享；数据“向上汇聚、向下共享”，打通与地方数据共享通道，为地方提供数据共享支撑。

(新华社北京8月2日电 记者王优玲)

模式创新、流程再造，是全面推动住房公积金个人住房贷款购房“一件事”服务提质增效的关键。

统一服务标准、建立协同机制，住房公积金汇缴补缴、异地购房提取等13项高频服务事项实现“跨省通办”；以统一电子码代替纸质证明，实现异地购房提取、异地贷款等业务相关个人证明事项“亮码可办”；全面完成“高效办成一件事”第一批重点事项清单中涉及住房公积金的4个服务事项。

住房公积金贷款购房助力“高效办成一件事”，改革成效日益显现，惠及面持续扩大。住房城乡建设部住房公积金司相关负责人表示，目前已已有27个省（自治区、直辖市）及新疆生产建设兵团实现住房公积金个人住房贷款购房“一件事”服务全覆盖。

数据显示，该服务已累计发放贷款23万笔，总金额达1410亿元。下一步，住房城乡建设部将加快推进住房公积金个人住房贷款购房“一件事”服务，预计将于今年年底在全国范围内全面落地实施。

(新华社北京8月2日电 记者王优玲)

住房公积金个人住房贷款购房 「一件事」改革

H 新闻多一点

聚焦跑动多、材料繁、耗时长等痛点难点，通过流程再造和数据赋能

将多个部门、多次跑动办理的复杂事项整合为线上“一件事”联办

目前全国已有27地实现该项服务全覆盖

累计发放贷款23万笔

总金额1410亿元

海南

“一张表单、一次申请、全流程不见面”模式

累计共减免

97项填报内容

13项申报材料

7次跑动办事

5个审批环节

将办理时效较原流程提升了80%



制图/孙发强

7月全球人工智能领域新看点

全球人工智能(AI)在7月的发展像暑期天气一样持续火热，新发布的模型在迭代中更趋实用化，更多资金流入这一领域，不少国家正陆续出台政策推动人工智能发展，关于人工智能的国际合作共识也在逐步形成。

解决实际问题 新模型更有针对性

人工智能模型持续迭代，各种版本的评测数值越来越高，但解决实际问题的能力到底达到什么水平？谷歌旗下“深层思维”公司7月21日发布消息说，高级版“双子座”模型的“深度思考”模式成功解答了2025年国际数学奥林匹克竞赛6道题目中的5道，其获35分，达到金牌水平。

除了通过解答数学难题来展示最新的人工智能技术能力，“深层思维”公司还与来自英国、希腊的科研人员合作，开发了生成式人工智能模型“埃涅阿斯”，专门帮助历史学家解读古拉丁铭文的含义和背景。

据团队介绍，他们让23位历史学者开展对比实验，在使用或不使用人工智能辅助两种条件下研究已知年代的铭文，以此来对比验证系统能力。结果显示，“埃涅阿斯”能为90%的铭文研究激发思路，并显著提升断代和定位的准确性。此外，专家们判断铭文年代的平均误差为31年，而人工智能模型的平均误差仅13年。

中国企业推出的人工智能工具也展示了很强的专业能力。7月，阿里云的通义千问开源模型团队发布了机器翻译大语言模型Owen-MT的最新升级版本，可实现92种语言互译。研究团队表示，在中英、英德多领域翻译等任务中，该产品性能显著优于国外的一些同规模模型。

推动AI发展 业界和政府齐发力

据世界经济论坛官网一篇文章介绍，人工智能正在重塑公共和私营部门的发展，到2040年，生成式人工智能有可能每年为全球经济增加高达4.4万亿美元的收入。

一方面，全球科技企业在人才、技术等方面加强对人工智能的投入；另一方面，不少国家政府也在政策层面梳理思路，以便提供更清晰的指引和有效支持。

在企业界，美国“元”公司最近高薪聘请多位人工智能行业的顶尖人才，并在公司内部进一步优化人工智能相关业务架构。美国知名企业家埃隆·马斯克也在为旗下人工智能企业xAI筹措资金，用于更大规模的发展。据《华尔街日报》7月12日报道，马斯克创建的太空探索技术公司将向xAI投资20亿美元，作为后者50亿美元股权融资的一部分。谷歌公司表示，将在今后两年向PJM联合电网的输电网建设投资250亿美元，用于推进人工智能和数据中心基础设施建设。

政策层面，欧盟委员会7月18日发布了通用人工智能模型提供商指南，旨在帮助相关企业履行欧盟《人工智能法案》相关条款在今年8月2日生效后的法律义务。

法国政府在7月发布《勇敢拥抱人工智能(AI)：让AI在所有企业全面推广计划》，目标是到2030年，让100%的大型企业、80%的中小企业和50%的微型型企业将人工智能融入日常运营。

新西兰推出该国首个国家人工智能战略。新西兰科学、创新与技术部长沙恩·雷蒂7月8日表示，政府将提供监管指引，鼓励负责任的人工智能应用。私营部门应用和推动人工智能创新将有望带来新产品和服务，提高效率并优化决策，进而提高生产力。

让AI造福人类 国际深入合作

人工智能领域正经历产业规模快速扩张期。中国信息通信研究院监测数据显示，目前全球人工智能企业超3.5万家，仅中国的人工智能企业就超5100家。

要实现行业的良性发展，需要深入的国际合作。2025世界人工智能大会7月下旬在中国上海举办，这场盛会以“智能时代 同球共济”为主题，汇聚全球顶尖智慧，展示前沿技术，探讨治理之道。

中国政府7月26日倡议成立世界人工智能合作组织。中方初步考虑该组织总部设在上海，希望利用中国特别是上海人工智能先发优势，凝聚国际共识，促进务实合作，让人工智能真正造福全人类。

在国际电信联盟总部所在的瑞士日内瓦，2025年“人工智能造福人类全球峰会”7月11日落下帷幕。本次峰会发布了《2025年“人工智能治理全球对话”联合主席声明：推进包容、可信、创新的人工智能治理》，提出人工智能治理的十大愿景，包括从原则走向实践的务实治理、政府与社会各界的包容协作、可持续性、安全标准、算力治理和政策灵活性等。

国际电信联盟秘书长多琳·波格丹-马丁在闭幕讲话中表示，人工智能并非目的，而是一种向善的手段，它将造福全人类，造福世界各国。

(新华社北京8月1日电 记者张家伟)

四部门联合规范 “自媒体”医疗科普行为

据新华社北京8月1日电 记者1日从中央网信办获悉，中央网信办秘书局、国家卫生健康委办公厅、市场监管总局办公厅、国家中医药管理局综合司近日联合印发通知，规范“自媒体”医疗科普信息传播行为，防范虚假医疗科普信息误导公众。

通知规定，按照“复审存量、严管新增”原则，严禁无资质账号生产发布专业医疗科普内容。根据通知，网站平台应明确告知“自媒体”账号，不得以介绍健康、养生知识等形式，变相发布医疗、药品、医疗器械、保健食品、特殊医学用途配方食品广告。同时，坚决清理传授无底线蹭流量打造“网红医生”、借两性健康知识传播色情擦边内容，利用AI编造发布涉医领域同质化文案、编造健康故事售卖商品或药品、假冒医生身份开展科普、为售卖保健品鼓动拒绝就医等违法违规信息。

韩媒曝光尹锡悦拒捕细节： 脱了囚服躺地上

据新华社北京8月1日电(记者高冰冰 黄欣欣)8月1日上午，“金建希特检组”前往首尔拘留所，执行针对前总统尹锡悦的逮捕令，但因尹锡悦的“顽强抗拒”，逮捕未能完成。

特检组在当日上午8时30分许抵达首尔拘留所，但到10时50分许还未能成功执行逮捕令，无功而返。特检组指挥狱警将尹锡悦拉出牢房，但他却以脱下囚服并躺在地上的方式表示反抗。特检组认为，在被执行人剧烈反抗的情况下，不宜用强制方法将其拉出牢房，因此决定撤离现场。

韩国法务部长官郑成湖称，前总统的此类行为令人尴尬，拘留所方面将加强规范管理，避免引发“特殊待遇”的误解。针对执政党提出的“尹锡悦被羁押期间探视人员已达348人”这一说法，他表示将对探视过程是否存在违规情况展开核查。

兜底保障，守护特殊群体未来希望

◀上接A01版

元珊家的情况并非孤例。2024年11月，省残联、省教育厅联合对全省接受过康复训练进入义务教育普通学校随班就读残疾学生陪读情况进行摸底调查发现，大部分陪读人员为残疾学生家长。这部分家长因陪读被迫放弃工作，从而失去经济收入，家庭面临比较大的经济困难。

“残疾学生义务教育阶段随班就读陪读家庭补助”正是旨在帮助这部分残疾学生家庭渡过难关，确保残疾学生能够顺利完成义务教育阶段学业。省残联康复部主任潘雄刚介绍，对符合规定的陪读人员，由残疾学生就读学校所在地的教育部门和残联组织按100元每人每天(50元每人半天)的标准审核发放，一年救助至多发放2万元。截至7月20日，残疾学生陪读补助项目已向313人发放补助，预算经费484万元，已拨付近180万元。

在陪读补助之外，困难家庭残疾儿童康复训练也是项目关注的重点。“比方说，许多残疾儿童家庭可能会因为出行难等生活问题，错失0—6岁这一残疾儿童的康复训练黄金期。因此，项目还为0—6岁困难家庭残疾儿童康复训练发放生活补助。”潘雄刚介绍，项目按500元每人每月的标准给予受助残疾儿童补助，这笔钱将用于残疾儿童康复训练生活支出，每年至多补助10个月。

“只要困难家庭残疾儿童每月有一次到指定机构进行康复训练的记录，这笔补助就会发放到受助残疾儿童社保卡中。”潘雄刚说，目前，该补助已向540名残疾儿童发放，拨付资金170余万元。

“政府的政策给了我的家庭很大助力。”元珊说，有了补助金，自家有了更多余钱可以用在改善孩子的生活中，也让她看到了生活的希望。“希望这个政策能一直延续下去，让更多的孩子受益。”

(本报海口8月2日讯)

人形机器人进行格斗动作展示。
在二〇五世界人工智能大会展览现场，新华社发

立法促进民营经济发展壮大 发挥民营经济在海南自由贸易港建设中的生力军作用

◀上接A03版

禁止违法设置限制或者排斥民营经济组织的条件，禁止设置与其业务能力无关或者明显超过招标项目要求的门槛条件。四是规定县级以上人民政府及其有关部门应当保障民营经济组织依法平等使用各类生产要素和公共服务资源，依法平等适用国家和海南自由贸易港支持发展的政策。

(三)强化海南自由贸易港核心政策赋能。一是支持民营经济组织依法参与旅游业、现代服务业、高新技术产业以及热带特色高效农业等重点产业发展，依法参与重点项目建设和海南自由贸易港放宽市场准入特别措施领域的项目建设，保障民营经济组织依法平等享受所得稅优惠、“零关税”、加工增值货物内销免征关税等海南自由贸易港核心政策。支持和

建立重大风险以及对外贸易预警机制、监测进出口异动情况、加强对保护贸易投资安全的指导服务等方面作出具体规定。

(四)优化投融资融资环境。针对民营经济发展中存在的融资难融资贵、制度性交易成本较大等问题，进一步完善相关支持措施。一是加强土地要素供给，提高供地效率，推动实行产业链供地，对产业链关键环节、核心项目涉及的两宗以上土地实行整体供应，并规定符合条件的民营经济组织可以利用其存量工业用地建设行政办公和生活配套服务设施。二是强化金融支持，规定县级以上人民政府及其有关部门应当建立健全政府性融资担保体系，鼓励有条件的市、县、自治县人民政府设立民营经济组织贷款风险补偿专项资金、引导基金或者信用保证基金，明确银行业金融机构应当提供应收账款、仓单、

股权、知识产权等权利质押贷款；要求县级以上人民政府应当建立健全常态化政银企对接机制、融资服务平台机制及金融服务中心机制，健全多层次民营经济组织金融服务体系，建立健全贷款尽职免责机制；强调金融机构在担保、授信、信贷管理、风控管理、服务收费等方面应当平等对待民营经济组织，并规定金融机

构在贷款业务时应当遵循的禁止性规定；鼓励保险机构开发适应民营经济组织分散风险、补偿损失的保险产品。三是提升协同创新能力，鼓励和引导大型企业与中小民营经济组织开展合作配套和协同创新，提高产业链上下游协同协作水平。四是支持个体工商户发展，为个体工商户转型为企业提供便捷一站式服务，并对民营经济组织发展为规模以上企业、限额以上企业的按规定给予过渡期间登记、融资等方面的便利和支持。

(六)关于废止《海南经济特区促进个体经济发展条例》。近年来，公司法以及市场主体登记管理相关法规对市场主体登记等制度进行了改革和规范，登记制度、最低注册资本、税收优惠等均有所调整，我省于2004年制定的促进私营个体经济发展条例的相关内容与现行法律法规的规定不一致。同时，我省经济社会发展进入新阶段，市场环境改变，产业结构不断优化升级，新的经济业态和商业模式不断涌现，该条例中一些针对传统私营个体经济的规定，已无法满足新经济形态下私营个体经济的发展需求，而民营经济发展法和《若干规定》的规定可充分涵盖该条例中关于鼓励扶持、服务与保障等核心内容。因此，为整合优化法规体系，避免法规之间的冲突和不协调，在《若干规定》中废止该条例。

广告·热线:66810888

精致广告、收益无限 本公司与海南日报app同步刊发，可实现移动端阅读和转发。
海口区域:18976566883 西部区域:13876490499 南部区域:13876490499 东部区域:13876677710
龙华站:66110822 新华南路7号海南日报大院5楼1层 68855352 琼山区白龙南路75号美舍滨河小区
秀英站:65379383 美兰区白龙南路75号美舍滨河小区 653700621 楼2单元106房
秀英站:65881361 琼山区琼州大道4号肥皂厂小区 658621176 秀英区海玻路第一砖厂宿舍5栋104房
琼山站:65882321 7号楼103房(香江国际酒店对面) 658657135

服务热线:
66810888

温馨提示:
信息由大众发布,请消费者谨慎选择,与本栏目无关。

遗失声明
保亭黎族苗族自治县教师进修学校遗失《事业单位法人证书》正、副本及单位印章一枚；声明作废。

遗失声明
保亭黎族苗族自治县毛感乡初级中学遗失《事业单位法人证书》正、副本及单位印章一枚；声明作废。
遗失声明
保亭黎族苗族自治县南林乡初级中学遗失《事业单位法人证书》正、副本及单位印章一枚；声明作废。

遗失声明
保亭黎族苗族自治县什玲镇初级中学遗失《事业单位法人证书》正、副本，声明作废。
● 摆图采和(海南)电子商务有限责任公司遗失营业执照,统一社会信用代码:91460107MAA9ADBP84,声明作废。

公告
陈志强，男，约70岁，自诉江苏省南京市人，其他信息不详。因病于2025年8月1日经医院抢救无效病亡。请有关单位和亲友见报30天内与我处联系处理后事宜，逾期将按有关规定处理。联系电话：0898—68662378。海南省救助管理站 2025年8月1日