

汇聚人民智慧 共绘发展蓝图

习近平总书记重要指示为做好『十五五』规划编制工作指明方向

习近平同志近日就研究吸收网民对“十五五”规划编制工作意见建议作出重要指示强调，“广泛深入地察民情、听民声、汇民智，凝聚起推进中国式现代化的强大合力，不断实现人民对美好生活的向往”。大家表示，要深入贯彻落实习近平总书记重要指示精神，团结一心，真抓实干，共同绘就“十五五”发展新画卷。

今年5月20日至6月20日，“十五五”规划编制工作开展网络征求意见活动，累计收到网民建言超过311.3万条，为编制“十五五”规划提供了有益参考。

习近平总书记在重要指示中指出：“‘十五五’规划编制工作网络征求意见活动参与度高、覆盖面广，是全过程人民民主的一次生动实践。”

对此，清华大学中国发展规划研究院常务副院长董煜感触颇深。“此次网络征求意见活动旨在充分吸收干部群众在实践中创造的新鲜经验，彰显了以人民为中心的价值取向，让人民过上更好的日子的发展追求。”董煜说。

在这次网络征求意见活动中，云南省鹤庆县第二中学校长杨友松积极参与，提出了“补齐乡村教育数字化设施短板”“优化随迁子女就近入学政策”等建议。“习近平总书记的重要指示，让我倍受鼓舞。我将继续从实际出发，及时反映孩子们遇到的问题、教学中想到的建议，为教育强国建设贡献自己的一份力量。”

今年以来，广东汇天航空航天科技有限公司聚焦重点领域和关键环节加力创新，攻克多项技术难题。习近平同志的重要指示让公司创始人赵德力深受鼓舞：“飞行汽车是未来产业的重要赛道。在前不久召开的广东省‘十五五’规划编制工作民营企业座谈会上，我们针对低空经济发展，结合企业实践提出了一些建议，有关部门积极回应，坚定了我们对于行业未来发展的信心。”

五年规划编制事关国计民生。对于广大网民提出的许多有价值的意见建议，习近平总书记明确要求“有关部门要认真研究吸纳”。

“在党中央统一领导下，集中全国人民的智慧和力量编制实施五年规划，是我们的政治优势所在。我们将深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神，在‘十五五’规划编制过程中，坚

持开门问策、集思广益，多方式多渠道广泛听取意见建议，努力把社会期盼、群众智慧、专家意见、基层经验充分吸收到规划中，不断增强规划的科学性和可操作性。”国家发展改革委发展战略和规划司副司长彭实斌表示。

安徽省科技厅党组书记吴劲松学习习近平总书记重要指示后深感责任重大。“我们将坚持国家所需、安徽所能，广泛吸纳网民真知灼见，高质量编制全省‘十五五’科技创新规划，推动形成‘乔木’参天、‘灌木’茁壮、‘苗木’葱郁的创新生态。”吴劲松说。

最近，上海市住建委正协同相关部门广泛征集民意，坚持“开门做规划”，加紧编制上海住房城乡建设管理领域新规划。

“在这次网络征求意见活动中，广大网民聚焦住房保障提出了很多有价值的意见建议。我们将积极采纳，不断满足人民群众对住房的多样化、多元化需求，让人民智慧真正转化为治理效能。”上海市住建委主任王桢说。

在内蒙古呼和浩特市赛罕区山丹社区办公室里，社区负责人胡善媛正和网格员商讨解决居民们的烦心事。“谋划好‘十五五’时期经济社会发展，说到底是为了让家家户户的小日子过得更好。习近平总书记强调‘要始终坚持以人民为中心’，我们将进一步畅通网民意见反映渠道，充分听取和吸收百姓诉求，确保民意征集不走过场、建议办理不敷衍、政策落地见实效。”胡善媛说。

“总书记指出，要‘广泛深入地察民情、听民声、汇民智’，这为我们谋划乡村全面振兴指明了方向和重点。我们将继续走家入户讲政策、问收入、找需求，千方百计推动农业增效益、农村增活力、农民增收入，凝聚起推进乡村全面振兴的强大合力。”贵州省铜仁市沿河土家族自治县沙子街道金龙村党支部书记张正容说。

福建省宁德市委常委、组织部部长陈惠表示：“习近平总书记要求‘不断实现人民对美好生活的向往’，我们将把造福人民作为根本价值取向，全面落实‘四下基层’制度，走好新时代党的群众路线，落实落细党建工作联系点制度，认真倾听群众意见建议，着力解决群众急难愁盼，让发展成果更好更公平惠及全体人民。”

(新华社北京8月4日电)

扩大高水平对外开放

——贯彻落实中央政治局会议精神实现“十四五”圆满收官述评

对外开放，事关我国经济社会发展全局。近日召开的中央政治局会议提出，要扩大高水平对外开放，稳住外贸外资基本盘。

当前，国际环境更趋复杂严峻，扩大开放难度增加、要求更高。落实好会议部署，实现“十四五”圆满收官，需加强政策统筹协调、持续优化营商环境、更好发挥各类平台作用，以高水平对外开放培育国际经济合作和竞争新优势、打开高质量发展新空间。

强支持	优环境	搭平台
提升企业抗风险能力	拓展可持续发展空间	加速绘就开放新图景
<p>这个夏天，“苏超”爆火的同时，“苏造”也在升温。</p> <p>凭借零排放、低能耗、智能高效等优势，近日，徐州工程机械集团有限公司为欧洲市场量身定制的15台纯电动装载机整装待发、“逐浪出海”。据南京海关统计，今年上半年，江苏省出口起重机、挖掘机等工程机械431.7亿元，同比增长17.9%。</p> <p>为方便这些“大家伙”走向海外，南京海关通过培育AEO高级认证企业、创新“抵港直装”监管模式等便利化措施，帮助企业降低货物查验率、免除担保、压缩在港停留时间、减少物流成本。</p> <p>企业奋力突围，政策鼎力护航。</p> <p>此次会议提出“帮助受冲击较大的外贸企业”“强化融资支持”“促进内外贸一体化发展”“加快培育具有国际竞争力的新兴支柱产业”等多项具体举措。</p> <p>“今年以来，个别国家滥施关税，严重破坏国际贸易规则，不仅给全球经济发展带来严峻挑战，也给我国外贸企业造成订单损失、货物积压、现金流紧张等影响。在此情况下，从融资、内外贸一体化等方面为他们找销路、注活力，有助于稳订单、拓市场。”对外经济贸易大学教授庄芮说。</p> <p>助企惠企“政策包”落地见效，必须精准发力、协同发力、持续发力。</p> <p>推进跨境电商电子商务综合试验区建设、优化口岸开放布局、深化国家级经开区改革创新……今年以来，我国从推进综合改革、重大平台建设、经贸产业合作等多个方面赋能外贸企业破局拓新。最新一期中国海关贸易景气调查结果显示，出口企业和进口企业信心都连续两个月回升。</p>	<p>政策是引导发展方向的“指南针”。中国社科院财经战略研究院国际经贸研究室主任张宇表示，随着政策力度加大，广大企业开拓创新、克难奋进，各方面团结协作、共迎挑战，中国外贸外资的韧性将持续显现，发展动能将更加强劲。</p>	<p>优化营商环境只有进行时，没有完成时。张宇表示，随着2025年各项举措落地见效，一个致力于实现高质量发展、坚定开放合作的中国，必将为动荡世界注入更多信心和动力，为所有拥抱合作的国家创造更多发展机遇。</p>
	<p>近期，第三届中国国际供应链促进博览会（链博会）在北京落幕。本届链博会，现场共签署合作协议、达成合作意向超过6000项。闭幕当天，霍尼韦尔、GE医疗、西门子、康宁等百余家中外企业和机构签署第四届链博会参展意向，提前拿到下届“入场券”。</p> <p>链博会上不断扩大“朋友圈”、更强更足“链接度”，既源自中国不断优化的营商环境，也源自中国开放发展释放的红利与机遇。</p> <p>“优化出口退税政策”“推动市场竞争秩序持续优化”“规范地方招商引资行为”“坚持‘两个毫不动摇’，激发各类经营主体活力”……会议对深化改革、优化环境作出相关部署。</p> <p>当前，我国外资准入负面清单条目持续缩减，制造业领域准入限制已全部“清零”，增值电信、生物技术等服务业领域开放试点有序开展；出台民营经济促进法，着力解决拖欠企业账款问题……一系列优化营商环境的举措有效激发起各类经营主体活力。</p> <p>数据显示，今年上半年，全国新设立外商投资企业超3万家，同比增长11.7%；我国有进出口实绩的外贸企业历史同期首次突破60万家，其中，民营企业54.7万家，进出口增长7.3%，占进出口总值近六成。</p>	<p>12月18日，探路世界最高水平开放形态——海南自贸港将正式启动全岛封关运作。</p> <p>“零关税”政策更加优惠、贸易管理措施更加宽松、通行措施更加便利、监管模式更加高效精准……一系列封关运作政策措施，彰显我国推进高水平开放的坚定决心。</p> <p>以开放促改革、促发展，对外开放平台发挥着重要作用。此次会议强调要“高水平建设自贸试验区等开放平台”。</p> <p>2013年以来，党中央、国务院先后部署设立22个自贸试验区，布局覆盖东南西北中。截至目前，国家层面已累计复制推广379项自贸试验区制度创新成果，形成了改革红利共享、开放成果普惠的良好局面。</p> <p>从自贸试验区到自由贸易港，从重大展会到共建“一带一路”倡议，多层次开放平台相互赋能，正推动我国从商品要素流动型开放向规则、规制、管理、标准等制度型开放全面升级。</p> <p>“大门敞开，才能共享大市场、新机遇。”中国（海南）改革发展研究院院长迟福林说，建设好自贸试验区等平台，是坚定不移办好自己的事、推动制度型开放的实招，为构建新发展格局提供有力支撑，也为世界经济增长注入强劲动能。</p> <p>(新华社北京8月4日电 记者邹多为 吴茂辉 潘德鑫)</p>

广告·热线:66810888

中海·南海参号院一期(T1、T2、T3、T5、T6、T7及地下室一期)分期规划核实公示启事

中海·南海参号院项目位于海口市龙华区紫荆路东侧，规划用地面积68972.68㎡，总建筑面积186442.43㎡，建设工程规划许可证编号：建字第460100202420119号，现已完成一期(T1、T2、T3、T5、T6、T7及地下室一期)相应用地范围内道路、绿化、停车位、物业用房等配套设施建设，拟根据分期开发申报一期(T1、T2、T3、T5、T6、T7及地下室一期)建筑规划核实手续，此建成区与施工区已设置安全隔离设施，为广泛征求相关利害关系人意见和建议，现按程序予以公示。

1.公示时间：7个工作日(2025年8月5日至2025年8月13日)。2.公示地点：中海·南海参号院一期项目现场。3.公示意见反馈方式：(1)如有异议，请在公示期限内与联系人反馈意见，逾期未提出的，视为无意见。(2)海口市自然资源和规划局龙华分局，联系人：邢芳芳，联系电话：66827511，邮箱：zzgjhfjgs@sina.com。(3)建设单位联系人：陈飞，联系电话：0898-36383651。

海口中海兴业房地产开发有限公司 2025年8月4日

关于海口江东国际社区二期(1-C)项目规划变更的公示

本项目海口江东国际社区二期(1-C)。为广泛征求社会各界和市民意见，现按程序对调整方案予以公示(具体内容见内网详见网站)。一、公示时间：7个工作日(2025年8月5日至2025年8月13日)。二、公示地点：海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、海南日报、拟建项目现场。三、公示意见反馈方式：(一)电子邮件发送至hksjdgj@163.com；(二)书面意见邮寄至海口市美兰区江东大道202号规划统筹部；(三)意见应在公示期限内反馈，逾期视为无意见。四、咨询方式：咨询电话：65686619，联系人：云云。

海口江东新区管理局 2025年8月5日

公告

尊敬的客户：

为了提供更优质的服务，我司将于2025年8月8日凌晨00:00—06:00对5G网络系统进行升级优化。届时，5G用户高清语音通话及上网业务使用将受短时影响。

不便之处，敬请谅解。

详情请咨询客户服务热线10000。

中国电信股份有限公司海南分公司

2025年7月30日

关于灵山片区改造A01、E01地块项目(一期)规划设计方案的公示

我局已按“三张图”承诺审批制度完成灵山片区改造A01、E01地块项目(一期)规划设计方案审查，为广泛征求社会各界和市民意见，现按程序对该项目报批方案予以公示，主要内容如下：

一、公示内容：项目总建筑面积213313.64㎡，计容建筑面积167374.56㎡，其中住宅计容建筑面积162673.39㎡，商业计容建筑面积3879.80㎡，社区配套计容建筑面积821.37㎡；不计容建筑面积45939.08㎡，其中地下建筑面积43523.84㎡，养老、托幼、屋顶机房不计容建筑面积2415.24㎡。拟建共16栋楼，其中13栋住宅、2栋地上商业及配套楼，1栋垃圾收集站，2个地块均有一层地下室为非机动车库、机动车库及设备房。人防区域设置于地下负一层，平战结合，平时为机动车库。二、公示主要图纸：详见网

海口市自然资源和规划局超期末竣工闲置土地调查通知书

海资规秀英〔2025〕156号

海南胜和实业有限公司：

海口市自然资源和规划局与你方签订的国有建设用地使用权出让合同，合同电子监管号为4601002016B00636、4601002016B00332，不动产权利证书号为2016003381、2016003341，面积分别为10212.88平方米(约合15.3亩)、25766.99平方米(约合38.7亩)，约定的开工日期均为2017年3月1日，竣工日期均为2020年3月1日。根据《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》第二条第一款第四项和第二款规定，上述宗地存在超过出让合同约定的竣工日期一年以上未竣工情况，涉嫌构成闲置土地。本机关依法对上述宗地进行调查，请你方接受调查，自本通知书送达之日起30日内，向本机关提供以下材料：

(一)土地权利证明文件；
(二)宗地是否闲置的原因说明及辅证材料；
(三)其他相关材料。
你方应对所提供材料的真实性负责。本调查将作为闲置土地认定的重要依据。逾期不提供材料的，本机关将根据其他调查材料依法对闲置土地进行认定。
为便于你方及时收到闲置土地处置相关文书，保证闲置土地处置工作顺利进行，请你方收到本通知之日起30日内，如已向本机关书面提供送达方式确认书，包括送达地址、送达方式(直接送达、邮寄送达、传真、电子邮箱等)，受送达人或指定代收人姓名、证件类型、身份证号码、联系方式。闲置土地处置期间，如果送达地址有变更，应当及时告知本机关变更后的送达地址。因你方拒绝提供送达地址、提供的地址不确切、或未及时告知变更后的地址，使闲置土地处置相关文书无法送达或未及时送达的，本机关将以自然人户籍登记中的住所或者经常居住地为送达地址/法人或其他组织以工商登记或者其他依法登记、备案中的住所地为送达地址，你方将自行承担由此可能产生的法律后果。联系人：常女士，电话：68953609。特此通知。

海口市自然资源和规划局

2025年5月14日

拍卖公告

受委托，本公司定于2025年8月15日10时，在本公司拍卖厅公开拍卖**儋州市那大镇横岭管区头潭村东155402.7㎡工业用地以及18栋地上建筑物**。参考价为人民币柒仟零柒拾伍万肆仟伍佰柒拾肆元(¥70,754,574.00)。**竞买保证金**：壹千万元整(¥10,000,000.00)。

标的展示时间：公告期间。

有意参加竞买的客户，请于2025年8月14日17时前到本公司办理竞买登记手续。

联系人：朱先生 **联系电话**：13976734560

公司地址：海口市国贸北路金融花园A座1—2层

海南南方国际商品拍卖有限公司

2025年8月5日

站。三、公示时间：7个工作日(2025年8月5日至2025年8月13日)。四、公示地点：海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、海南日报、拟建项目现场。五、公示意见反馈方式：(一)电子邮件发送至hksjdgj@163.com；(二)书面意见邮寄至海口市美兰区江东大道202号规划统筹部；(三)意见应在公示期限内反馈，逾期视为无意见。六、咨询方式：咨询电话：65686619，联系人：云云。

海口江东新区管理局

2025年8月5日

澄迈县自然资源和规划局关于拍卖出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字〔2025〕20号

经澄迈县人民政府批准，澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让编号为27010—202527号地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：一、地块的基本情况和规划指标要求：(一)基本情况和主要规划指标。

地块编号	位置	面积(公顷)	用地性质规划	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	建筑系数	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010—202527	澄迈县老城南二环路与新兴路交汇处西北侧地段	2.4819	二类工业用地	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≥40%	≤20%	≤36米	1163	1163	地块按现状条件出让

(二)其他规划控制条件。建筑退道路、绿化带红线距离：满足国家、海南省的相关规定；建筑退用地界线距离：应符合日照、消防、视觉卫生、防灾、抗震等要求；建筑间距：满足国家、海南省的相关规定；机动车停车位：0.2个/100㎡计容建筑面积。(三)宗地净地情况。该宗地土地征收工作已完，土地权属清晰。已与被征地主签订《土地征收协议书》，征地补偿款、安置补助费、青苗补助费和地上附着物等款项已补偿到位。目前该宗地上的附着物已清表，无法律经济纠纷，土地开发利用规划条件明确，符合土壤环境质量要求。地块周边可以满足施工建设所需的水、电、供应，相关设备、机械可以进场施工。该宗地具备土地出让的条件。

二、本次国有建设用地使用权拍卖出让有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。三、开发建设要求：(一)该宗地出让控制指标：项目开工时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后3个月内，竣工时间为签订的《国有建设用地使用权出让合同》内约定的动工开发日期2年内，项目达产时间为签订《国有土地使用权出让合同》后的5年内。在约定达产时间前投资强度不低于300万元/亩，项目总投资不低于11169万元；项目达产之日起，每五年累计的纳税总额不低于5585万元(亩均年税收不低于30万元/亩)，每五年累计产值不低于93075万元(亩均年产值不低于5000万元/亩)。项目按每4亩安置1名被征地农民就地就业，则总共需要安排10名用工名额。招录条件按人事劳动部门规定执行，同工同酬并遵照企业规章制度管理。(二)其他开发建设要求。1.经调查全国污染地块土壤环境管理系统，该宗地不在系统污染或疑似污染地块范围内。涉及装配式建筑的，按照我省装配式建筑相关标准和澄迈县住房和城乡建设局相关要求执行。该宗地位于地质灾害非易发区，无需开展地质灾害危险性评估。2.该宗地建设时需严格遵守环境影响评价相关规定，严禁建设对周边居住和公共环境干扰以及存在污染风险隐患类等项目，并在建设方案设计布局时应考虑周边污染影响距离，以及在土地供应后重新引进新项目时，针对高污染项目要进行严格把控，以避免项目对周边环境的影响。3.竞得人取得土地使用权后，应严格按照规划设计要求和《国有建设用地使用权出让合同》的约定进行开发建设。涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理等的设计施工，应符合国家和海南省的有关管理规定。按海南省住房和城乡建设厅发布的《建设工程文明施工标准》(琼建定〔2016〕299号)在宗地范围内修建围墙。四、竞买申请：(一)竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可参加竞买(法律另有规定的除外)。2.根据澄迈县老城科技新城入驻要求，竞买受人及申请项目须符合澄迈县老城科技新城产业规划以及准入条件。3.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让：(1)在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及时纠正的。(2)被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(三)交易资料获取方式。本次交易活动定在海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：http://1r.hainan.gov.cn:9002)进行，拍卖出让的手册及其他相关文件可从网上交易系统查看和打印，也可以到澄迈县土地交易所(地址：澄迈县金江镇文化北路110—4号)咨询和领取。(三)竞买申请方式。本次交易活动竞买申请环节采取线上方式进行，不接受电话、邮寄、书面、口头等形式的申请。竞买申请时间：2025年8月5日09时00分至2025年8月25日16时00分(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。(四)竞买保证金。竞买人在网上交易系统提交竞买申请时，须按照有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间：2025年8月25日16时00分(以银行信息入账时间为准)。(五)资格确认。竞买资格审核开始后，出让人将在资格审核截止时间前完成竞买申请文件审核。竞买人的竞买申请文件通过审核，且竞买保证金已按要求缴纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。竞买资格审核时间：2025年8月5日09时00分至2025年8月26日17时00分。五、拍卖报价时间及规则：(一)本次交易活动拍卖报价竞价环节采取线上方式进行，获得竞买资格的竞买受人应登录网上交易系统报价竞价。拍卖时间：2025年8月27日10时00分。(二)拍卖规则。建设用地

使用权网上拍卖以限时竞价形式进行，每次报价以5分钟倒计时为竞价时限，请各位竞买人提前做好竞价准备。如在5分钟倒计时内有新的报价，系统即从接受新的报价起重新倒计时5分钟。建设用地使用权网上拍卖开始后第一次5分钟倒计时内无竞买人报价的，网上拍卖结束，拍卖不成交；限时竞价期间有人报价的，报价最高且不低于底价者为竞得人，拍卖成交；低于底价的，拍卖不成交。六、其他需要公告的事项：(一)该宗地符合澄迈县国土空间总体规划(2021—2035年)，属于省级产业园区开发边界范围内，用地年度计划指标已列入我县2025年建设用地计划。该宗地拟安排用于建设空分设备更新及配套设施项目，属于化学原料和化学制品制造业。(二)该宗地在拍卖成交后，签订《国有建设用地使用权出让合同》之前，竞得人要与澄迈县老城科技新城管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照《海南省产业项目发展和用地准入协议》约定内容进入开发建设，否则将承担相关法律责任。(三)竞买成交后应当即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》，并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，定金为成交价的10%。土地竞买保证金在出让合同生效后自动转为受让地块的土地出让价款，受让人应当在出让合同生效之日起30日内付清土地出让金。(四)申请人竞得土地后，拟成立新公司进行开发建设的，应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。澄迈县自然资源和规划局可以根据拍卖出让结果与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》，在竞得人按约定办理完新公司注册登记手续后，再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》。(五)成交价款不含各种税费、交易服务费按《海南省建设用地使用权统一交易管理办法》和《海南省物价局关于核定土地使用权和矿业权交易服务收费标准及有关问题的通知》(琼价费管〔2016〕157号)规定的收费标准收取。(六)本公告未尽事宜，详见《澄迈县国有建设用地使用权拍卖出让手册》，该手册所载内容亦为本公告的组成部分。七、风险提示：(一)浏览器请使用IE11，其他浏览器可能会对网上交易操作有影响，竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。网上竞买申请、资格审核、报价竞价程序按网上交易系统预先设定的程序运行，竞买人应先到网上交易模拟系统练习，熟悉网上交易的操作流程、方法。由于操作不熟练引起的后果由竞买人自行承担。(二)竞买人持CA数字证书实名登录网上交易系统进行操作，系统注册及证书办理详见《海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统用户手册》。竞买人应妥善保管CA数字证书，竞买人通过网上交易系统实施的任何行为，均视为竞买人自身行为或法定代表人合法授权的行为，该行为的法律后果由竞买人自行承担。(三)竞买人应当仔细阅读并熟知交易规则和有关文件后，参加网上交易活动。竞买申请一经提交，即视为竞买人对交易规则、出让须知、建设用地使用权信息和出让条件、建设用地使用权现状和可能存在风险等提示等无异议并完全接受。(四)竞买人应该谨慎报价，报价一经系统接受将即时公布，不得修改或者撤回。竞买人应尽量避免在竞价截止时间前最后1分钟内进行竞买报价，以免因网络延迟等造成网上交易系统无法接受导致报价无效，出让人对此不承担任何责任。(五)因竞买人使用的计算机遭遇网络堵塞、病毒入侵、硬件故障或者被篡改、遗失数字证书、遗忘或者泄露密码等原因，导致不能正常登录网上交易系统或进行申请、报价竞价等结果的，其后果由竞买人自行承担。八、咨询方式：(一)交易业务咨询。联系人：王先生、徐先生。联系电话：0898-67629310、0898-67629052。查询网址：http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/、http://1r.hainan.gov.cn、http://1r.hainan.gov.cn:9002/。(二)CA证书办理咨询。办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海南省海口市龙华区国贸路22号海南国机大厦二楼西区(国贸路和国贸北路红绿灯交叉十字路口北侧)，三亚市政务服务中心16、17号窗口。咨询电话：0898-66668096、66664947。证书驱动下载网址：www.hndca.com。(三)数字证书绑定咨询。办理机构：海南省土地储备整理交易中心。办理地址：海南省海口市美兰区五福山路3号。咨询电话：0898-65236087。

澄迈县自然资源和规划局

2025年8月5日