



电影《731》全球首映 揭露日军细菌战暴行

新华社哈尔滨9月17日电 (记者
杨思琪 杨轩)以侵华日军第七三一
部队(简称731部队)为题材的电影
《731》,17日在哈尔滨市举行全球首
映式。二战期间,这支日本细菌战部
队以哈尔滨为大本营实施了严重的
反人类暴行。

侵华日军在二战中建立起覆盖
亚洲多国的细菌战作战体系。位于

遗址群。

电影《731》以平民视角揭露了
侵华日军的反人类暴行:小贩王永
章等人被强行抓进731部队“特设
监狱”,受侵华日军以“配合健康检
查与防疫研究即可换取自由”的虚
伪承诺欺骗,遭受冻伤实验、毒气实
验、活体解剖等极端折磨。

“真实的历史远比电影展现得还

要残酷。”侵华日军第七三一部队罪证
陈列馆馆长金成民说,731部队的罪
行是人类历史上极其黑暗的一页,在
战时处于绝密,战后被极力掩盖,许多
史实至今仍未完全披露,希望通过这
部电影让更多人知道731暴行。

影片导演赵林山说,摄制团队参
考了大量真实史料,希望通过艺术形
式传递历史责任,凝聚和平力量。

电影《731》将于18日起在全国公
映。当天,是标志中国人民抗日战争
起点的“九一八”事变94周年。电影
将在全球多地上映,警醒世人铭记历
史,珍爱和平。

该片上映前已在中国引起较高关
注。截至17日零时,“猫眼电影”数据显
示,“想看”人数已达450.4万,预售总票
房1.08亿元,首日排片达21.7万场。

731部队普及读物首发 系统收录侵华日军罪证

《侵华日军731部队史实揭秘》
《七三一部队细菌战史图录》
新书出版首发仪式



《侵华日军731部队史实揭秘》《七三一部队细菌战史图录》
新书出版首发仪式现场。新华社发

新华社哈尔滨9月17日电 (记者
杨思琪 杨轩)《侵华日军731部队史实揭
秘》和《七三一部队细菌战史图录》新书首
发仪式17日在侵华日军第七三一部队罪
证陈列馆举行。这两本普及读物系统收
录了731部队罪证,旨在帮助公众了解历
史真相,树立正确二战史观。

二战期间,侵华日军建立起覆盖亚洲
多国的细菌战体系。位于哈尔滨市平房
区的731部队以“防疫给水”为名,秘密研
制细菌武器,进行人体实验,是日本策划、
组织和实施细菌战的大本营。

侵华日军第七三一部队罪证陈列馆

馆长金成民及其团队,搜集整理了数千万
字的731部队罪证史料,精编成《侵华日
军731部队史实揭秘》一书。书中不仅收
录了大量原始档案文献,还辅以亲历者证
言、实物图片等,全面揭露731部队实行
细菌研究、生产、实验和细菌战的罪行。

侵华日军第七三一部队罪证陈列馆
特聘研究员、《七三一部队细菌战史图录》
作者杨彦君说,当前关于731问题研究的
学术著作较多,但缺乏面向大众的普及读
物。这两本新书图文并茂、通俗易懂,可
以帮助读者在短时间内了解731部队建
立、扩张、覆灭及战后影响的全过程。

据介绍,《七三一部队细菌战史图录》
收录了150余幅历史图片,多摘选自中、
日、美、俄等国家公共收藏机构,半数以上
为近年来的新发现、新资料。其中包括
731部队遗址及罪证实物图片,美国国家
档案馆收藏的细菌炸弹图纸、俄罗斯国家
军事档案馆保存的伯力审判现场照片,以
及731部队核心成员石井四郎等人战后
活动照片。

中国和平出版社社长林云说,此次新
书出版旨在加深海内外读者对731部队
战争罪行尤其是战后危害的认知,警示世
人铭记历史,促进和平理念传播。

广告·热线:66810888

空置房屋招租公告

海南日报报业集团位于海口市、儋州市及五指山市空置房
屋面向社会招租,欢迎有承租意向单位/个人前来咨询。

一、房屋基本情况:

(一)海口市空置房情况
1.位于海口市美兰区新埠岛西苑路9号3栋1单元1203房,
精装两房,面积81.52m²。
2.海口市龙华区观澜湖大道观澜湖观邸2栋101,毛坯房,
大开间,面积69.2m²,可作为住宅。
3.海口市龙华区得胜沙路吉兴公寓2楼整层,面积
387.04m²,可作为办公及住宅等使用。
4.海口市龙华区得胜沙路吉兴公寓3楼311房,面积
59.29m²,可作为办公及住宅等使用。
(二)位于儋州市白马井滨海大道恒大金碧天下242栋2503
房,室内简装,面积161m²,可作为办公及住宅等使用。
(三)位于五指山市三月三大道366号天山丽田A3-801房
及A3-901房,毛坯房,面积均为93.15m²。A3-802房,毛坯房,
面积57.12m²,均可作为住宅。

二、咨询电话:0898-66810887、13687508670

三、咨询地址:海口市龙华区金盘路30号海南日报报业印刷
厂7楼722房。

海南宏志拍卖有限公司拍卖公告

(2024)琼9003执恢475号

受海南省儋州市人民法院委托,我司对以下涉案需变现财产进行
第二次公开拍卖:被执行人洋浦港丰物流有限公司名下位于儋州市
市舶工业园区控制性详细规划C-02-08、C-02-09地块24000
平方米土地使用权[土地使用证号:儋国用(2016)第412号]。参考
价:973.44万元,竞买保证金:97万元。现将拍卖有关事项公告如下:

一、拍卖时间:2025年10月13日15:00。

二、拍卖地点:海口市美兰区大英山西二街政务二期大楼302室。

三、收取竞买保证金单位名称:海南省儋州市人民法院;开户
银行:海南农村商业银行股份有限公司儋州支行;银行账号:
1010588390038824。缴款用途处须填明: (2024)琼9003执恢475
号竞买保证金(如代缴必须注明代某缴款)。

四、标的展示及办理竞买手续截止时间:见报之日起至2025年
10月11日17:00截止。

五、报名地点:海口市美兰区新埠大道1号新世界花园度假村
G2栋6楼6C房。

六、特别说明:上述标的按现状拍卖,拍卖成交后由买受人自行
办理产权过户手续,产权过户所产生的税、费按国家规定各自承担。

七、拍卖机构电话:0898-66758510 18976767729

八、儋州市人民法院监督电话:0898-23588055

海口市自然资源和规划局 长天雲汀项目设计变更规划公示启事

长天雲汀项目位于海口市秀英区长天路2号,于2023年8月批
建,目前正在分时序建设。现建设单位申请方案变更,主要变更内容为:
(一)增加网球场、地面管井、儿童活动区、室外泳池、水景、燃气
调节箱。(二)减少垃圾房面积50.56m²;迷你足球场改为小型多功能
球场;公共开放绿地移位。(三)高层住宅部分首层架空层局部楼梯位
置调整;S-03#楼室内分隔细化。(四)地下建筑面积由156859.96m²
调整为157210.27m²;地下车位数由2038个调整为2049个。(五)配
建的幼儿园和托儿所合用的场地面积由5890m²调整为6593.61m²,
其中幼儿园占5771.61m²、托儿所占822m²;建筑方案优化调整、内部
房间功能布置修改;总建筑面积由5660.6m²调整为518.73m²;建筑
造型、材质、高度优化调整。为广泛征求相关权益人意见,现按程序
进行批前规划公示。1.公示时间:7个工作日(2025年9月18日至
9月26日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(<http://zzgj.haikou.gov.cn>)、建设项目现场、海南日报、海口日报。3.公示
意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcszs@haikou.gov.cn。
(2)书面意见请邮寄到海口市长滨路第二行政办公区15栋南楼
2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:
570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无
意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:符先生。

海口市自然资源和规划局 2025年9月17日

海口市横沟村城市更新项目(一期) 分期规划核实规划公示启事

我司开发的海口市横沟村城市更新项目(一期)位于海口市美兰区
新埠片区,该项目于2023年10月25日核发建设工程规划许可证
(证号:460100202320152),其分为8个地块,分别是C19-01地块
(商品房)、C20-01地块(商品房)、C29-01地块(安置房)、C25-01地
块(幼儿园)、C25-02地块(文化展览馆)、C25-03地块(文化交流中
心)、C25-04地块(社区医院、养老院、老年人日间照料中心)、C26-01
地块(垃圾收集站、公厕、开闭所),各个地块经济技术指标单独核算,
共32栋住宅、商业、安置房、公服配套,因为各地块的工期不同,目前只完
成公服地块的建设,我司为了尽快将公服交付区政府,现向海口市自然
资源和规划局申报该项目中的C25-01地块、C25-02地块、C25-03
地块、C25-04地块、C26-01地块,C25地块地下室分期规划核实,为
征求相关利害关系人意见,现将相关内容予以公示,如对公示内容无异议,
海口市自然资源和规划局将按程序分期规划核实,特此公示。1.公示地
点:建设项目现场、报纸。3.公示意见反馈方式:(1)意见请邮寄到海口
市德利路5号海口市自然资源和规划局美兰分局(邮政编码570208)
或可发送邮件至 zggjmflfgs@sina.com。(2)美兰分局咨询电话:
0898-65327920,联系人:苏工;中交咨询电话:13379942669,联系
人:周工。意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的视为无意见。
海口市横沟村城市更新有限公司 2025年9月18日

澄迈县自然资源和规划局关于拍卖出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字[2025]26号

经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让编号为2712-202587号地块的国有建设用地使用权,现将有关事项
公告如下:

一、地块的基本情况和规划指标要求:(一)基本情况和主要规划指标。

地块 编号 位置 面积 (公顷) 用地规划 性质 土地 用途 使用年限 容积率 建筑密度 建筑 系数 绿地率 建筑高度 起始价 (万元) 保证金 (万元) 备注

2712-202587 澄迈县大丰镇华侨农场省道S220北侧 1.830885 二类工业用地 工业用地 50年 ≥1.0 ≥40% ≥40% ≤20% ≤25米 738 738 地块按现状条件出让

目前,针对高污染项目要进行严格把控,以避免项目对周边环境的影响。

3.竞得人取得土地使用权后,应严格按照规划设计要求和《国有建设用地使用权出让合同》的约定进行开发建设,涉及水务、绿化、环保、消防、交通管理等的设计施工,应符合国家和海南省的有关管理规定。按海南省住房和城乡建设厅发布的《建设工程文明施工标准》(琼建定(2016)299号)在宗地范围内修建围墙。

四、竞买申请

(一)竞买资格及要求。

1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可参加竞
买(法律另有规定的除外)。

2.根据澄迈县入驻要求,竞买人及申请项目须符合澄迈县产业规
划以及准入条件。

3.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让:

(1)在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让
金且未及时纠正的;

(2)被人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大
税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。

(二)交易资料获取方式。

本次交易活动定在海南省建设用地使用权网上交易系统(以下简称
网上交易系统,网址:<http://lr.hainan.gov.cn:9002>)进
行,拍卖出让的手册及其他相关文件可从网上交易系统查看和
打印,也可以到澄迈县土地交易所(地址:澄迈县金江镇文化北路
110-4号)咨询和领取。

(三)竞买申请方式。本次交易活动竞买申请环节采取线上方式
进行,不接受电话、邮寄、书面、口头等形式的申请。

竞买申请时间:2025年9月18日09时00分至2025年10月13
日16时00分(以网上交易系统服务器时间为准,下同)。

(四)竞买保证金。竞买人在网上交易系统提交竞买申请时,须按照
有关规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。

竞买保证金到账截止时间:2025年10月13日16时00分(以银
行信息系统入账时间为准)。

(五)资格确认。竞买资格审核开始后,出让人将在资格审核截止
时间前完成竞买申请文件审核。竞买人的竞买申请文件通过审核,且

竞买保证金已按要求交纳的,网上交易系统自动发放《竞买资格确认
书》,确认其获得竞买资格。

竞买资格审核时间:2025年9月18日09时00分至2025年10月
14日17时00分。

五、拍卖报价时间及规则

(一)本次交易活动拍卖报价竞价环节采取线上方式进行,获得
竞买资格的竞买人登录网上交易系统报价竞价。

拍卖时间:2025年10月15日10时00分。

(二)拍卖规则。建设用地使用权网上拍卖以限时竞价形式进行,
每次报价以5分钟倒计时为竞价时限,请各位竞买人提前做好竞价准
备。如在5分钟倒计时内有新的报价,系统即从接受新的报价起重新
倒计时5分钟。

建设用地使用权网上拍卖开始后第一次5分钟倒计时内无竞买人
报价的,网上拍卖结束,拍卖不成交;限时竞价期间有人报价的,报价
最高且不低于底价者为竞得人,拍卖成交;低于底价的,拍卖不成交。

六、其他需要公告的事項

(一)该宗地符合澄迈县国土空间总体规划(2021-2035年),属于
村庄建设区范围内,用地年度计划指标已列入我县2025年建设用地
计划。该宗地拟安排用于大米加工仓储项目,属于农副产品加工业。

(二)该宗地在拍卖成交后,签订《国有建设用地使用权出让合同》
之前,竞得人要与澄迈县大丰镇人民政府签订《海南省产业项目发
展和用地准入协议》,并严格按照《海南省产业项目发展和用地准
入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。

(三)竞买成交后应当与澄迈县自然资源和规划局签订《成交
确认书》,并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地
使用权出让合同》,定金为成交价的10%。土地竞买保证金在出让合同
生效后自动转作受让地块的土地出让价款,受让人应当在出让合同
生效之日起30日内付清土地出让金。

(四)申请人竞得土地后,拟成立新公司进行开发建设的,应在申
请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容,申请人在新公司出
资比例为100%。澄迈县自然资源和规划局可以根据拍卖出让结果与
竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人按约定办理
新公司注册登记手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出
让合同变更协议》。

(五)成交价款不含各种税费,交易服务费按《海南省建设用地使
用权统一交易管理办法》和《海南省物价局关于核定土地使用权和矿
业权交易服务收费标准及有关问题的通知》(琼价费管(2016)157号)
规定的收费标准收取。

(六)本公告未尽事宜,详见《澄迈县国有建设用地使用权拍卖出
让手册》,该手册所载内容亦为本公告的组成部分。

七、风险提示

(一)浏览器请使用IE11,其他浏览器可能会对网上交易操作有

影响,竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。

网上竞买申请、资格审核、报价竞价程序按网上交易系统预先设
定的程序运行,竞买人应先到网上交易模拟系统练习,熟悉网上交易
的操作流程、方法。由于