

# 商务部新闻发言人就中美吉隆坡经贸磋商联合安排答记者问

新华社北京10月30日电 商务部新闻发言人就中美吉隆坡经贸磋商联合安排答记者问。

问：据了解，中美双方在吉隆坡经贸磋商就解决各自关切的经贸问题达成联合安排。请问商务部能否介绍吉隆坡经贸磋商共识更多情况？

答：中美两国元首刚刚在韩国釜山举行会晤，深入讨论了中美经贸关

系等议题，同意加强经贸等领域合作。中方愿与美方一道，共同维护好、落实好两国元首会晤重要共识。

中美经贸团队通过吉隆坡磋商，达成的成果共识主要有以下几方面：

一、美方将取消针对中国商品（包括香港特别行政区和澳门特别行政区商品）加征的10%所谓“芬太尼关税”，对中国商品（包括香港特别行政

区和澳门特别行政区商品）加征的24%对等关税将继续暂停一年。中方将相应调整针对美方上述关税的反制措施。双方同意继续延长部分关税排除措施。

二、美方将暂停实施其9月29日公布的出口管制50%穿透性规则一年。中方将暂停实施10月9日公布的相关出口管制等措施一年，并将研

究细化具体方案。

三、美方将暂停实施其对华海事、物流和造船业301调查措施一年。美方暂停实施相关措施后，中方也将相应暂停实施针对美方的反制措施一年。

此外，双方还就芬太尼禁毒合作、扩大农产品贸易、相关企业个案处理等问题达成共识。双方进一步确认了马德里经贸磋商成果，美方在投资等

领域作出积极承诺，中方将与美方妥善解决TikTok相关问题。

中美吉隆坡经贸磋商取得积极成果，充分证明双方秉持平等、尊重和互惠的精神，通过开展对话与合作，能找到解决问题的办法。经贸磋商成果来之不易，中方期待与美方共同做好落实工作，为中美经贸合作与世界经济注入更多确定性和稳定性。

## 巴基斯坦军方消息人士称 同意恢复与阿富汗会谈

新华社伊斯兰堡10月30日电（记者杨恺）巴基斯坦安全部门消息人士30日表示，应阿富汗塔利班及对话主办国请求，巴方已同意在土耳其伊斯坦布尔恢复与阿方会谈。

消息人士称，原定回国的巴方代表团将留在伊斯坦布尔继续与阿方进行磋商。“各方已决定重启谈判进程，给和平再一次机会。”

消息人士补充说，即将举行的新一轮会谈将重点讨论巴基斯坦的核心诉求，即阿富汗对其境内活动的恐怖组织采取明确、可核查和有效的行动。

巴基斯坦和阿富汗日前在边境地区多次发生交火。卡塔尔外交部本月19日说，在卡塔尔和土耳其的斡旋下，巴阿同意立即停火，并将继续会谈确保实现停火的可持续性。巴基斯坦新闻与广播部长阿陶拉·塔拉尔29日说，连日来巴基斯坦与阿富汗在土耳其伊斯坦布尔举行的新一轮对话“未能达成可行的解决方案”。

## 法国警方又逮捕 5名卢浮宫抢劫案嫌疑人

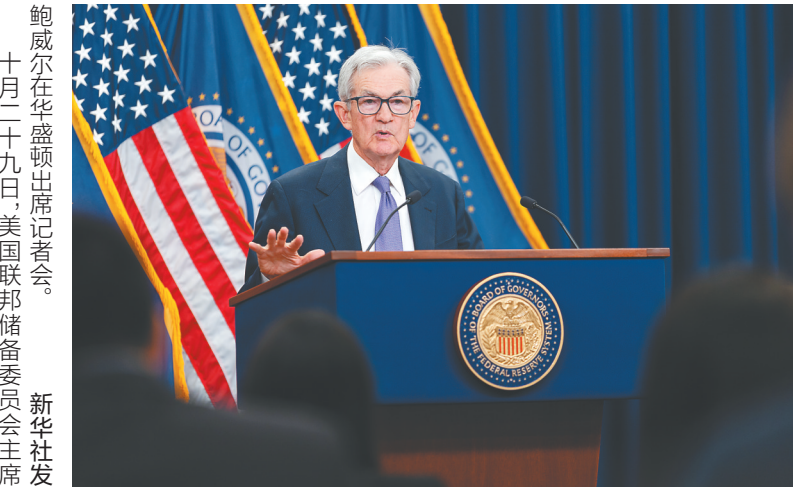


法国巴黎检察官洛尔·贝屈奥10月30日接受法国RTL电台采访时透露，警方29日晚在巴黎地区的大搜捕行动中又逮捕了5名卢浮宫博物馆抢劫案的嫌疑人。加之此前逮捕的2人，该案被捕嫌疑人总数已达7人。

10月19日，4名蒙面人来到卢浮宫外，分工配合操作升降装置，从建筑物外部阳台潜入室内，数分钟内抢走9件珠宝，其中一项属于拿破仑三世的皇后欧仁妮的皇冠已被警方找到。巴黎检方21日表示，卢浮宫博物馆遭抢所致经济损失预估可达8800万欧元。警方25日晚逮捕的两名嫌疑人已经“部分承认”参与抢劫，他们已被起诉并被羁押候审。

图为10月30日人们排队等待进入卢浮宫博物馆。 新华社/美联

## 联邦基金利率目标区间下调25个基点，鲍威尔表示12月进一步降息并非板上钉钉—— 美联储货币政策面临多重困扰



美国联邦储备委员会（美联储）29日结束为期两天的货币政策会议，宣布将联邦基金利率目标区间下调25个基点到3.75%至4.00%之间。美联储主席鲍威尔当天表示，美联储12月货币政策会议进一步降息并非板上钉钉。分析人士认为，在美联储内部分歧加剧、联邦政府“停摆”导致重要经济数据缺失、平衡就业和通胀风险压力仍存等因素困扰下，美联储未来

目标的过程中，美联储政策制定“没有绝对安全的路径”。

美联储未对12月政策释放明确预期指导，市场将此解读为“给降息前景泼了冷水”。牛津经济研究院经济学家迈克·皮尔斯预计，美联储将开始放缓降息步伐。

芝加哥商品交易所美联储观察工具29日公布的数据显示，市场预期美联储12月再次降息的概率已从一天前的90%大幅降至70%以下。

分析人士指出，多重因素迫使美联储谨慎行事。

美联储内部对于12月如何决策进一步显现分歧。美联储内部“存在非常不同的观点”。美联储理事斯蒂芬·米兰主张更大幅度地降息，堪萨斯城联储银行行长杰弗里·施密德则主张维持利率不变。施密德警告，积极刺激需求可能会增加物价大幅上涨的风险，因为企业会获得更强的定价权，并将更多关税成本转嫁给消费者。

联邦政府已“停摆”数周，导致数据收集和报告工作暂停，这让美联储无法获取消费等关键数据。鲍威尔反复提到，缺少官方经济数据参考让美

联储难以获悉美国真实经济状况。“好比在大雾中开车，你会减速慢行。”

此外，美国经济仍然面临就业市场放缓和通胀上行的双重风险。尽管缺乏最新官方数据，但就业市场在政府“停摆”前就已明显放缓。美国劳工部数据显示，美国失业率8月升至4.3%，创近4年来新高；非农就业人数仅增加2.2万，远低于市场预期。

包括私营部门数据在内的其他数据

显示，劳动力市场招聘仍呈现低迷趋势。美国自动数据处理公司发布的数据显示，今年9月美国私营部门就业岗位出现2023年3月以来最大降幅，远低于市场预期。近期，全球电子商务巨头亚马逊公司、零售巨头塔吉特百货公司等大型企业也先后宣布大规模裁员计划。

布兰迪全球公司高级研究分析师凯文·奥尼尔在一份报告中指出：“劳动力市场疲软程度太过严重，美联储无法忽视。”

通胀方面，美国商务部数据显示，美国8月个人消费支出价格指数同比上涨2.7%，高于美联储2%的长期通胀目标。美国高盛集团日前发布的研

究报告显示，今年以来，美国关税政策已导致美国核心个人消费支出上涨0.44%，并将使通胀率在12月升至3%。

美国研究机构世界大型企业联合会调查显示，物价和通胀依然是消费者最关注的问题。卡塔尔半岛电视台报道指出，当前美国消费者支出和劳动力市场面临的压力，很大程度上是因为关税给消费者和企业带来重压。

穆迪分析公司银行业务负责人克里斯·斯坦利认为，由于高通胀，美联储可能在不久的将来不得不收紧货币政策。

值得一提的是，美联储与白宫的关系依然紧张。分析人士指出，美国政府官员此前频繁施压美联储大幅降息，此次美联储仍未对降息路径作出承诺，可能会“激怒”白宫。

鲍威尔的任期应于明年5月结束。白宫方面多次表示，将选择支持降低借贷成本的继任人选。经济学家警告，这可能会削弱美联储货币政策独立性，损害其对通胀的调控能力。

（新华社北京10月30日电 记者 陈斯达）

广告·热线：66810888

澄迈县自然资源和规划局关于拍卖出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字[2025]32号

经澄迈县人民政府批准，澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让编号为2712-2025160号地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：一、地块的基本情况和主要规划指标要求：

地块编号	位置	面积(公顷)	用地规划性质	土地用途	使用年限	容积率	建筑系数	建筑密度	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
2712-2025160	澄迈县金马大道大半互通东北侧	2.8968	二类工业用地	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≥40%	≤20%	≤50米	1322	1322	地块按现状条件出让

二、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。三、本次交易活动采取“全线上”流程网上交易，即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、报价和竞价环节都在网上交易系统（以下简称网上交易系统）进行。交易地点：海南省建设用地上交易系统（http://r.hainan.gov.cn:9002）。四、开发建设要求：（一）该宗地符合澄迈县总体规划，属于省级产业园区开发边界范围内，用地年度计划指标已列入我县2025年建设用地计划。该宗地拟安排用于植物蛋白生产加工项目，属于食品制造业。（二）该宗地出让控制指标：项目开工时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后3个月内，竣工时间为约定的动工开发日期24个月内，项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的5年内。项目竣工时，本宗土地在约定达产时间内的固定资产投资总额不低于20249万元人民币（项目用地投资强度不低于466万元/亩）；项目达产之日起，每五年累计的纳税总额不低于6084万元人民币（亩均年税收不低于28万元/亩），每五年累计产值不低于108630万元人民币（亩均年产值不低于500万元/亩）。项目按每4亩安置1名该地块失地农民就业，则需要总共安排10名用工名额，同工同酬并遵照用地企业规章制度管理。五、竞买申请：（一）竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织均可参加竞买（法律另有规定的除外）。2.具有下列行为之一的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖活动：（1）在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及纠正的；（2）被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。（二）竞买资料获取方式。本次交易活动的出让文件可从网上交易系统查看和打印，也可以到澄迈县土地交易所（地址：澄迈县金江镇文化北路110-4号）咨询和领取。

儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

儋自然资公告[2025]21号

经儋州市人民政府批准，决定挂牌出让以下地块国有建设用地使用权：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	宗地面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
儋州市洋浦经济开发区工业园区控制性详细规划C5-02-03-1地块	63950.2平方米(折合95.925亩)	工业用地	50年	容积率≥0.6, 12%≤绿地率≤20%, 建筑限高≤40米, 建筑系数≥30%。	3147	1889

二、开发建设要求：（一）该宗土地用于建设原料药与制剂一体化基地项目，属于生物医药产业项目。该宗地须在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起3个月内完成项目规划设计方案，具备规划报建条件，且在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起6个月内入场，8个月内开工建设，38个月内竣工，42个月内投产。（二）该宗地在约定投产时间内的固定资产投资总额不低于30000万元（项目用地投资强度不低于312万元/亩）。项目投产后，3年累计产值不低于175000万元人民币（亩均年产值均不低于607万元）。项目达产后，年缴纳纳税额不低于3000万元（平均每年土地财政收入贡献率不低于31万元/亩）。（三）该宗地建设严格按照着装配式相关要求执行，竞得人竞得土地后，如造成地块闲置的，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》处置。（四）申请人拟成立项目公司或全资子公司进行开发建设的应在竞买申请书中明确项目公司或全资子公司的出资构成、成立时间等内容，申请人在项目公司出资比例不得低于50%（不含50%），由项目公司或全资子公司与市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，办理不动产权登记手续。

三、竞买人资格要求：（一）竞买人需具备以下条件：1.中华人民共和国境内的独立法人、自然人和其他组织（除法律、法规另有规定外）均可申请报名参加竞买；2.不接受联合体竞买；申请参加竞买者须提供书面竞买申请，并提供《竞买须知》中要求提供的相关文件；3.同一竞买人只能提交一次竞买报名（同一法定代表人视为同一竞买人，报名名称与缴纳竞买保证金账户名称必须一致）。（二）具有下列行为的独立法人、自然人和其他组织不得参加本次土地挂牌出让活动：1.在儋州市范围内有拖欠土地出让金行为，至今尚未付清的；2.在儋州市范围内有闲置土地、低效利用土地、未按土地出让合同约定动工开发的、擅自改变土地用途等违法行为、未及及时纠正的；3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。（三）竞买资料获取方式。本次交易活动的出让文件可从网上交易系统查看和打印，也可以到澄迈县土地交易所（地址：澄迈县金江镇文化北路110-4号）咨询和领取。

资讯广告 收益无限

公告类信息:标题(2个以内)收费240元,内文(每行14个)收费80元/行; 商业广告:标题(2个以内)收费180元,内文(每行14个)收费60元/行。

海口区域: 18976566883 西部区域: 13876490499 南部区域: 13876490499 东部区域: 13876677710

定海站: 66610882 中南海路7号海南日报大厦5楼11室 18976566883 定海站: 66610882 中南海路7号海南日报大厦5楼11室 18976566883 定海站: 66610882 中南海路7号海南日报大厦5楼11室 18976566883

服务热线: 66810888

出租

宅基地转让

位于海口市椰海大道旁宅基地临20米街道336.68平方米转让，价格面议。联系电话：18976312989。

公告

股东会通知

洋浦交通服务有限公司将于2025年11月10日召开股东会，商议公司注销事宜，请李凤阁、李珍、李强、李杜四位股东准时参加，未出席股东视为放弃表决权。

2025年10月31日

公告

公告

车双现，男，57岁，身份证号码：520202196810175519，贵州省盘县羊场乡高光村海子河组51号。因病于2025年10月29日经医院抢救无效死亡。请有关单位及亲友见报30日内与我站联系处理善后事宜，逾期将按有关规定处理。联系电话：0898-68662378。

海南省救助管理站 2025年10月30日

注销公告

儋州市白骨鱼行业协会（统一社会信用代码：51469003MJ272131X）拟向儋州市民政局申请注销，请相关债权债务人自见报之日起45天内到本协会办理相关事宜。

遗失

遗失声明

海南红祥旗医药健康科技有限公司遗失财务专用章、发票专用章和（杨波）法人章，声明作废。

遗失声明

海澜天（海南）文化传媒有限公司遗失公章、财务专用章和（王翊涓）法人章，声明作废。

●海南绿然潮记文昌鸡产业股份有限公司（原公司名称：海南绿然文昌鸡股份有限公司）统一社会信用代码：914690050696598826；许可证编号：SC10446900501546；遗失食品生产许可证副本和品种明细表，声明作废。

遗失声明

●王海朋遗失船员证书，证书编号：460028199108128927，声明作废。

●王常积遗失船员证书，证书编号：460028197212168969，声明作废。

●林景乐、林鸿菊不慎遗失坐落于东方市四更镇北四村委会的土地证，证号：东方集用（2012）第116072号，声明作废。

●李有通不慎遗失海洋渔业职务船员（机驾长）证书，证号：460003197005178725，现声明作废。

●陈子豪不慎遗失海南省国营乌石农场医院出生医学证明，出生证编号：H460002673，特此声明作废。

●海南北鹿商贸有限公司遗失租赁企业备案证正本，编号：三交运管货三亚字46020000792号，声明作废。

●杜幸（身份证号码：412822XXXXXX2663）不慎遗失海南南北冷冻保鲜有限公司编号为0016857，押金条金额为1000元，现声明作废。

●郑家兰（身份证号码：460006198707126820）于2008年08月03日在万宁市兴隆红十字医院产下男婴一名，其出生医学证明遗失，编号：1460033827，声明作废。

●儋州市西流中学学生会委员会遗失银行开户许可证，核准号：J6410031097202，声明作废。

东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

东自然资告字[2025]64号

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让下列国有建设用地：一、宗地基本情况和控制指标要求：

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	出让年限	控制指标	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
东出让2025-38号	东方市园区二路北侧、疏港二北路西侧	6105.42平方米(合9.16亩)	一类工业用地	50年	容积率≥1, 建筑密度≥40%, 绿地率≤20%, 建筑限高≤36米。	207	207

注：该宗地采用2000国家大地坐标系111°，与2000国家大地坐标系109°面积6096.26平方米、2000国家大地坐标系108°面积6097平方米用地范围一致。

二、宗地开发建设要求：（一）上述地块拟建设高新技术产业项目，项目投资强度不低于220万元/亩，达产后年产值不低于200万元/亩，年税收不低于15万元/亩。（二）项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的2年内。（三）项目建成后，在同等条件下优先招录被征收主体成员共计1人，招录条件按人事劳动部门规定执行，同工同酬并遵照竞得方规章制度管理。（四）根据《关于进一步稳步推进装配式建筑有关事项的通知》（琼建科函〔2021〕155号）的负面清单管理及《关于印发〈海南省装配式建筑（绿色建筑）发展提升三年行动方案（2023—2025年）〉的通知》要求，全面实行负面清单管理，所有依法需要办理工程建设手续的项目，符合以下条件的可不以装配式方式建造：1.项目总建筑面积5000平方米以下的；2.项目配套设施单体（垃圾房、配电用房等）建筑面积不大于2000平方米，且其总面积不大于项目总建筑面积10%的；3.到2025年12月31日止，单体建筑面积3万平方米（含）以下的新建工业建筑项目可不采用装配式方式建造。（五）根据《海南省绿色建筑发展条例》第九条要求，鼓励社会投资的单体建筑面积超过二万平方米的大型公共建筑以及海南自由贸易港重点园区内公共建筑，按照不低于绿色建筑标准二星级要求建设。（六）开发强度、建筑高度、建筑密度、建筑色彩等应符合《东方临港产业园规划设计导则》的要求。（七）严禁将非城镇住宅用地用于房地产项目开发。上述开发建设要求将列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》。土地竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，与市工业园区发展管理办公室签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。三、竞买申请条件及要求：（一）中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，除法律法规另有规定外，均可参加竞买（注：失信被执行人不得参加本次竞买；竞