



# 2025 第八届海南国际健康产业博览会

智领·健康新生活 | 2025 The 8th Hainan International Health Industry Expo

2025.12.19-22

三亚保利国际博览中心  
Sanya Poly International Expo Center

## 专业观众3000+

健康产业链采购商、高新科研机构  
和药企负责人、康养领域高净值人员

## 参展企业300+

创新医疗器械、生物制药、特色  
中医药、康养康复、睡眠心理

## 专业论坛10+

AI智慧医疗、生物医药制造、医  
疗保障、药食同源、健康管理

## 配套活动6+

供需对接会、名医义诊、5000人  
职工健步走、古法养生操、黑科技体验

咨询热线:400-618-6088

主办单位：海南省卫生健康委员会、海南省科学技术厅、中国农工民主党海南省委员会、海南省医疗保障局  
海南省药品监督管理局、海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区管理局、海南广播电视总台、海南日报社

联合主办：中国医药质量管理协会

承办单位：海南日报有限责任公司、海南海视旅游卫视传媒有限责任公司、海南海旅会展服务有限公司、三亚潮向未来会展有限公司

## 澄迈县自然资源和规划局关于拍卖出让国有建设用地使用权的公告

澄自然资告字〔2025〕37号

经澄迈县人民政府批准，澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让1幅编号为27010-202534-1号地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：一、地块的基本情况和主要规划指标要求：

| 地块编号           | 位置                      | 面积<br>(公顷) | 用地规划<br>性质 | 土地<br>用途 | 使用<br>年限 | 容积率  | 建筑<br>系数 | 建筑<br>密度 | 绿地率  | 建筑<br>高度 | 起始价<br>(万元) | 保证金<br>(万元) | 备注            |
|----------------|-------------------------|------------|------------|----------|----------|------|----------|----------|------|----------|-------------|-------------|---------------|
| 27010-202534-1 | 澄迈县老城城南二环路<br>与六号路交汇处西侧 | 3.9520     | 二类工业<br>用地 | 工业<br>用地 | 50年      | ≥1.0 | ≥40%     | ≥40%     | ≤20% | ≤50米     | 1630        | 1630        | 地块按现状<br>条件出让 |

二、本次交易活动采取“全线上”流程网上交易。交易地点：海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn>:9002。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价，按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。

四、开发建设要求：（一）该宗地符合澄迈县总体规划，属于省级产业园区开发边界范围内，拟安排用于低能耗建筑全产业链生产基地项目，属于结构性金属制品制造业。（二）该宗地出让控制指标：项目开工时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后12个月内，竣工时间为动工开发日期的2年内，项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的5年内，固定资产投资总额不低于29640万元人民币（项目用地投资强度不低于600万元/亩）；项目达产之日起，每五年累计的纳税总额不低于8892万元（亩均年税收不低于30万元/亩）；每五年累计产值不低于237120万元（亩均年产值不低于800万元/亩）。项目按每4亩安置1名失地农民就业，该宗地总共需要安排15名用工名额，招录条件按人事劳动部门规定执行，同工同酬并遵照用地企业规章制度管理。

五、竞买申请：（一）竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可参加竞买（法律另有规定的除外）。2.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让：（1）在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及时解决；（2）被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。（二）交易资料获取方式。本次交易活动的出让文件可从网上交易系统查看和打印，也可以到澄迈县土地交易所（地址：澄迈县金江镇文化北路110-4号）咨询和领取。（三）竞买

申请时间：2025年11月17日09时00分至2025年12月8日16时00分。（四）竞买保证金。竞买人须按规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间：2025年12月8日16时00分。（五）竞买资格审核时间：2025年11月17日09时00分至2025年12月9日17时00分。（六）拍卖时间：2025年12月10日10时00分。（七）拍卖规则。建设用地使用权网上拍卖以限时竞价形式进行，每次报价以5分钟倒计时为竞价时限，如在5分钟倒计时内有新的报价，系统即从接受新的报价起重新倒计时5分钟。建设用地使用权网上拍卖开始后第一次5分钟倒计时内无竞买人报价的，网上拍卖结束，拍卖不成；限时竞价期间有人报价的，报价最高且不低于底价者为竞得人，拍卖成交；低于底价的，拍卖不成。

六、其他需要公告的事项：（一）拍卖成交后，竞得人要与澄迈县老城科技新城管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》，并严格按照协议约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。（二）竞买成交后应当即与出让人签订《成交确认书》，并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，定金为成交价的10%。竞买保证金在出让合同生效后自动转作受让地块的土地出让价款，受让人应当在出让合同生效之日起30日内付清土地出让金。（三）本次交易出让活动的详细资料和要求，详见网上交易系统的公告、手册等出让文件。

七、咨询方式：联系人：王先生、徐先生。联系电话：0898-67629310、0898-67629052。查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>、<http://lr.hainan.gov.cn>、<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>。  
澄迈县自然资源和规划局  
2025年11月17日

## 磋商公告

### 一、项目基本情况

（一）项目编号：[HNRBYSC-2025-04]。（二）项目名称：海南日报有限责任公司2026年度新闻纸采购项目。（三）采购方式：竞争性磋商。（四）预算金额：2200万元。（五）采购需求：

| 采购标的 | 数量(单位)  | 技术规格、参数及要求 | 预算(人民币万元) |
|------|---------|------------|-----------|
| 新闻纸  | 4500(吨) | 详见磋商文件     | 2200万元    |

（六）合同履行期限：自合同签订之日起至质量保证期结束。（七）本合同包不接受联合体投标。二、申请人报名的资格要求：（须同时满足）。（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。（二）在中国境内注册，具有独立法人资格并具备提供货物能力的供应商，具有独立承担民事责任的能力和良好的售后服务能力。（三）报名备案需提供公司简介、有效期内的营业执照复印件、法定代表人证明书、法人身份证复印件，如需授权则提供授权委托书及受托人身份证复印件；进口纸供应商是代理商的，应提交代理品牌授权资格证明文件。（报名备案资料可以采取微信或邮箱等方式即可）报名备案后可按第三条去获取磋商文件。（四）供应商需提供“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询信用记录并无违法违规失信行为文件。（截止时间点为投标截止时间），被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应

商，不得参加本项目的采购活动。（五）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供2025年至今任意一个月或任意一个季度的依法缴纳税收及社会保障资金证明（新成立公司按实际应缴纳税情况提供），因相关政策规定免于缴纳的情形，可提供相关主管部门出具的证明材料。以上均提供复印件加盖公章】或提供承诺函加盖公章。（六）以上资料均需加盖公章。三、获取磋商文件：（一）磋商文件发放时间：2025年11月17日至2025年11月25日，每天8时30分至11时30分，14时30分至17时00分（北京时间，法定节假日除外）。（二）磋商文件发放地点：海口市金盘路30号，海南日报报业集团印刷厂材料供应部。联系人：庄先生、王先生，联系电话：13807650651、13876370158。四、响应文件提交：（一）截止时间：2025年12月8日17时00分（北京时间）。（二）地点：海口市金盘路30号，海南日报报业集团印刷厂材料供应部。五、公告期限：自本公告发布之日起7个工作日。六、其他补充事宜：报名成功后，供应商请及时与招标方取得联系（供应商报名后将公司名称、联系人、联系方式、所投项目名称及项目编号按招标文件要求寄送到指定地方），未能及时联系招标方的，因此导致的一切后果，由潜在供应商自行承担。七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：（一）采购人信息。名称：海南日报有限责任公司。地址：海口市金盘路30号，海南日报报业集团印刷厂材料供应部。联系方式：66810760。（二）项目联系方式。项目联系人：海南日报报业集团印刷厂材料供应部。电话：66810760，邮箱：199793043@qq.com。

2025年11月17日

## 东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

东自然资告字〔2025〕69号

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定拍卖出让下列国有建设用地使用权：一、拍卖出让地块概况：

| 宗地名称             | 宗地坐落   | 土地用途                | 出让年限 | 规划建设指标                               | 宗地面积                          | 拍卖起始价   | 保证金      |
|------------------|--|---------------------|------|--------------------------------------|-------------------------------|---------|----------|
| 东出让2025-43号（地块一） | 位于东方市福龙中路东侧，解放东路北侧   | 二类城镇住宅用地（市场化商品住宅用地） | 70年  | 1≤容积率≤3.1、建筑密度≤35%、绿地率≥35%、建筑高度≤80米。 | 10537m <sup>2</sup> （合15.81亩） | 5891万元  | 3534.6万元 |
| 东出让2025-43号（地块二） |  |                     |      |                                      | 26229m <sup>2</sup> （合39.34亩） | 14724万元 | 8834.4万元 |
| 备注               | 地块一：采用2000国家大地坐标系111°，与2000国家大地坐标系109°面积10521.94平方米、108°面积10523平方米用地范围一致。<br>地块二：采用2000国家大地坐标系111°，与2000国家大地坐标系109°面积26191.01平方米、108°面积26194平方米用地范围一致。 |                     |      |                                      |                               |         |          |

二、开发建设要求：（一）该宗地用于市场化商品住房项目，需严格按照《关于规范住宅用地管理有关问题的通知》（琼自然资规〔2020〕5号）和《海南省人民政府关于加强新建住宅小区配套公共服务设施建设的意见》（琼府〔2017〕96号）相关规定执行。（二）根据《关于进一步稳步推进装配式建筑有关事项的通知》（琼建科函〔2021〕155号）的负面清单管理及《关于印发〈海南省装配式建筑（绿色建筑）发展提升三年行动方案（2023—2025年）〉的通知》要求，全面实行负面清单管理，所有依法需要办理工程建设手续的项目，符合以下条件的可不以装配式方式建造：1.项目总建筑面积5000平方米以下的。2.项目配套设施单体（垃圾房、配电房等）建筑面积不大于2000平方米，且其总面积不大于项目总建筑面积10%的。3.到2025年12月31日止，单体建筑面积3万平方米（含）以下的新建工业建筑项目可不采用装配式方式建造。（三）项目在规划设计时，需根据《海南省人民政府关于加强新建住宅小区配套公共服务设施建设的意见》（琼府〔2017〕96号）要求，合理配置住宅小区公共服务设施。（四）根据《关于推进智慧安防小区建设的指导意见（试行）》（琼公通〔2022〕11号）的要求建设智慧安防系统。（五）根据《东方市人民政府办公室关于印发东方市新建住宅小区配套教育设施建设管理暂行办法的通知》（东府办规〔2023〕5号）等相关规定的要求，新建住宅小区达到配建中小学校、幼儿园规模的，需配建中小学校和幼儿园，竞得人在建成后应将竣工验收合格的配套教育设施无偿移交给教育部门使用、管理，并与教育部门办理完成配套教育设施和全部建设资料的移交手续。教育部门不得无故拒绝接收。（六）根据《海南省养老服务条例》按照每百户不低于二十平方米的标准配套建设养老服务设施，且单处用房建筑面积不得少于三百平方米。按照《老年人居住建筑设计规范》（GB50340-2016）、《老年人照料设施建筑设计标准》（JGJ450-2018）、《社区老年人日间照料中心建设标准》（建标143-2010）、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）等标准规范的要求，需设计配建社区居家养老服务用房，竞得人在建成后应无偿移交东方市人民政府管理。（七）根据《海南省绿色建筑发展条例》第九条要求，鼓励社会投资的单体建筑面积超过二万平方米的大型公

共建筑以及海南自由贸易港重点园区区内公共建筑，按照不低于绿色建筑标准二星级的要求建设。（八）其他未尽详列的应根据国家、省、市有关政策及规范要求执行。三、竞买申请：（一）中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可参加竞买（注：失信被执行人不得参加本次竞买；竞买人与其控股公司不得参加同一宗地竞买）。属境外机构（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督管理部门核发的《营业执照》。本次拍卖出让地块不接受联合竞买；必须在拍卖出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户（以拍卖竞买保证金人账户时间为准）。个人不得参与竞买住宅用地，参与住宅用地竞买的企业应当具备房地产开发资质。具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让拍卖：1.在东方市范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。2.在东方市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。3.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地、或非法定转让土地使用权、或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违规违约行为且尚未结案或查处整改的。（二）竞买人办理CA后实名登录海南省建设用地使用权和矿业权网上交易系统查阅拍卖出让手册并申请。保证金到账及申请截止时间：2025年11月17日8:30至2025年12月8日17:00。（三）符合条件的，我局将在2025年12月8日17:30前确认其竞买资格。四、拍卖时间、网址：拍卖时间：地块一：2025年12月10日10:00。地块二：2025年12月10日10:30。拍卖网址：网上交易系统（<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>）。五、本次拍卖出让的未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权拍卖出让手册》，手册所载内容为本公告的组成部分。六、联系人：王女士、陈女士；联系电话：0898-25585295、19989162577；查询网址：<http://ggzy.hainan.gov.cn/ggzy/j/>、<http://lr.hainan.gov.cn>、<http://lr.hainan.gov.cn:9002/>。

东方市自然资源和规划局  
2025年11月17日

资讯  
广告  
收益无限  
服务热线  
66810888

## 公告

### 律所更名公告

因业务发展需要，原“海南南晖律师事务所”自2025年11月12日起正式更名为“海南新臻泰律师事务所”。本次更名不影响本所原有业务及合同，正常开展。

海南天悦拍卖有限公司

### 拍卖公告 (251117期)

受委托，定于2025年12月2日上午10:00至2025年12月3日上午

10:00止（延时的除外）在阿里拍

卖平台（<https://zc-paimai.taobao.com/>）按现状公开拍卖：报废

机动车5辆及土方一批。展示时

间：2025年11月24日—26日。

竞买人须登记注册淘宝账号并实

名认证，要求详见阿里拍卖平

《拍卖公告》《竞买须知》。电

话：18789087576，地址：海口市国

兴大道5号海南大厦主楼41层。

遗 失

海南江岸物业管理有限公司不慎

遗失公章、财务专用章（蔡亲侦

）法人私章，现声明作废。

●海南桃静置业房地产经纪有限

公司遗失公章一枚，现声明作废。

●海口美兰惠子味尚餐饮店遗失

食品经营许可证副本，许可证编

号：JY24601083014407，声明作

废。

●曾三妹（身份证号码：460006198712154869）于2019

年01月21日在万宁市人民医院

产下女婴一名，其出生医学证明遗

失，编号：T460058687，声明作废。

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务

# 主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

