

一图读懂海南省委城市工作会议

# 努力建设具有海南特色和优势的现代化人民城市

12月1日，海南省委城市工作会议在海口召开，会议全面贯彻落实中央城市工作会议精神，总结成绩、分析形势，部署当前和今后一个时期城市工作。敬请关注！

## 科学擘画 人民城市美好新画卷

——省委城市工作会议侧记

■ 海南日报全媒体记者 曹马志

城市，让生活更美好。

在12月1日召开的省委城市工作会议中，“晒出”的这组数据，和群众的获得感息息相关：近年来开工建设保障性住房和棚改安置房累计35.74万套，推进棚户区改造35.04万套；240个免费就业驿站覆盖全省，城镇就业人员从2012年的176.1万增长到2024年的339万；青山绿水相伴，城市空气质量持续保持全国一流水平……

更多美好变化早已融入城市日常运转中。“住房保障体系更加健全，城镇居民居住条件大幅改善”“城市更新行动扎实推进，城市颜值和内涵同步提升”“城市安全韧性持续增强，房地产市场调控平稳有序”……每一项部署落地带来的蝶变，省住房和城乡建设厅党组书记、厅长周军平如数家珍。

城市是现代化建设的重要载体、人民幸福生活的重要空间。随着海南自由贸易港建设进入全面封关运作的关关键期，对城市发展品质、综合承载能力、精细化管理水平提出了更高要求。“这场会议意义重大，聚焦城市高质量发展，将开启自贸港城市高质量发展新阶段。”在省委城市工作会议上，中国城市规划设计研究院海南分院院长胡耀文认真审阅了我省《关于推动城市高质量发展的实施意见（讨论稿）》（以下简称《实施意见（讨论稿）》）。

“优化现代化城市体系、加快培育城市发展新动能、提升城市宜居度……”胡耀文认为，这份即将出台的纲领性文件，既契合中央城市工作会议精神，又深植海南实际，科学擘画了人民城市美好新画卷。

凝心聚智筑合力。《实施意见（讨论稿）》锚定“一本三基四梁八柱”战略框架，全面落实省委决策部署，坚持问题导向、人民至上、突出重点、开放创新原则，扎实开展调研论证、课题研究，广泛吸纳专家智慧和相关单位的意见建议，同时坚持民主科学决策，先后开展了两轮征求意见，覆盖46个省直部门和19个市县人民政府。

与会代表注意到，《实施意见（讨论稿）》突出强调认真践行人民城市理念，全面坚持城市内涵式发展，充分发挥城市更新重要抓手作用，因地制宜建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市，探索走出一条具有海南自由贸易港特色的城市现代化新路，更好地服务海南自由贸易港高质量发展。

城市更新处，诗意栖息地。新蓝图徐徐展开，憧憬更加美好的城市。

“聚焦核心功能，提升城市能级。”紧扣省委城市工作会议精神，海口建工集团董事长李欣结合城市实际，深学细悟，在工作笔记本上列出重点工作方向，他还立足企业战略定位，列出一条条具体的细化举措。

对于省委城市工作会议的部署，中建三局集团（海南）有限公司党委书记、总经理彭云海现场反复研读《实施意见（讨论稿）》后备受振奋，笃定企业发展方向。“匠心筑就‘好房子’，打造高品质人居典范。”他介绍，该公司正结合海南气候特点，构建“好房子”技术体系，聚焦生活美学，打造“高、优、雅、智”的智慧化高品质住宅。

“人民城市人民建、人民城市为人民”，一以贯之、攻坚克难、接力推进，推动人民城市建设迈新的步伐，取得新的成效。

周军平表示，省住建厅将深入学习贯彻省委城市工作会议精神，切实履行牵头职责，协同各方力量，聚焦功能提升，全面增强城市综合承载能力和运行效率；聚焦宜居品质，全面提升城市绿色韧性文明发展水平；聚焦协同创新，全面凝聚城市高质量发展新动能。

站在新的历史起点上，海南自贸港城市群正以更加昂扬的姿态迈向高质量发展的新征程。

（本报海口12月1日讯）

### 全省城市发展

## 五大成就

新型城镇化  
稳步推进

全省常住人口城镇化率约  
**63.1%**

较2015年  
提高  
**8个百分点**

#### 城市带动作用 持续增强

海口、三亚、儋州  
三大经济圈  
以全省**74.1%**的人口  
创造了约**85%**的GDP  
成为我省高质量发展  
的重要引擎

#### 城市公共服务体系 更加健全

全省“1小时三级医院服务圈”  
实现全覆盖

累计开工城镇老旧小区  
改造项目**2187**个  
惠及**20.88万**户居民

历年来开工建设保障性住房  
和棚改安置房累计**35.74万**套  
推进棚户区改造**35.04万**套

低保、低收入住房困难家庭  
基本实现应保尽保

#### 城市承载能力 加快提升

“双千兆网络”  
基本实现  
城乡一体化覆盖

海口、三亚、儋州  
全部建成“千兆城市”

城市燃气普及率  
超过**99%**

#### 城市人居环境 保持一流

2024年  
全省空气质量  
优良天数比例达**99.4%**

地表水优良水质  
断面比例**96.9%**  
创历史最优

创建博鳌零碳示范区  
装配式建筑占新建建筑的比例  
超过**80%**

改造建设口袋公园**279**个  
基本实现  
“300米见绿、500米见园”

### 当前和今后城市发展

## 三大工作

### 聚焦一个战略目标

坚持“全省一盘棋、全岛同城化”，加快构建与自由贸易港建设相适应的现代化城市体系

#### 在区域协调上

海口、三亚、儋州等**中心城市**  
要做强做优核心功能，带动周边市县  
共筑产业链条、共建基础设施、共享公共服务

文昌、澄迈、东方和琼海等  
**重点节点城市**  
要培育特色优势产业，完善城市服务功能

万宁、陵水、昌江等市县  
要紧扣冲浪、国际教育以及核电等亮点  
吸引资源要素高效配置  
打造一批  
**滨海精致城市 特色亮点城市**

五指山、琼中等中部市县  
要深入践行“两山”理念，擦亮绿色生态品牌  
建设  
**绿色低碳城市 康养样板城市**

#### 在城乡融合上

要把乡村全面振兴与新型城镇化  
有机结合起来

分类推进以县城  
为重要载体的城镇化建设

因地制宜建设  
滨海城镇、中部生态型城镇

发展壮大集体经济  
推动基础设施  
向农村延伸、公共服务  
向农村覆盖

打造一批叫得响的特色小镇

### 提升六个内涵

激发创新城市内生活力

提升宜居城市民生温度

擦亮美丽城市生态底色

守牢韧性城市安全底线

营造文明城市精神风貌

提高智慧城市治理效能

### 打造“三个中心”

打造高质量  
发展中心

打造  
人才中心

打造开放  
合作中心



分享本版内容请扫二维码（见报当日八时更新）  
数据整理/孙慧  
本版制图、AI图/张昕