

# 海口市美兰区：多维发力激活自贸港澎湃动能

■ 海南日报全媒体记者 党朝峰 特约记者 王聘钊



位于美兰区的国内首个沉浸式东坡文化生活街区——海口东坡老码头。海南日报全媒体记者 张茂 摄

启航  
12.18

正式启动全岛封关珍藏特刊  
海南自由贸易港

市县担当

潮涌美兰，开放风帆正劲。

大英山金融中心集聚成势，跨境资本双向流动更加畅通；数字经济与新兴产业蓬勃发展，“以产聚才、以才兴产”的良性循环加速形成；龙舟竞渡、老街焕新延续城市文脉，文旅融合激发崭新魅力……

在海南自贸港建设纵深推进的关键阶段，海口市美兰区深入践行党的二十大精神，紧扣海口“六个之城”战略定位，立足区位优势，凸显国际化发展特色，以制度创新、产业升级、民生为本、文化铸魂的系统实践，为海口建设海南自贸港核心引领区持续注入澎湃的“美兰力量”。



大英山金融中心集聚成势，跨境资本双向流动更加畅通。



美兰区龙舟赛“搅”活水岸经济。

打造全球要素汇聚新枢纽 绘就开放宜居人文新画卷

## 海口市美兰区：多维发力激活自贸港澎湃动能

■ 海南日报全媒体记者 党朝峰 特约记者 王聘钊

### A 金融开放涌活水 营商环境添沃土

站在海口国兴大道远眺，海南大厦、全球贸易之窗等现代化楼宇鳞次栉比，玻璃幕墙折射出活力之光，这里正是加速崛起的大英山金融中心。

美兰区以金融开放为突破口，以制度创新为保障，致力打造自贸港自由便利开放的核心展示窗口。金融集聚效应在这里日益凸显：大英山金融中心自2021年以来，税收规模突破百亿，已吸引超过300家金融及类金融、投资企业扎堆落户，15栋重点楼宇集聚企业超1500家。海南自贸港首家券商系公募基金公司鹏安基金、东方资产管理海南分公司、西南证券海南分公司等重磅机构相继入驻。一个跨境资本双向流动的“超级枢纽”已然成型，其创新实践已入选自贸港制度集成创新案例，形成可复制推广的“美兰样本”。

“依托ODLP通道，15个工作日就完成基金备案与

资金出境，效率远超预期！”瑞联基金负责人由衷赞叹。华新（海南）投资则分享了eF账户带来的便利：“资金划转免登记，3小时精准到账，累计结算23亿元，大幅降低了汇兑风险。”“跨境资本+产业集聚”模式，已成为自贸港金融开放的一张“闪亮名片”。

金融活水奔涌的背后，是营商环境“沃土”的持续深耕。

美兰区推行企业首席服务专员机制，94.1%的企业诉求得到妥善解决。通过“一枚印章管审批”，396项事项实现高效办理，98.8%的事项可“足不出户”完成。跨省通办、“信易贷”、“房屋租赁无感审批”等创新举措精准破解企业难题。

2025年，美兰区新增经营主体23181户，总量达45.11万户，企业正轻装上阵，在这片开放高地上闯出一片新天地。

### B 创新动能澎湃 人才“近悦远来”

走进位于美兰区的海南飞行科技有限公司，一艘线条流畅、搭载各类高精度传感器的蔚蓝色无人船，静置于展厅“C位”，成为区域创新活力的缩影。

美兰区瞄准“创新型中小企业—专精特新企业—‘小巨人’企业”的梯度培育路径，推动中小企业实现从“量的积累”到“质的飞跃”。2025年以来，全区新增专精特新企业7家，复核通过10家，有效期内创新型中小企业达186家、专精特新企业44家，形成了稳固的“金字塔”式创新梯队。高新技术企业培育“量质双升”，2025年新增32家，全区有效期内高企达217家，占全市26.8%，研发投入贡献突出。近期，美兰区入选“中国新型智慧城市百强县”榜单，位列全国第71位，正是其持续创新实力的有力印证。

产业升级离不开平台支撑。美兰区在国兴、江东区

域打造数字经济分园，“一站式”服务吸引莫尔兹、中科曙光等20余家企业入驻。同时，联合共建省跨境数据信息产业园，创新“政府引导+国企运营”模式，首批签约北京易图客、上海玮奕等11家覆盖基金投资、金融投资、大数据与人工智能、科技创新服务四大领域的企业，加速“数据跨境流动”场景落地，为数字经济发展注入新动能。目前已累计引入33家优质企业入驻（含23家社会企业，占比超69.7%）。

人才是创新的第一资源。美兰区着力构建“近悦远来”的人才生态，围绕产业链精准布局人才链，以贴心服务增强人才归属感。

从科技企业的潜心钻研，到梯度培育的体系支撑，再到数字经济的前瞻布局与人才生态的精心营造，美兰区正汇聚澎湃的创新动能。

### C 文旅融合焕新彩 消费升级活力涌

当夕阳为天空披上绚丽彩衣，海口湾“美兰1号”观光船的汽笛声悠扬响起，载着满怀期待的游客驶入椰城醉人的夜晚。这动人的画面，是美兰区以文旅深度融合激发消费新活力的一个缩影。

“我之前在网上刷到海口湾夜景的视频，粉粉的晚霞笼罩整个天空太让人向往，这次终于有机会带着家人乘船游览海口。”来自陕西的游客张涛说。

美兰区着力优化商业布局，打造了一批特色鲜明的消费地标。其中，海口湾畔的东坡老码头经过升级，变身国内首个沉浸式东坡文化生活街区。灯火璀璨中，宋风市井、文人雅趣与现代商业巧妙融合，一步一景的长廊吸引众多游客换上古装打卡留念。自今年5月焕新亮相以来，其接待游客量已突破350万人次，迅速成为

海口文旅消费的新标杆。它与海大南门夜市共同形成的新商圈，为城市“夜经济”注入了蓬勃的文化动能。

不止于此，“美兰1号”夜游船创新打造“水上文艺客厅”，华彩海口湾市集、西溪里商业街等新业态、新场景不断涌现。美兰区还积极借助消博会等平台，推出“展+游+购”一体化体验，创新“汽车+住宿”等跨界模式，持续以优质供给引领消费升级。

丰富的场景与优质的服务，有效激发了市场活力。数据显示，今年通过发放消费券5706万元，累计带动消费达16.8亿元，消费引擎动力强劲。通过将文化底蕴转化为消费魅力，美兰区正成功塑造一个近悦远来的时尚消费活力之城，为区域经济高质量发展注入汩汩清泉。

### D 筑牢生态屏障 共享绿色福祉

冬日微风拂过，素有“鸟类天堂”之称的东寨港国家级自然保护区内，白鹭在连片的红树林间翩跹起舞，生机盎然。

“红树林尽显诗情画意，让我感受到‘落霞与孤鹜齐飞，秋水共长天一色’的美好意境。”海口市民刘波用镜头记录下了当天他与朋友到东寨港红树林游览时的感受。

近年来，美兰区坚持生态优先，系统推进东寨港保护区生态修复与保护。红树林面积已恢复并增长至1771公顷，生态功能显著增强。据统计，东寨港红树林湿地固碳总量达39.50万吨，其单位面积固碳能力十分强大，有助于海南生态文明建设。

在筑牢生态本底的同时，美兰区在

演丰镇积极探索“绿水青山就是金山银山”的实践转化路径，构建“红树林保护+生态产业+乡村振兴”可持续发展模式，打造出“北港赶海—塔市观鸟—演海渔趣—东寨红树—芳园艺术—瑶城文化”特色美丽乡村旅游品牌。

为了创新保护机制，美兰区积极引导居民深度参与。凭借“生态北港岛，多元共守护”的成功实践，其案例于2025年成功入选全国“美丽中国，我是行动者”先进典型，成为海南唯一获此殊荣的案例，实现了生态保护与社区发展的良性互动。

绿色福祉同样融入城市肌理。截至2025年11月，全区建成区绿地率达44.25%，人均公园绿地面积11.23平方米，拥有3个市级公园和30个区管小游园，“推窗见绿、出门入园”逐渐成为市民生活的常态。

从海岸生态屏障的修复筑牢，到城市绿色空间的精致营造，美兰区正以系统思维推动生态价值，稳步勾勒出一幅城景共生的低碳绿色生态之城新画卷。

### E 城市更新提速 民生服务提质

“很快就能住上新房喽！”12月8日，在海口美兰区横沟村安置房选房现场，回迁居民的笑脸格外灿烂。横沟村城市更新项目从启动到一期安置房基本建成仅用两年，展现出的“美兰速度”，正是兑现群众“宜居”承诺的生动实践。

城市蝶变，不止于安居。美兰区高标准谋划18个城市更新项目。当前，白龙北片区、横沟村等重点项目稳步推进，椰青园、春晖园等项目已完成8306套安置房选房，累计交付1119套，124套公租房完成实物配租，切实筑牢“住有所居”的民生之基。

从“忧居”到“宜居”，配套与服务的提质升级同步跟进。美兰区持续扩优提质基础教育，第九中学江东校区新增学位2970个，全区40所公办中小学已实现集团化办学全覆盖，有力促进了教育资源均衡配置，化解了“入学愁”。

幸福的温度，还体现在对“一老一小”的用心呵护上。在龙岐社区老年人日间照料中心，吴阿婆对社区服务赞不绝口：“既能做理疗，又能下棋写字，每天都过得很充实。”目前，全区26家日间照料中心、9家长者饭堂和6家助餐点累计服务超10.5万人次。同时，98家托育机构提供3193个托位，每千人口托位数达3.5个，有效缓解了“托育难”。

从加速推进城市更新改善人居环境，到优化教育、养老、托育服务覆盖全龄人群，美兰区正通过一项项务实举措，将民生愿景转化为幸福实景，不断增强居民获得感与幸福感。

### F 传统焕新韵 老街聚人气

10月17日晚，随着“十年琼韵 风华正茂”2025第十届大致坡琼剧文化季琼韵盛典晚会的圆满落幕，第十届大致坡琼剧文化季画上圆满句号。这场跨越十年的文化之约，已然为琼剧艺术的未来写下更鲜活的注脚。

截至第十届，大致坡琼剧文化季活动已累计吸引全省近30个剧团、上千从业者参与，依托周末剧场等活动推动琼剧融入日常生活，带动餐饮、旅店及夜市经济，推动文旅融合发展。

周末的星海湾广场老芭茶餐厅内座无虚席，远隔南渡江入海口波光粼粼的江面，龙舟赛的激荡喧嚣仿佛仍在眼前环绕。

鼓声激荡，龙舟竞发。2025年美兰渔村龙舟赛以“周赛+月赛+季赛”的创新模式，将传统节日活动延伸为贯穿夏秋的全民盛事。这项赛事不仅是对民俗文化的生动传承，更成为激活区域文旅消费的强力引擎。

每逢比赛日，南渡江入海口畔的星海湾广场便人潮涌动，配套的“美兰好品”市集、特色村宴等活动，有效带动周边酒店、餐饮营业额分别提升20%、80%。昔日安静的水岸蝶变为充满活力的消费新地标。

同样焕发新生的，还有承载老海口记忆的街巷。经过精心改造的打铁巷，在保留原汁原味市井烟火气的同时，注入了浓郁的南洋风情与现代商业活力。

漫步巷中，一幅温暖而富有生机的街景，让市民游客在体验中感受传统习俗与人文风情，实现街区的“吸睛”又“吸金”。

当前，美兰区正通过创新活化传统文化、有机更新历史街区，探索出一条文旅深度融合的发展路径。这不仅彰显了深厚的文化自信，更塑造出开放包容、近悦远来的独特城市魅力，为海口建设自贸港核心引领区增添了一份不可或缺的人文底色。

（本报海口12月17日讯）