

启航12·18
海南自由贸易港

市县担当

锚定“招商赋能、产业提质、人才聚智”发展方向，助力海南自贸港建设 三亚吉阳区：担当实干谱新篇

■ 海南日报全媒体记者 郭畅

近年来，三亚市吉阳区立足自贸港建设核心区位优势，锚定“招商赋能、产业提质、人才聚智”发展方向，通过优化营商环境、聚焦重点项目、完善人才生态，推动经济社会发展提质增效。

蓝带啤酒数字生产基地加速建设，寰球国际教育机构落地生根，一个个标杆项目的推进，勾勒出吉阳区乘势而上、赋能自贸港建设的坚实轨迹。

精准招商筑根基 项目落地乘势加速

2025年10月，总投资4.2亿元的蓝带啤酒三亚数字生产基地项目在吉阳区南丁北片区正式启动，该项目建成后将填补海南高端啤酒制造的空白，为三亚建设国际旅游消费中心注入新动能。

据悉，该项目设计年产能达20万千升，产品涵盖普通啤酒、纯生啤酒及精酿啤酒等。项目一期建成达产后，预计可实现年产值约5亿元，年税收约5000万元。项目的顺利推进，得益于三亚市、区两级政府的高效服务和有力保障。

项目前期，面对企业无法享受税收优惠和原选址工期长等难题，吉阳区推出“陪跑帮办”全链条服务，联动多部门构建全流程保障网络，创造了“上午交材料、下午完成会签”的高效纪录，以政务服务“快响应”换取项目建设“加速度”。

蓝带啤酒股份有限公司制造中心总监吴锦辉表示，政府的高效服务坚定了企业在三亚长期发展的信心。公司计划在一期投产后启动二期10万千升生产线的扩容，并考虑在三亚布局自贸港总部，统筹海南及东南亚片区的贸易结算与渠道管理。

目前，蓝带啤酒项目内各建筑单体的建设工作正按计划有序开展，其中部分项目已进入实质性施工阶段，基础工程施工进度过半，酿造车间土方开挖工作已完成80%，包装车间土方工程已完成20%。各参建单位将继续紧盯目标节点，全力推动项目建设。根据规划，项目将于明年7月完成主体工程建设及设备安装调试，并于同年8月进入试运营阶段。

据了解，在重点项目推进中，吉阳区创新推出“项目管家2.0”服务模式，累计为160余个工程建设项目提供“专人专办”全周期保障，通过“两评一证”合一审批等创新举措，将审批效率提升92%。随着海南自贸港12月18日正式启动全岛封关，区

域招商吸引力将持续增强，为项目落地按下“加速键”，筑牢自贸港建设产业根基。

下一步，吉阳区将继续加大重点领域招商引资力度，积极参与国际化招商，推动“产业链招商”引进头部企业，带动上下游配套企业集聚，助力本地企业国际化发展。

产业提质增效能 多元业态协同升级

近年来，吉阳区聚焦现代服务业等重点领域，借封关运作东风推动产业结构不断优化，打造自贸港特色产业集群。2025年11月，寰球国际教育机构正式落户吉阳区创业孵化基地，为区域国际化人才培养提供有力支撑，适配封关后国际化发展需求。

据了解，吉阳区人社局精准把握海南自贸港人才需求趋势，积极推动寰球国际与本土服务机构深度协同。根据合作协议，寰球国际将为基地入驻企业提供专业英文翻译支持，并承接国际友人创业就业咨询服务窗口功能，为海南自贸港企业国际化运营和外籍人才来琼发展搭建语言桥梁。

吉阳区人社局相关负责人表示，此次政企合作既是落实“大众创业、万众创新”战略的实践突破，也是完善海南自贸港服务体系的创新尝试。政府部门将持续优化营商环境，为企业履行社会责任、参与自贸港建设创造更好条件，助力打造人才培养与产业发展的良性循环。

寰球国际三亚项目负责人介绍，下一步，将重点开发符合自贸港特色的商务英语课程体系，推进市民普惠语言教育，预计每年可服务超千名创业者及本地居民，提升全民外语素养。同时，将加强与东南亚和欧洲市场的对接与合作，积极引进国际先进的教育理念和教学资源，为培养更多具有国际视野和竞争力的复合型人才贡献力量。

据了解，吉阳区创业孵化基地自成立以来，已形成“政策扶持+资源对接+专业指导”三位一体服务体系，接下来，基地联合吉阳区人社局、工商、税务等部门，设立“封关政策解读驿站”，延续“企业资源对接会”“政策宣讲会”等品牌活动形式，邀请创业导师、政策专家解析实操要点，并拓展“基地+企业+行业协会”合作网络，新增涉外法务、国际财税等专业服务机构入驻。



吉阳区城市风貌。蒙明珠 摄

人才聚智强支撑 生态优化安心扎根

在自贸港封关运作背景下，人才成为自贸港建设的核心要素。吉阳区始终坚持人才强区战略，构建“制度链+平台链+服务链”三链协同的人才发展体系，让各类人才引得进、留得住、用得好。

在制度保障上，吉阳区出台高层次人才专项编制使用管理办法，建立人才编制“周转池”，打破编制壁垒；2025年1月至11月，累计举办招聘会28场，邀请356家入驻企业参会，提供就业岗位3123个；全区引进人才落户1183人，为区域高质量发展注入新鲜血液，为产业发展储备充足人才力量。

在平台搭建上，全区成立了5个人才工作站、17个“候鸟”人才联络站，设立大茅村科技小院，打造亚龙湾乡村振兴青年联盟，开展人才大讲堂、“吉阳群英荟”人才专访、人才职业技能大赛、青年人才创新创业大赛等活动，博后培训基地、大茅远洋乡村产业发展专家服务基地入选“海南省专家服务基地”，为人才提供广阔发展舞台。

在服务优化上，积极推进人才服务“单一窗口”建设，开展政策宣讲20余次，建立常态化走访慰问机制，通过走访慰问、座谈交流等方式精准对接需求，已走访慰问各领域人才1200余人。

营商环境是发展的核心竞争力，更是封关后吉阳区吸引资源要素的关键抓手。吉阳区以党建为引领，打造“吉时服务”品牌，推出“阿吉帮选”证前指导、“信用+容缺受理”等创新举措，30项高频事项审批时限平均压缩50%以上，群众满意率达99.99%。通过“企业之家”平台常态化开展政企约谈活动，成功解决50余个企业合理诉求，持续优化市场化、法治化、国际化营商环境，让营商环境的“软实力”转化为高质量发展的“硬支撑”。

站在海南自贸港封关运作的历史性起点，吉阳区将持续深化改革开放，以更大力度推进招商引资，以更实举措推动产业升级，以更优服务集聚各类人才，让项目落地更高效、产业发展更强劲、人才扎根更安心，在自贸港建设的浪潮中勇立潮头，为海南自贸港高质量发展贡献吉阳力量。

(本报三亚12月17日电)

值班主任：张苏民 主编：欧英才 美编：杨干懿 检校：李彪 符发

产业升级、营商优化、民生改善“三重奏”奏响高质量发展乐章 三亚海棠区：潮涌海棠风帆劲

■ 海南日报全媒体记者 李艳玲

连日来，海南日报全媒体记者行走在三亚市海棠区，处处能感受到发展的蓬勃活力与民生温度。从滨海高端酒店的璀璨灯火到三亚国际免税城的人潮涌动，从企业服务中心的高效服务到乡村社区的和谐安宁，一幅幅生动图景展现海南自贸港建设的海棠实践。

在这里，现代化产业体系加快形成，国际化营商环境持续提升，高品质民生保障有力推进。海棠区正通过一系列务实举措与创新探索，生动践行“开放为先、产业为基、民生为本”的发展理念，助力海南自贸港建设行稳致远。

产业之翼 多元格局筑牢发展基石

近日，来自北京的刘聪一家刚下飞机，便直奔三亚·亚特兰蒂斯酒店办理入住。“这几年冬天都会来海棠湾住上一阵，住海景房、逛免税城、带孩子玩水上项目，现在还多了低空飞行可以体验，一家人想要的这里都能满足。”刘聪笑着说道。

如今，像刘聪这样选择来海棠湾过冬的游客越来越多。这背后，是海棠区日益成熟、配套完善的多元产业集群。历经多年发展，海棠区已逐步构建起以旅游度假、消费购物、休闲旅游、医疗康养、会议会展为支柱的产业体系。

海棠湾沿海岸线分布的一线滨海高端酒店已形成规模带，21家国内外知名品牌度假酒店如珍珠般串联，提供客房超万间，成功创建国家5A级旅游景区1家（蜈支洲岛旅游区）、国家4A级旅游景区3家（水稻国家公园、三亚·亚特兰蒂斯、三亚国际免税城旅游区）、国家级夜间文化和旅游消费集聚区1家（海昌梦幻海洋不夜城），不仅奠定了高品质旅游服务的基础，更直接带动约1.5万人实现涉旅就业，形成“产业促进就业、就业优化服务、服务反哺产业”的良性循环。凭借出色的综合旅游实力，海棠区区别于2021年、2022年、2025年获省级全域旅游示范区、省级旅游度

假区、“2025中国旅游百强区”荣誉。

产业布局不止于旅游。十三届三亚财经国际论坛在三亚财经国际论坛中心的连续举办，叠加三亚保利国际博览中心承接的各类产业峰会、博览会等重磅活动，共同绘就海棠区会展业蓬勃发展的生动图景；中国长城互联网南部基地、中国电子（三亚）基地的落地，为数字经济发展注入新动能。在医疗康养领域，解放军总医院海南医院持续提供优质医疗服务，北大口腔三亚医院即将运营，新加坡鹏瑞利集团入驻打造外资独资医院，太平康养、石药德中健康产业园等项目加快推进，“综合医疗+专科诊疗+康养度假”的全链条体系，让海棠区成为高端康养首选目的地。

非遗传承与产业发展更实现了双赢。海棠区北山村的非遗传承人吉菊莲创办的黎锦手艺农民专业合作社，巧妙地将千年黎锦技艺与现代审美设计相融合，不仅有效带动了当地农村妇女灵活就业、持续增收，其富有民族特色的产品更成功走向国际市场。

展望未来，海棠区将坚定铺定建设国际旅游消费中心核心区的目标，在持续巩固和提升现有高端旅游、免税购物等产业优势的基础上，积极依托琼港经济合作三亚示范区这一重要平台，大力引进港资企及先进发展理念。同时，前瞻性布局低空旅游等新兴业态赛道，并着力打造具有区域辐射力和影响力的超大型商业综合体，全方位推动产业结构优化升级与发展能级实现质的跨越。

营商之“境” 筑巢引凤涵养投资沃土

产业的繁茂，离不开优质营商环境的滋养。海棠区深谙此道，始终坚持以招商引资与营商环境优化“双轮驱动”，以锐意改革之姿，持续擦亮“国家海岸”的金字招牌，绘制一幅“近者悦、远者来”的发展盛景。

“我们与海棠湾之间是双向选择

——项目的理念与海棠湾的发展定位高度契合，二者相互赋能、共同提升，因此最终选择在此落地。从项目选址、方案优化，到建设施工、招商运营乃至后续推广，海棠区委、区政府在各个环节均给予了我们全方位的支持与协助。”“海棠故事”项目有关负责人说。

总投资25亿元的“海棠故事”项目，定位为“国家海岸人文会客厅”。项目以四大主题为脉络，集聚顶尖文化品牌与高端餐饮首店，融合国际化夜间经济业态，打造集美食、艺术、体验、购物、社交于一体的复合空间。建成后将成为三亚新兴文旅地标，为海棠区发展注入新动能。

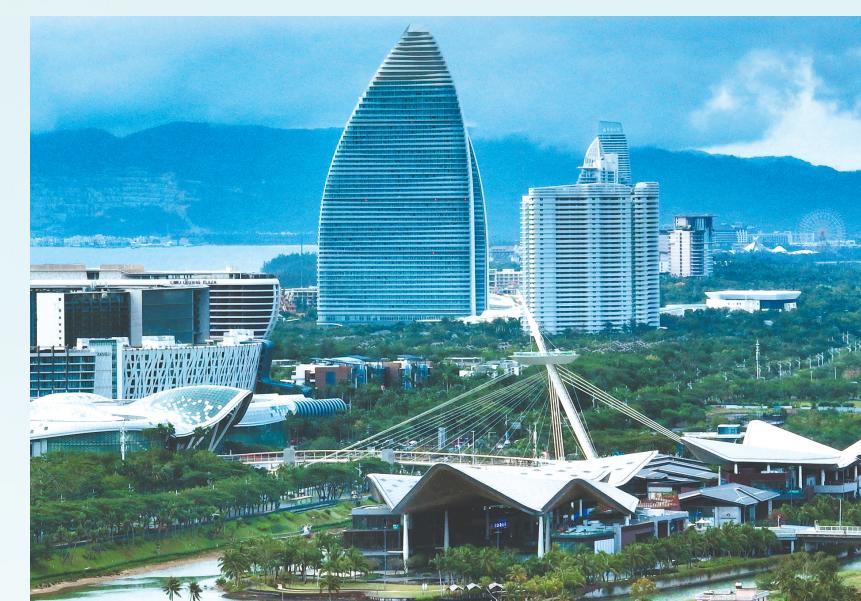
项目落地，征拆先行。海棠区始终秉持“项目为王”的发展理念，专门组建重点项目征拆指挥部，建立健全区级领导包点负责机制，坚持靠前指挥、一线调度。通过系统构建依法规范、和谐有序、高效协同的征拆工作体系，为重大项目顺利落地建设提供了坚实保障，有力推动了区域经济社会高质量发展。

服务是企业生存发展的阳光雨露。海棠区创新性搭建了“海棠心企业服务中心”，这一由政府主导的综合服务平台，构建起覆盖企业全生命周期的“1+N”服务体系。自创建以来，已服务旅游、科技、青创等重点产业企业60余家。通过跨部门高效协同，将企业开办时间压缩至2个工作日内，实现企业诉求高效办结，满意度高达100%，让企业真切感受到“海棠温度”与“海棠速度”。

民生之心 枝叶关情绘就幸福画卷

发展的根本目的在于惠及于民。海棠区在擘画产业发展蓝图、优化区域营商环境的同时，始终坚持以保障和改善民生为工作的根本出发点和最终落脚点，努力让自贸港建设的成果更广泛、更公平地惠及每一位辖区居民。

服务向下延伸，温暖直抵人心。今年9月，龙海大社区在藤桥村开展“暖心福



远眺位于三亚市海棠湾的酒店群和免税店。海南日报全媒体记者 王程龙 摄

利日”活动，通过“优惠服务+免费项目”相结合的模式，整合多方资源，精准对接并着力解决居民日常生活中的“急难愁盼”问题。这正是海棠区持续深化基层服务型党组织建设、忠实践行“为民、便民、利民”服务宗旨的生动缩影。

就业是民生之本。今年1月至10月，海棠区累计新增就业岗位3378个，成功实现农村劳动力转移就业1014人，切实稳住了就业基本盘，托牢了百姓“饭碗”。针对“一老一小”重点群体，区域关爱措施细致周全：依托已建成的多个老年人日间照料中心，为长者提供涵盖生活照料、文化娱乐、康复保健等的“四心”服务，并计划于2025年新增1所；同时，积极推进校园护眼工程，今年8月完成两所学校约76间教室的照明灯光改造，全力守护儿童青少年的视力健康。

基层治理创新，彰显服务智慧。在龙江村，以党建引领探索的“村办物业”模式，为乡村振兴开辟了新路径。村党支部牵头成立集体实业公司，由村干部带头，将物业管理服务与促进本村群众就业、发展壮大集体经济有机融合。龙江村党总支书记黎育江表示：“我们成立公司，是在党建引领基层治理的框架下，既帮助部分困难家庭解决了就业问题，也有效增加了村集体收入。”2024年，该模式已实现村集体创收65万元，取得了“强村”与“富民”的双赢成效，绘就了一幅共建共治共享的基层善治生动图景。

潮涌海棠，风正帆悬。站在全岛封关正式启动的关键节点回望，海棠区以产业为发展之翼，以营商为培育沃土、以民生为价值核心的探索与实践，正是海南自贸港宏伟建设征程中一段生动而精彩的篇章。这里，既展现出对世界的开阔格局与开放气度，又蕴含着植根本土、心系民生的深厚温度与诚挚情怀。

展望未来，一个更具发展活力、更富独特魅力、更可持续繁荣的“国家海岸”，正在南海之滨蓬勃生长、加速崛起。它不仅是三亚的亮点、海南的名片，更是向世界展现中国高水平对外开放和高质量发展成果的重要窗口。

(本报三亚12月17日电)

正式启动全岛封关珍藏特刊

市县担当