

以优质营商环境,助力塔岭工业园三大主导产业成型起势、链上产业集聚,迈向产业新高地——

定安：潮涌自贸港 塔岭绽新姿

■ 海南日报全媒体记者 李璇



俯瞰定安塔岭工业园,大咖国际食品(海南)有限公司标准厂房一期项目。

A | 基础设施提质 公共配套齐全

站在海南自贸港封关运作的历史节点,在定安塔岭工业园,一幅生机勃勃的产业新画卷正徐徐展开——

智能化生产线上,机械臂抬起放下间,椰乳、果浆、医疗器械等产品高效流转,发往全国乃至全球;厂房外,柏油路网纵横交错,绿树繁花相映成趣,展现一幅产城融合的生动图景。

潮涌南海千帆竞,风起塔岭万木春。当自贸港春潮涌动南海之滨,定安塔岭工业园,这片10余平方公里的产业热土,正乘势而上,加速蝶变:达川、百迈科、乐椰等本土企业拔节生长,逐步成长为行业引领者;蜜雪冰城、煌上煌、联塑、华润、美宜佳等知名企业接踵而至,园区发展能级持续提升。

从“零”起步在见龙塔下启动规划,到形成“一园两区”格局,转眼间,塔岭园区已成长为以高端食品加工、绿色建筑、生物医药为主导的产业新高地,正朝着百亿级营收目标振翼腾飞。



海南海友乐食品科技有限公司生产车间中,工人摆放糟粕醋产品。



海南建邦制药科技有限公司工业设计中心,工作人员查看多肽合成仪。

本版图片均由 程守满 摄

近日,从空中俯瞰定安塔岭工业园塔岭片区,昔日亟待开发的新区,“八纵五横”路网交错,黑色道路如阡陌延展,车辆川流不息,一派繁忙景象。20余公里外的新竹片区,也已从过去水电网不通的泥土地,快速蜕变为“两纵三横”路网交错、5G基站覆盖、水厂与净水厂建成、高压线路架设齐备的绿色建筑产业集聚区。

再往远处看,贯穿定安南北的东线、中线高速,海口羊山大道至定安母瑞山公路等“五纵一横”交通网络,连通美兰机场、博鳌机场等省内“两机场多港口”,持续释放定安作为“海口经济圈”核心承载区的区位优势,直接打通塔岭工业园通达全岛、连接世界的交通动脉——

15分钟到海口、30分钟抵达海口市中心和美兰机场、至海口新海港、临高金牌港、文昌清澜港等港口均不到1小时,推动货物集散效率较传统路径提升40%,实现生产要素高效流动。

园区之兴,依赖于经脉通达、基底牢固。为全面提升园区承载能力,定安塔岭工业园以企业经营需求为先,持续推进基础设施提质工程,截至目前,实现天然气供应,建立110千伏及220千伏变电站各1座,建设日产量6万吨的自来水厂,日处理量3万吨的污水处理厂,通讯设施完善,邮政、电信、电话、传真、5G网络全覆盖,形成了“基础设施公用、

公共服务共享、空间配置聚合、产学研一体”的“产成教”融合新型工业园区。“目前,园区已新谋划涉及燃气、道路等方面的32个基础设施类项目,计划总投资约29.9亿元。”定安县塔岭工业园区管理委员会有关负责人介绍。

不止于“水电路网”,更完善的硬件配套正助力企业“轻装上阵”。近日,走进定安塔岭工业园标准厂房一期项目,这里包含标准厂房、仓库、科研中心、展厅等共7栋单体建筑,可满足各类生产需求,方便企业布局生产线。

“在这里,企业可实现‘拎包入住’,大幅减轻重资产投资压力。”项目承建方中交二航局有关负责人介绍,投产运营五个多月来,已与华洋印刷、国科方华、京检测、海南泽华、海南瑞达铭景等7家企业正式签订《标准厂房租赁合同》,累计出租面积14602.4平方米,涵盖印刷制造业、检验检测、罐装产业、医疗器械、物流行业等多领域。

展望未来,一个更加数智化、绿色化、精细化的园区正加速成形。定安县塔岭工业园区管理委员会有关负责人介绍,“十四五”时期,园区将在持续完善水务、电力、路网等传统基础设施的同时,加快推进5G网络覆盖、屋顶光伏系统、多元储能设施等新型基础设施建设,以更高质量的硬件支撑,赋能园区企业迈向现代化、可持续发展。

B | 龙头企业带动 三大产业成型起势

闲食品转型;乐椰、大好麦凭借领先的椰纤果产能夯实原料基础;新台胜等企业持续拓展海外市场……一条从原料到终端产品的产业链日趋完善。

在龙头企业带动下,一个热带食品百亿级产业集群正在定安加速崛起。目前,该产业集群已吸引63家重点企业入驻,涵盖热带特色茶饮精深加工、肉制品精深加工以及热带经济水产品精深加工三大核心品类,包含物流、包装等配套企业23家。今年1月至9月集群内实现产值(产值)57.69亿元,全年预计产值70亿元,计划将于2027年实现集群产值突破百亿元。

值得一提的是,定安椰子产业集聚度领先全省,园区内拥有椰乳生产线27条,今年产值预计突破30亿元。“定安椰乳”入选工信部首批中国消费名品之列。2023年,定安还成功获批创建定安粽子省级地理标志示范区。

多年来,凭借良好的区位和资源条件优势,定安塔岭工业园作为省级产业园区,逐步发展壮大高端食品加工、绿色建筑、生物与新医药等三大主导产业。其中,专注医疗器械研发生产的国家高新技术企业海南百迈科医疗科技股份有限公司(以下简称百迈科),自主研发多款医疗器械,其医用缝线“封创霸”等产品打破国外垄断,填补了国内市场的空白。今年10月,该企业获批国家专精特新“小巨人”企业。

C | 链上产业集聚 激活内循环发展动能

自今年初投产以来,海南鑫飞扬包装服务有限公司生产车间始终繁忙运转。在自动化生产线上,一卷卷原材料经精密加工,转变为符合食品安全标准的包装袋,直接供应园区内食品企业。依托定安塔岭工业园高端食品加工产业布局,鑫飞扬投产不到一年,已与园区多家企业建立合作,产品覆盖咖啡豆、糟粕醋、椰乳等多个品类。

“立足本地降低了客户综合成本,设计沟通也能随时响应,甚至上门沟通,客户对我们很认可。”该企业总经理万望安介绍,该企业专注食品包装领域,掌握国内领先的包装制作工艺。目前客户已扩展至全省十余家,今年产值已突破千万元,目前还有更多新

D | 营商环境优化 锻造招商引资强引力

翻开塔岭园区的企业名录,不少今日的产业龙头,都是与园区携手多年、共同成长的“老朋友”:达川扎根19年,从千万元规模一路成长至今年预计约2亿元产值;已落地十余年的百迈科,从零起步稳步发展,现已进入上市流程;乐椰与大好麦,同样年产值早已破亿元大关。

这样的成长故事,在塔岭不断上演。其背后,离不开定安持续优化的营商环境——政策有力度、服务有温度,让企业在这里扎得下根、发得出芽、长得出色。

近年来,为了给企业提供更加优质的服务,该县坚持改革创新,提升政务服务效能;强化要素供给坚持结果导向,全力赋能高质量发展等,持续推动县域营商环境迈向市场化、法治化、国际化。

定安县营商环境建设局有关负责人介绍,该县坚持“三分招商、七分服务”,扎实做好安商惠企工作。全力推进“高效办成一件事”改革,上线30个服务事项。推行“踏勘前置”“远程踏勘”“预审代办”等机制,破解企业“多头跑”难题。推行“多评合一”“拿地即开工”“项目快车道”、简易建设项目“零审批”等改革,落实“证照分离”事项78项等,推动项目全流程审批时限平均压缩50%。企业开办面访,实现100%不见面审批,开办时间压缩至1个工作日。

搭建高效政企平台,开展企业高质量发展大调研大服务专项行动,深化“亲清咖啡”政企交流平台,设立企业首席服务专员,常态化组织“我陪群众走流程”活动,建立以市场主体满意度为核心的问题报备制度。

“我们持续简化办事流程,强化融资支持,优化人才服务,推动政策直达。”定安县营商环境建设局有关负责人说,定安还出台《定安县支持工业经济和科技创新若干奖励办法》,截至目前,已有26家企业申报奖励资金379.65万元,政策红利加速释放。

针对园区企业,园区管委会持续深化“一对一”企业服务,构建“一企一策”精准体系,多措并举推动降本增效。例如,联合海南大学塔岭产业技术创新研究院,推动椰子加工辅料集中采购,成功将单价从10.8万元/吨降至8.6万元/吨;推进椰乳生产线锅炉改造集中招标,进一步降低企业成本。

截至目前,定安塔岭工业园实质经营企业328家,其中规上工业企业54家,高新技术企业15家,科技型中小企业15家,创新型中小企业16家,省级“专精特新”企业16家。“十四五”期间,园区营收、税收等多项经济指标均实现翻番增长,从2020年至2024年,营收、税收、固投年均增速分别可达30.3%、30.0%、66.4%。预计2025年,园区完成营收110亿元,同比增长25.14%;税收5.5亿元,同比增长52.78%。依托园区发展,定安规模以上工业增加值实现连续26个月两位数增长。

E | 政策红利持续释放 与自贸港共成长

“我们切实享受到了自贸港‘零关税’、‘双15%’所得税等政策红利。”海南达川食品有限公司市场部总监王宣懿表示,政策利好不仅直接减轻了企业税负,更有利于将更多资金投入技术研发与智能化改造,形成“政策减负—创新加码—产业升级”的良性循环。

据统计,定安塔岭工业园持续推动加工增值内销等政策落地见效,已组织发动16家企业开展申报,其中大咖、莱茵斯、海南达川、百迈科、普罗生物等8家已成功取得试点资格。目前,普罗生物已实现加工增值业务常态化运作,累计享惠货值达38.68万元,减免关税1.61万元,有效助力企业降本增效。

面向未来,在定安,更有利的政策正在为产业腾飞注入全新动能。“我们将不仅让企业充分享受国家赋予的自贸港通用政策,更将制定出台更具针对性、适配性的县级配套措施,形成‘1+1>2’的叠加效应和乘数优势。”定安县发改委主要负责人表示,未来企业将享受到“自贸港政策+定安区位+定安成本+专属配套”的组合型支持,进一步释放发展动能。

春已至,江水暖,塔岭正全力奔跑。

(本报定城12月17日电)

市县担当

正式启动全岛封关珍藏特刊
海南自由贸易港

12.18

启航