

中组部下发通知要求在元旦春节期间开展走访慰问生活困难党员、老党员、老干部活动

新华社北京12月23日电 中共中央组织部近日下发通知，要求各级党组织在元旦春节期间开展走访慰问生活困难党员、老党员、老干部活动，使广大党员、干部和人民群众深切感受到以习近平同志为核心的党中央的关怀和温暖，进一步激励广大党员、干部和群众勠力同心、共同奋斗，在以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业中积极发挥作用。

通知指出，要用心用情开展走访慰问。全面准确掌握生活困难党员、老党员、老干部基本情况，广泛开展走访慰问。对新中国成立前入党的老党员，要普遍走访慰问。要关心关爱基层干部，特别是工作在条件艰苦地区和急难险重任务一线的同志。做好“共和国勋章”、“七一勋章”、国家荣誉称号获得者 and 全国优秀共产党员、全国优秀党务工作者有关待遇落实和走访慰问工作。做好对因牺牲党员干部家属的走访慰问、照顾

通知要求，要落实好离退休干部待遇和老党员生活补贴，认真执行有关政策规定，精心做好新中国成立前入党的农村老党员和未享受离退休待遇的城镇老党员生活补贴发放工作。

通知强调，要提高政治站位，把开展走访慰问活动与学习贯彻党的二十大精神四中全会精神、谋划“十五五”时期经济社会发展结合起来，引导广大党员、干部深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定

江苏省委省政府成立调查组 全面调查南京博物院文物管理问题

新华社南京12月23日电（记者蒋芳 徐壮）近期，南京博物院文物管理相关问题引发社会关注。

据悉，为彻底查明事实真相，切实维护国家文物安全，江苏省委、省政府决定，在前期初步核查基础上，成立由纪委监委、宣传、政法、公安、文旅、文物等部门组成的调查组，对南京博物院受赠文物保管处置中存在的问题，以及其他藏品安全问题，进一步全面深入调查，并依据调查结果对违法违规问题进行严肃处理，绝不姑息。调查处理情况将及时向社会公布。

“粤车南下”入境香港市区正式实施



12月23日零时，备受期待的“粤车南下”入境香港市区政策正式实施。据悉，“粤车南下”首批开放广州、珠海、江门、中山4市，半年后推广至广东全省其他地市。此前，11月15日零时起，获准的广东私家车车主已可驾车驶入港澳大桥香港口岸自动化停车场。广东私家车入境香港市区于12月9日9时起接受申请，12月23日零时起获批准车辆可经港澳大桥入境，初步阶段每日配额100辆，每次留港最多三天。

图为23日零时，“粤车南下”入境香港市区的首批通关车主在办理通关手续。

新华社发

相信海南自贸港将成为中国高水平对外开放的重要门户

新华社北京12月23日电（记者刘杨 袁豪）外交部发言人林剑23日表示，相信海南自贸港将成为中国高水平对外开放的重要门户。中国开放的大门会越开越大，发展机会会越来越多，为推动全球共同繁荣不断注入新动力。

当日例行记者会上，有记者问：日前海南自贸港正式启动全岛封关。国际评论认为封关运作是中国制度型开放的最新例证，意味着在全球市场和中国巨大内需之间架起了一座桥梁。海南自贸港落地可以为其他国家提供新机遇，对亚太乃至更多地区都具有吸引力。发言人对此有何评论？

“从1988年海南经济特区成立，到前不久海南自贸港全岛封关运作，

推动构建开放型世界经济。中国缩减外资准入负面清单，全部取消制造业领域外资准入限制措施，给予所有建交的最不发达国家100%税目产品零关税待遇，优化免签入境和过境免签政策。今年前11个月，中国新设立外商投资企业超6万家，同比增长16.9%，货物贸易进出口总值41万亿元，同比增长3.6%。中国对外开放

的广度和深度持续拓展，市场“磁吸力”持续增强，外贸韧性和活力持续彰显。

林剑说，日前召开的中央经济工作会议把“坚持对外开放，推动多领域合作共赢”确定为明年经济工作的重点任务之一。中国开放的大门会越开越大，发展机会会越来越多，为推动全球共同繁荣不断注入新动力。

广告·热线:66810888

主流媒体 权威发布

地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

欢迎在海南日报刊登广告

周六、周日照常办理业务

公告

尊敬的客户：

为了提供更优质的服务，我司将于2025年12月29日凌晨00:00—06:00对5G网络系统进行升级优化。届时，部分5G用户移动上网及高清语音业务使用将受短时影响。

不便之处，敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。

中国电信股份有限公司海南分公司

2025年12月24日

定安县农信经济发展公司清算公告

根据《中华人民共和国公司法》等相关法律法规规定，经研究，本公司决定解散，并成立清算组进行清算。现将相关事宜公告如下：

一、公司基本情况：公司名称：定安县农信经济发展公司，统一社会信用代码：91469025201502621D。二、解散原因：因本公司已实际暂停各项经营活动多年，经研究决定解散。三、清算组情况：（一）清算组成立时间：2025年12月12日。（二）清算组负责人：陈柳虹。（三）清算组成员：胡书玉、洪微微、李国政。（四）清算组办公地址：海南省定安县见龙大道635号。（五）清算组联系人及联系方式：陈柳虹 13687592327，电子邮箱：chenliuhong@hainanbank.com.cn。四、债权申报事宜：本公司债权人应当自本公告发布之日起45日内，向清算组申报债权，书面说明债权有关事项，并提供相应证明材料。对于逾期未申报的债权，本公司依照法定程序完成清算后，视为自动放弃，清算组不再予以清偿。特此公告。

定安县农信经济发展公司

2025年12月24日

滨江绿都地下车位变卖公告

受委托，定于2026年1月8日上午10:00至2026年1月9日上午10:00止（延时的除外）在阿里拍卖平台按现状变卖以下标的：海口市琼山区新大洲大道375-1号德信·滨江绿都地下车库179个车位产权。一、展示时间：见报之日起至2026年1月7日止。二、展示地点：标的物所在地。三、特别说明：（一）本次变卖的海口市琼山区新大洲大道375-1号德信·滨江绿都地下车库产权仅限于该小区业主参加竞拍，请各位竞买人注意。因不符合条件参加竞买的，竞买人自行承担相应的法律责任及责任。（二）变卖成交后，过户手续由买受人自行办理。在产权过户时，除过户所涉及的税费按国家规定各自承担，所欠物业管理等费用由买受人自行承担。四、有意向竞买人须登录阿里平台实名注册，具体要求详见网络拍卖平台《变卖公告》《竞买须知》。本公告其他未尽事宜，请向我司咨询。联系电话：13398975899。

海南恒鑫拍卖有限公司

2025年12月24日

陵水黎族自治县行政审批服务局关于撤销海南欣路达实业有限公司建筑企业资质许可证书的决定送达公告

海南欣路达实业有限公司：

你公司于2020年12月22日取得建筑业企业资质资质证书（证号：D346041387）。根据《海南省住房和城乡建设厅关于加强企业资质动态监管工作的通知》（琼建管〔2023〕12号）要求，陵水黎族自治县住房和城乡建设局资质条件实施了动态核查。核查发现，你公司未按要求整改通知要求落实整改，视为你公司自动放弃整改权利。依据《中华人民共和国行政许可法》第六十九条、第七十九条及《建筑业企业资质管理规定》第二十九条、第三十六条等相关规定，我局已作出《关于撤销海南欣路达实业有限公司建筑企业资质许可证书的决定》。因与你公司联系未果，现依法公告送达该决定。请于公告之日起30日内到我局领取《关于撤销海南欣路达实业有限公司建筑企业资质许可证书的决定》并配合办理注销手续，逾期未办理的我局将予以注销。如不服该决定，可在领取决定之日起或公告期满60日内向海南省人民政府提出行政复议，也可在公告期满6个月内，向有管辖权的人民法院提起行政诉讼。

联系地址：陵水黎族自治县椰林镇椰林干道政务服务中心大厅7号窗口；联系人：郑儒光 0898-38333571。

陵水黎族自治县行政审批服务局

2025年12月24日

东方市国有划拨安置留用地使用权挂牌流转(转让)公告

东自然资告字〔2025〕86号

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定挂牌流转(转让)壹幅地块的国有划拨安置留用地使用权。

一、地块的基本情况和规划指标要求：

宗地证号	宗地位置	流转面积(m²)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	竞买保证金(万元)	起始价(万元)
琼(2025)东方市不动产权第0007837号	东方市八所镇海榆西一路东侧，解放东路北侧	1333.39	零售商业用地	≤2.0	≤35%	≥40%	≤24米	218.5693	364.2821

二、开发建设要求：（一）本宗地按现状转让，一经办理手续参与竞买，视为对地块(含地上建筑物)现状条件无异议，并愿承担参加竞买交易所产生的一切风险和责任。（二）项目规划方案须符合省发展和改革委员会等有关部门行业规定，符合当地建筑风貌，并报东方市规划主管部门审批，竞得人须严格按照市规划部门批准的项目规划设计方案要求，不得擅自变更项目规划设计要求进行开发建设，以及不履行《出让合同》约定的，报经东方市人民政府批准后，按合同约定追究竞得人违约责任，收回建设用地使用权；造成土地闲置，依据国有闲置土地的处理规定，闲置满1年不满2年的，依法收缴土地闲置费；土地闲置满2年且未开工建设的，无偿收回建设用地使用权。（三）项目取得预售许可证后，竞得人须同意东方市八所镇小岭村村民委员会以218.5693万元购买其中933.37平方米房产，并由竞得人配合将933.37平方米的房产登记在东方市八所镇小岭村村民委员会名下，相关税费各自承担。（四）该宗地若需要实施装配式建筑，应按照国家装配式建筑有关规定执行。（五）严禁将非城镇住宅用地用于房地产项目开发。三、竞买申请资格：（一）中华人民共和国境内外法人、自然人

和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。失信被执行人不得参加本次申请，竞买人与其控股公司不得参加同一宗地竞买。具有下列行为不得申请竞买：(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的；(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的；(4)开发建设企业违背合同约定条件开发利用土地的；(5)拖欠土地出让金的。（二）竞买人在交易系统(网址：<http://lr.hainan.gov.cn>：9002)查询挂牌流转(转让)手册、申请竞买及挂牌报价竞买。竞买申请及保证金到账截止时间：2026年1月21日17时00分。（三）我局将在2026年1月21日17时30分前确认其竞买资格。四、挂牌报价时间：2026年1月13日8时30分至2026年1月23日10时00分。五、本次挂牌公告未尽事宜详见《挂牌手册》，手册所载内容为本公告的组成部分。六、咨询方式：王女士、张先生，联系电话：0898-25585295、13322006990；查询网址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>；<http://lr.hainan.gov.cn>；<http://www.landchina.com/>。

东方市自然资源和规划局 2025年12月24日

陵水黎族自治县自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

陵自然资告字〔2025〕104号

根据《陵水黎族自治县人民政府关于挂牌出让2025-55号宗地国有建设用地使用权有关事项的批复》（陵府函〔2025〕386号）精神，经县政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：一、宗地基本情况和开发建设要求：（一）基本情况和规划指标：具体规划设计指标如下表：

地块名称	宗地坐落	总面积(平方米)	用途	混合比例(%)	使用年限(年)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(米)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2025-55	英州镇	2039.21	医院/旅馆混合用地 (代码为080601/090104)	医院用地占比79%， 旅馆用地占比21%	50/40	≤1.85	≤25	≥40	≤60	312	161

其他规划设计条件：A27-1地块用地性质为医院/旅馆混合用地，混合比例为医院占79%，旅馆占21%；容积率≤1.85。A27-1地块停车位配套要求为医院用地0.4车位/100平方米建筑面积，旅馆用地0.5车位/客房。（未尽事宜详见规划分图则）

（二）开发建设要求：具体要求详见挂牌出让手册。二、竞买申请：（一）竞买资格要求（具体要求详见挂牌出让手册）。竞买申请时间：2025年12月24日09时00分至2026年1月26日12时00分（以网上交易系统系统服务时间为准，下同）。（二）初审截止时间：2026年1月21日（报名企业资质由县卫生健康委员会进行初审，联系人：黄女士，联系电话：0898-83365598）。初审条件：具体要求详见挂牌出让手册。（三）保证金及付款方式：竞买保证金到账截止时间为：2026年1月26日12时00分。（四）资格确认：竞买资格审核时间：2026年1月16日09时00分至2026年1月26日12时00分。三、挂牌报价时间及地点：（一）本次交易活动挂牌报价竞价环节采取线上方式进行。（二）挂牌报价时间：2026年1月16日09时00分至2026年1月28日10时30分。（三）挂牌报价地点：海南省

建设用地使用权和矿业权网上交易系统(以下简称网上交易系统，网址：<http://lr.hainan.gov.cn>：9002/)。（四）该宗地具体要求及情况详见挂牌出让手册。四、咨询方式：（一）交易业务咨询：联系人：林女士 卢先生，联系电话：0898-83333322，查询网址：<https://ggzy.hainan.gov.cn/ggzy/>；<http://lr.hainan.gov.cn>；<http://www.hndca.com>。（二）CA证书办理咨询：办理机构：海南省数字认证中心。办理地址：海口市龙华区国贸路22号海南国际大厦二樓西海南省数字证书认证中心、三亚市政务服务大厅38、39号窗口、咨询电话：0898-66668096，证书驱动下载网址：www.hndca.com。

陵水黎族自治县自然资源和规划局

2025年12月24日

资产处置公告

芜湖信远洋和投资合伙企业(有限合伙)(下称“信远洋和”)拟对持有的山东赛赛集团有限公司不良债权包项下的权益以公开方式进行处置，处置方式包括但不限于部分或整体转让。芜湖信远洋和投资合伙企业(有限合伙)是由中国信达资产管理股份有限公司与鑫盛利保股权投资有限公司、芜湖银山投资合伙企业(有限合伙)共同发起设立的合伙企业，以收购山东赛赛集团有限公司不良债权包。现信远洋和拟对资产包内对应的三亚陵水瀚海银滩18套房产的抵债权益进行处置，该权益对应的实物资产位于海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期，共计18套房产，面积合计3.5,388.00平方米，具体详见资产明细表，目前，房产已过户到青岛晨鸣东方投资有限公司名下。

该权益的其他对象为具备良好的资信和较强的经济实力的法人、自然人、其他组织，但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的不具备金融机机构法人；不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务人或者受托资产评估机构负责人、管理人员等有近亲属关系的人员；不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人；不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等；不属于债权所涉及的债务人、担保及其相关方；不属于反洗钱黑名单人员；不属于其他依法法律法规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的资产的主体。

详情情况请具体参见我公司对外网站，网址 www.cinda.com.cn。

公告有效期：20个工作日
受理征询或异议有效期：20个工作日，如对本次处置有任何疑问或异议请与我司联系。
联系人：施先生、王先生
联系电话：010-86376823、13716961963
电子邮件：shikaidan@cinda.com.cn, wangzechuan@cinda.com.cn

联系地址：北京东城区东中街29号东环广场B座4层
对排斥、阻挠征询或异议的举报电话：010-59025063、010-59025105
对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件：liuying@cinda.com.cn, jinyingchun@cinda.com.cn
(网站)资产明细表：
特别提示：以上资产信息仅供参考，信达公司不对其承担任何法律责任。

芜湖信远洋和投资合伙企业(有限合伙)
2025年12月24日

序号	资产名称	资产所在地	类型	面积(m²)	所在楼层	朝向
1	SC1幢1座202号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	264.03	2	南
2	SC1幢1座301号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	335.57	3	南
3	SC1幢1座302号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	264.03	3	南
4	SC1幢1座303号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	242.82	3	南
5	SC1幢1座401号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	335.57	4	南
6	SC1幢1座403号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	242.82	4	南
7	SC1幢1座501号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	335.57	5	南
8	SC1幢1座901号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	335.57	9	南
9	SC1幢1座1301号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	335.57	13	南
10	SC1幢2座201号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	323.18	2	南
11	SC2幢1座202号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	265.4	2	南
12	SC2幢1座301号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	337.31	3	南
13	SC2幢1座302号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	265.4	3	南
14	SC2幢1座901号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	337.31	9	南
15	SC2幢1座1001号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	337.31	10	南
16	SC2幢1座1101号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	337.31	11	南
17	SC2幢1座2301号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	318.22	23	南
18	SC2幢2座301号	海南省三亚市陵水县英州镇清水湾瀚海银滩A09区一期	普通商品房(住宅)	175.01	3	东西

资讯广场

精致广告、收益无限

本栏目与海南日报数字报(news.hndaily.cn)同步刊发,可实现移动端阅读和转发。

公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行 商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

海口区域	18975656883	西部区域	13876490499	南部区域	13876490499	东部区域	13876677710
龙华站	66110882 68553522	新华南路7号海南日报大厦5栋1层	美兰站	65379883 65370062	美兰区白龙南路75号美舍滨河小区1栋2单元106房	秀英站	68622176 68651375
琼山站	65881361 65882321	琼山区琼州大道4号椰岛广场小区17号楼103房(普记国际酒店对面)	秀英区海瑞路第一砖厂宿舍5栋104房				

公告

海南天悦拍卖有限公司
拍卖公告 (251224-2期)

受委托，定于2026年1月7日上午10:00至2026年1月8日上午10:00止（延时的除外）在阿里拍卖平台(<https://zc-paimai.taobao.com/>)按现状整体公开拍卖4辆报废车；展示时间：2025年12月29日—31日。竞买人须登记注册淘宝账号并实名认证，要求详见阿里拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。电话：18789087576；地址：海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层。

●张红珍不慎遗失儋州福安房地产开发有限公司开具的白马湾·商业城B7栋610号房的1张交房收款流程表收款交接单原件，编号：NO：0003780，金额：8713元，现声明作废。

●黄春明遗失坐落于海南省儋州市那大镇供销社花园B区E栋1102房《合作开发协议书》一份，特此声明。

●海口市龙华区滨涯村股份合作经济社不慎遗失银行开户许可证一份，核准号：J6410003420501，账号：210104004003500000708，开户行：海南省农商银行海口市滨涯支行，现声明该开户许可证作废。

●崔艳琳不慎遗失儋州福安房地产开发有限公司开具的和泰花园B12栋2009号房的1张交房收款流程表收款交接单原件，编号NO：0004381，金额10307元，现声明作废。

●赵晨靛不慎遗失儋州福安房地产开发有限公司开具的白马湾·和泰花园B11栋1206号房的1张交房收款流程表收款交接单原件，编号B3栋602号房的2张收款证明收据原件，编号：0001966，金额：50000元；编号：0002106，金额：135560元，现声明作废。

●海南优典装饰装修公司不慎遗失公章一枚，现声明作废。

●五指山市候鸟艺术协会(统一社会信用代码：51469001594919128X)遗失公章，声明作废。

●海口华赢机电成套设备有限公司遗失公章1枚，声明作废。

●澄迈鸿福建设工程有限公司(统一社会信用代码：91469027MA58CYU93Y)(蔡梅花)法人印鉴遗失，声明作废。

●海南洪嘉文化传媒有限公司(统一社会信用代码：91460000MAD391X999)不慎遗失公章一枚，声明作废。

●海南拾贰首娱乐有限责任公司(统一社会信用代码：91460100MADG13JU58)遗失公章一枚，声明作废。

●琼中县农村青年致富带头人协会遗失银行开户许可证，核准号：J6410027359001，现声明作废。

●琼中足球协会工会遗失银行开户许可证，核准号：J6410044043601，现声明作废。

●王丽云(身份证号码：460003199712091226)于2017年12月13日在海南省琼中黎族苗族自治县人民医院产下一名女婴，取名李雨桐，其出生医学证明遗失，编号：S460072124，声明作废。

●琼海市长坡镇双泮水小学土地证不慎遗失，证号：海国用(97)字第836号，声明作废。

●琼海市长坡镇昌文小学土地证不慎遗失，证号：海国用(95)字第2919号，声明作废。

●东方八所百润福百货超市不慎遗失食品经营许可证副本，许可证编号：JY14690072051333，声明作废。

●海南多田房地产开发有限公司(统一社会信用代码：91469006676055239A)不慎遗失金税盘，编号：661568405818，声明作废。

●东方市财政局遗失东方市财政局财政性资金银行开户许可证，证号：Z6410000339803，账号：46001006436058000001，声明作废。

●琼海市长坡镇大岭小学土地证不慎遗失，证号：海国用(96)字第1919号，声明作废。

●琼海市长坡镇福石岭小学土地证不慎遗失，证号：海国用(98)字第328号，声明作废。

●欧德良(身份证号码：460200196706094437)遗失三亚市崖州区农村集体经济组织股权证书，合作社股权编号：GQZ46020519820003015H，联合社股权编号：GQZ46020519820000417L，现声明作废。

●海南圳源兴工贸有限公司(统一社会信用代码：914600007358193751)公章、财务章破损无法使用，特此声明作废。

●周卫勇不慎遗失琼鑫源22088的中华人民共和国内贸船舶抵押产权证书(编号：琼昌/船登(押)(2021)HY-200003号，现声明作废。

●万宁市公安局林润不慎遗失警官证，证号：050278，声明作废。