

# 今日起 我省19个市县调整商业用房购房贷款最低首付款比例

本报海口2月2日讯(海南日报全媒体记者王培琳)2月2日,海南省市场利率定价自律机制发布政策公告称,2月3日起,海南省19个市县调整商业用房购房贷款最低首付款比例,首付款比例不低于30%。

公告指出,为贯彻落实党中央、国务院决策部署,适应房地产市场供求关系的新变化,支持构建房地产发展新模式,根据《中国人民银行 国家金融监督管理总局关于调整商业用房购房贷款最低首付款比例政策的通知》要求,中

国人民银行海南省分行会同国家金融监督管理总局海南监管局根据城市政府调控要求,按照因城施策原则,指导海南省市场利率定价自律机制对海南省19个市县的商业用房购房贷款政策作以下调整:全省商业用房(含“商住两

用房”)购房贷款最低首付款比例调整为不低于30%。在政策下限基础上,省内各商业银行可按市场化、法治化原则,结合自身经营情况、客户风险状况等因素,合理确定每笔商业用房购房贷款具体首付款比例。

## 海南省科学技术厅原党组书记、副厅长 许云严重违纪违法被开除党籍

本报海口2月2日讯(海南日报全媒体记者袁宇)2月2日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,经海南省委批准,海南省纪委监委对海南省科学技术厅原党组书记、副厅长许云严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查,许云丧失理想信念,背弃初心使命,对党不忠诚不老实,对抗组织审查;无视中央八项规定精神,接受可能影响公正执行公务的宴请;违背组织原则,不按规定报告个人有关事项;廉洁底线失守,违规收受礼金、违规借用管理和服务对象钱款、违规经商办企业;贪欲膨胀,利用职务便利为他

人在工程承揽、行政审批等方面谋利,并非法收受巨额财物。  
许云严重违反党的政治纪律、组织纪律和廉洁纪律,构成严重职务违法并涉嫌受贿犯罪,且在党的十八大后不收敛、不收手,性质严重,影响恶劣,应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定,经海南省纪委会常委会会议研究并报海南省委批准,决定给予许云开除党籍处分;按规定取消其享受的待遇;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉,所涉财物一并移送。

## 海南省政协原常委 王兆民严重违纪违法被开除党籍

本报海口2月2日讯(海南日报全媒体记者袁宇)2月2日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,经海南省委批准,海南省纪委监委对海南省政协原常委王兆民严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查,王兆民丧失理想信念,背弃初心使命,对党不忠诚不老实,对抗组织审查;无视中央八项规定精神,违规收受礼品,接受可能影响公正执行公务的宴请,违规发放补贴;违背组织原则,为谋求职务晋升送予国家工作人员财物;廉洁底线失守,纵容、默许亲属利用本人职权或者职务影响谋取私利,借用管理和服务对象车辆,通过民间借贷获取大额回报,违规从事营利活动,利用职权为亲属谋取私利;违反工作纪

律,违规为他人减免租金;贪欲膨胀、腐化堕落,利用职务便利以及职权或地位形成的便利条件,为他人人在工程承揽、企业经营等方面谋利,并非法收受巨额财物。

王兆民严重违反党的政治纪律、组织纪律、廉洁纪律和工作纪律,构成严重职务违法并涉嫌受贿犯罪,且在党的十八大后不收敛、不收手,性质严重,影响恶劣,应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定,经海南省纪委会常委会会议研究并报海南省委批准,决定给予王兆民开除党籍处分;按规定取消其享受的待遇;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉,所涉财物一并移送。

## 海南省人民检察院检察委员会原专职委员 李思阳严重违纪违法被开除党籍和公职

本报海口2月2日讯(海南日报全媒体记者袁宇)2月2日,海南日报全媒体记者从省纪委监委获悉,经海南省委批准,海南省纪委监委对海南省人民检察院检察委员会原专职委员李思阳严重违纪违法问题进行了立案审查调查。

经查,李思阳丧失理想信念,背弃初心使命,对党不忠诚、不老实,对抗组织审查;无视中央八项规定精神,违规收受礼金,接受可能影响公正执行公务的旅游活动安排;违背组织原则,不如实报告个人有关事项;廉洁底线失守,违规收受他人财物;贪欲膨胀,知法犯法,执法犯法,利用职务便利为他人人在变更行政处罚、承揽工程

项目等方面谋利,并非法收受巨额财物。

李思阳严重违反党的政治纪律、组织纪律和廉洁纪律,构成严重职务违法并涉嫌受贿犯罪,且在党的十八大后不收敛、不收手,性质严重,影响恶劣,应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定,经海南省纪委会常委会会议研究并报海南省委批准,决定给予李思阳开除党籍处分;由海南省监委给予其开除公职处分;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉,所涉财物一并移送。

2月2日,中国乒协在海口举办公益推广活动。活动以乒乓球为纽带,既助力校园体育文化建设,也推动全民健身与文校园融合,让“国球”魅力在海口持续升温。

①在中国人民大学附属中学海口实验学校,国乒队员与学生“切磋”球技。

②在中国人民大学附属中学海口实验学校,国乒队员与学生互动。

海南日报全媒体记者 陈元才 摄



本报海口2月2日讯(海南日报全媒体记者习秉鸿 党朝峰 鲁佳杰)第35届国际乒联-亚乒联盟亚洲杯(以下简称海口亚洲杯)将于2月4日在海口五源河体育馆开赛。2月2日上午,中国乒协在椰城海口举办“国球进校园、国球进公园”公益推广活动,备战亚洲杯的国乒队员兵分三路走进校园和公园,与中小学生、市民游客近距离互动交流,以实际行动推广乒乓球运动,提前点燃亚洲杯赛事氛围。

在中国人民大学附属中学海口实验学校,国乒队员王楚钦、陈俊松、牛冠凯、王曼昱、陈熠、徐奕、王晓彤化身乒乓导师,开启一场别开生面的“启蒙校园行”。该校体育馆内,趣味十足的乒乓球接力活动率先开场,国乒队员带着学生们在游戏

中感受乒乓运动的乐趣。

随后进行的友谊赛中,王楚钦与该校一名高中生隔网对垒。王楚钦寄语孩子们,无论未来是否走上职业体育道路,乒乓球都能带来快乐与成长,鼓励大家勇敢逐梦。

该校体卫艺处主任靳博表示,希望这场活动能让卓越、坚持、专注的体育精神,成为孩子们成长路上的鲜活指引。

海口市金宇学校的校园内同样热闹非凡。国乒队员向鹏、周启豪、徐瑛彬、袁励岑、孙颖莎、何卓佳、朱梓予、韩菲儿的到来,让全校师生欣喜不已。一场融合了接力传球、交流赛的趣味运动会火热开展,国乒队员与孩子们打成一片。

海口市金宇学校校队队员林紫桐

感慨,以前只能在电视机前看国乒队员拼搏,如今能近距离交流学习,收获满满。校队教练周日明介绍,近年来乒乓球运动在海口校园广泛普及,此次国乒队员的到来,为孩子们提供了宝贵的学习机会,激励着他们刻苦训练、奋勇争先。

孙颖莎在接受采访时表示,看到孩子们对乒乓球的热爱十分开心。她鼓励喜欢体育的小朋友要坚持梦想,强调打球不仅能强身健体,更能锤炼意志品质。谈及即将开赛的海口亚洲杯,孙颖莎直言会认真备战,全力以赴冲击好成绩,同时她也不忘夸赞海口的美食与美景,期待能有更多时间感受这座城市的魅力。

当天上午10时许,海瑞文化公园迎来了国乒队员林诗栋、陈垣宇、全开源、曾

蓓勋、蒯曼、陈幸同、王艺迪。趣味乒乓互动环节创意十足,国乒队员虽手持巨型球拍和极具海南特色的迷你椰壳球拍与市民对战,依旧展现出专业的球技,引得观众阵阵叫好。

本土选手林诗栋表示,此次以参赛选手的身份回到海口,感受到了家乡人民的热情,接下来会做好充分准备,认真对待每一场比赛。

国乒队员所到之处,市民游客夹道欢迎,声声“中国队加油”汇聚成温暖的力量。此次公益活动,以乒乓球为纽带,连接起校园、社区与赛场,不仅推动了全民健身与体育文化的深度融合,更为即将到来的海口亚洲杯赛事营造出热烈的氛围。

广告·热线:66810888

### 公 告

尊敬的中国电信客户:  
海口市龙华区金贸片区排水管网维修及更新改造工程是今年市政重点项目,为配合好道路及排水管网设施建设,按照市政管理通知要求将在金贸西路进行开挖铺设雨水管道及雨水方沟。因海口市龙华区金贸西片区排水管网维修及更新改造工程施工将导致我司光缆受影响,为确保通信线路畅通及安全,配合好该项目设施建设,按照项目部来函要求,我公司将于2026年2月5日凌晨01:00~06:00对海口HK0.JMJ00/ZGG26/02等6条光缆进行光

缆割接迁移。届时,龙华区金贸西路周边用户、金碧文华、椰树集团宿舍、金贸派出所等地区的用户会受到影响。如割接后第二天早上08:00后您的电话和宽带业务仍不能正常使用,请直接与以下人员联系,我们将第一时间为您修复,不便之处,敬请谅解!  
施工队长:莫传雄13876833001  
项目责任人:陈江13389866633  
中国电信股份有限公司海口分公司  
2026年1月28日

### 海南日报有限责任公司2026年度新闻纸废料处置项目中标公告

海南日报有限责任公司2026年度新闻纸废料处置项目(项目编号:HNRBYSC-2025-05)评标已结束。经海南日报报业集团公开采购委员会评审,中标候选人海口鸿初纸业有限公  
司。  
中标公告期:2026年2月2日至2026年2月4日,如对中标人有异议的,可在公告时限内向海南日报报业集团公开采购委员会署名投诉。  
联系人及联系电话:孔女士 0898-66810307。  
海南日报有限责任公司  
2026年2月2日

### 海南日报有限责任公司2026年度废旧PS版处置项目中标公告

海南日报有限责任公司2026年度废旧PS版处置项目(项目编号:HNRBYSC-2025-06)评标已结束。经海南日报报业集团公开采购委员会评审,中标候选人吴川市鼎盛金属回收有限公司。  
中标公告期:2026年2月2日至2026年2月4日,如对中标人有异议的,可在公告时限内向海南日报报业集团公开采购委员会署名投诉。  
联系人及联系电话:孔女士 0898-66810307。  
海南日报有限责任公司  
2026年2月2日

### 公 告

尊敬的中国电信客户:  
海口市龙华区大同沟排水滨海立交桥底市政工程已经顺利完工,现在需要将原来迁移的临时架空光缆重新割接回到管道。为确保通信线路畅通及安全,配合好该项目收尾工作,按照项目部来函要求,我公司将于2026年2月6日凌晨01:00~06:00对海口HK0.BPJ00/ZGG92/02等6条光缆进行光缆割接迁移。届时,复兴城、国际离岸创新大厦、市民游客中心、滨海立交桥周边地区的用户会受到影响。如割接后第二天早上08:00后您的电话和宽带业务仍不能正常使用,请直接与以下人员联系,我们将第一时间为您修复,不便之处,敬请谅解!  
施工队长:莫传雄13876833001  
项目责任人:陈江13389866633  
中国电信股份有限公司海口分公司  
2026年1月28日

### 公 告

尊敬的客户:  
由于市政施工影响,我局在海口琼山大道与府越路区域处进行排除安全隐患施工,我公司将对海口琼山大道与府越路口附近等周边区域地区的网络系统进行路由割接优化。届时,系统优化地区的专线、宽带、ITV、电话等业务使用将受影响,具体情况如下:  
2026年2月4日凌晨01:00~06:00对海口琼山大道与府越路路口等周边区域地区的部分专线、宽带、ITV、电话等网络系统进行路由割接优化。  
不便之处,敬请谅解。详情请咨询客户服务热线10000。  
中国电信股份有限公司海南分公司  
2026年1月30日

### 白沙黎族自治县牙叉镇人民政府坟墓登记公告

为贯彻落实国家土地资源合理利用政策,保障白沙村委会兴业村小组白沙新天特色农产品加工集体经济发展项目的顺利实施,根据相关法律法规规定以及白沙黎族自治县相关规划与土地管理要求,现需对白沙村委会兴业村农中坡102.15亩集体土地范围内本公告发布之日前已存在的坟墓进行统一登记。  
请坟主在本公告发布之日起7个工作日内,到牙叉镇白沙村委会办公室进行坟墓登记。逾期未进行登记的,视为无主坟墓或相关权利人自动放弃登记权利,由此产生的一切法律后果由相关权利人自行承担。  
特此公告。  
联系地址:白沙黎族自治县牙叉镇白沙村委会办公室  
联系电话:27599196  
白沙黎族自治县牙叉镇人民政府  
2026年2月3日

### 海口市自然资源和规划局海南之心A09-01项目方案变更规划公示启事

海南之心A09-01项目位于海口市美兰区新埠岛埠北环路北侧,项目于2021年12月通过规划许可。现建设单位申请方案变更,主要变更内容为:(一)调整总平面南侧停车位方向。(二)1#-8#、9#-16#、17#-32#、33#-35#、36#-42#、43#、44#-46#、47#-53#、55#、56#-59#、60#-71#、72#-80#、85#建筑立面局部造型及颜色优化调整。(三)81#配楼、82#大门建筑立面颜色优化调整。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。1.公示时间:7个工作日(2026年2月3日至2月11日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzg.jhainkou.gov.cn);建设现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件发送到:zzg.jcsqs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长路路第二行政公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:王女士。  
海口市自然资源和规划局 2026年2月2日

## 资讯广场

精致广告、收益无限 本栏目与海南日报数字报(news.hndaily.cn)同步刊发,可实现移动端阅读和转发。

公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行 商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

海口区域	18976566883	西部区域	13876490499	南部区域	13876490499	东部区域	13876677710
龙华山	66110882 68553522	新海南路7号海南日报大厦5栋1层	美兰站	65379383 65370062	美兰区白龙南路75号美舍滨河小区1栋2单元105房		
琼山区	65881361	琼山区琼州大道4号肥毛厂小区	秀英站	68621176 68657135	秀英区海城路第一砖厂宿舍5栋104房		

服务热线:  
66810888

温馨提示:  
信息由大公报发布,请读者谨慎选择,与本栏目无关。

### 公 告

#### 海南天悦拍卖有限公司 变卖公告 (260203-1期)

受委托,定于2026年2月27日上午10:00至2026年2月28日上午10:00止(延时的除外)在阿里拍卖平台(http://zc-paimai.taobao.com)对定安县得发豪苑(二期)A3栋商住楼1(层)车位3(室)、定安县椰风·水漾人家综合楼11套商铺、定安县恒大·御湖庄园8套房产按现状进行公开拍卖。展示时间:2026年2月11日—13日。本公告其他未尽事宜,详见网络拍卖平台《变卖公告》《竞买须知》。公司地址及电话:海口市海南大厦主楼41层 19989682096。

#### 认婴公告

黄海利于2011年7月29日晚上10点左右在白沙黎族自治县县城捡到一名女婴,没有其他明显特征,现女婴取名为益利园,现登报寻找该女婴亲生父母,请该父母于公告之日起60天内持有效证件前来认领,逾期将按相关法律处理。联系人:黄海利,电话:19389871598。

### 公 告

#### 海南天悦拍卖有限公司 拍卖公告 (260203-2期)

受委托,定于2026年2月25日上午10:00至2026年2月26日上午10:00止(延时的除外)在阿里拍卖平台(http://zc-paimai.taobao.com)对定安县得发豪苑(二期)A3栋商住楼1(层)车位3(室)、定安县椰风·水漾人家综合楼11套商铺、定安县恒大·御湖庄园8套房产按现状进行公开拍卖。展示时间:2026年2月11日—13日。本公告其他未尽事宜,详见网络拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。公司地址及电话:海口市海南大厦主楼41层 19989682096。

#### 遗 失

#### 遗失声明

海口市锦城建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91460000MAE2MMH45L)遗失公章、(陈为清)法入章、财务章,声明作废。

- 海南网益信息咨询有限公司公章不慎遗失,现声明作废。
- 郑夏紫(身份证号码:460022198405193227)于2017年2月27日在定安县人民医院产下女婴一名,其出生医学证明遗失,编号:Q460049478,声明作废。
- 澄迈金江泰格办公设备总汇(统一社会信用代码:92469027MA5RUGBT5P)公章损坏,声明作废。
- 昌江黎族自治县益景协会遗失海南农村商业银行股份有限公司昌江叉河支行基本存款账户开户许可证,核准号:J6410047632001,账号:2201027009200108003,声明作废。
- 海南天际房地产开发有限公司遗失公章,声明作废。
- 泰和泰(海口)律师事务所王剑律师于2026年1月10日遗失了由海南省司法厅颁发的律师执业证,执业证号:14601202110327667,流水号:11329881,现声明作废。

### 出 租

#### 海口新酒钢酒店招租公告

1.酒店租赁概况:酒店位于海口市区域,海口市龙昆南路8号,建筑面积3810.20㎡,租金136万元/年(月租金11.3万元/月),履约保证金为3个月的租金34万元,租金在季度首月5日—10日支付完毕,租期1年。报名者两人以上采用竞价方式招租。自公告之日起公告期为7天(不含节假日),现面向社会公开招租。2.竞标形式:竞价采用单项最高价中标法评审。诚邀具有良好商业信用和资金支付能力的企业和自然人实地踏勘洽谈。联系电话:边先生17793731856。  
嘉峪关紫玉酒店管理有限责任公司  
2026年2月3日