

海南日报

HAINAN DAILY

丙午年四月初九 二十芒种 2026年5月 25 星期一 国内统一连续出版物号CN46-0001/今日24版
1950年5月7日创刊/海南日报社出版/第25431号 南海网 www.hinews.cn www.hndaily.com.cn

推出系列举措促进城市商业提质升级 海南打造国际消费核心引擎商圈

本报讯(海南日报全媒体记者罗霞) 打造国际消费核心引擎商圈,构筑自贸港汽车全链消费高地……海南日报全媒体记者近日从省商务厅获悉,我省正通过系列举措促进城市商业提质升级,推动商品和服务消费高质量发展。

省商务厅等五部门近期出台的《海南省促进城市商业提质升级若干措施》,明确了完善网络布局、推动业态创新、丰富优质商品供给、强化运行保障、优化空间利用五大方面举措,包括打造国际消费核心引擎商圈、建设文旅商融合特色消费街区、构筑自贸港汽车全链消费高地、推进一刻钟便民生活圈扩围升级、面向市场需求培育品质业态、聚焦特定需求培育专业业态、培育壮大夜间与融合经济、加快实体零售数字化发展、扩大国

际化品牌化商品供给、健全县域商业与农产品流通体系、建设高效智慧物流配送体系、推动存量商业设施改造升级等十七条措施。

其中,在打造国际消费核心引擎商圈方面,依托海南离岛免税政策优势和旅游资源禀赋,加快推进三亚国际免税城三期(三亚太古里)、超级万象城、海棠故事、海南中心等一批旗舰型、标志性商业地标项目建设。支持引入全球顶级品牌旗舰店、体验店,集聚高端商业要素,打造立足海南、辐射全国、面向世界的国际消费地标。

支持现有步行街(商圈)加快设施改造和业态升级方面,力争新增1—2条步行街列入全国示范步行街名录。支持开展旅游休闲街区创建,推动海口、三亚、

儋州、万宁、陵水、琼海、文昌等重点旅游市县,各打造1—2条辨识度高、体验性强的旅游消费步行街区。

我省还将锚定国际旅游消费中心建设目标,依托自贸港政策红利,以海口市为中心,优化城市商业空间布局,统一规划建设汽车销售、新能源汽车及配件出海和售后服务产业园区。支持澄迈县以老城科技新城为载体,重点发展新能源汽车零部件制造、智能网联测试、二手车出口、专业维保等汽车后市场服务体系。促进免税购物提质升级,进一步挖掘海南独家、科技新品等供给,有序构建“离岛免税+岛内居民消费进境商品零关税+跨境电商”多层次供给格局,推动自贸港“卖全球精品”。支持在海口湾、三亚大东海等重点区域建设夜间消费集聚区。



三亚入境旅游消费热度不减

日前,在三亚大悦城,外籍游客前来购买电子产品。进入夏季,三亚入境旅游消费市场热度不减。持续优化的入境通关便利政策、不断加密的境外通航线路,持续吸引众多境外游客前来三亚旅居游玩。同时,三亚市也不断提升涉外服务水平,完善境外支付体系,全方位优化境外游客游玩消费体验。

海南日报全媒体记者 王程龙 摄

三亚崖州湾科技城高新区织密“市直+属地”共治一张网 小事不出网格,高效解决群众“疑难”

海南日报全媒体记者 黄媛艳

“宜居路等多条道路人行道与非机动车道衔接处存在高低差,老人、小孩及非机动车通行有安全隐患,热线接报后马上转办。如今道路通畅,大伙心气也顺了。”5月20日,在三亚崖州湾科技城高新区(以下简称科技城),当地居民叶博指着已修复的路面,讲述着道路前后的变化。

变化不只在一条路。通过拉网排查摸清辖区道路隐患底数,科技城分类建档,统一标准、分批实施,将区域内此类问题系统解决。

“织密‘市直+属地’共治一张网,全域划分12个基础网格,组织架构在网格,力量充实在网格,问题解决在网格。”三亚崖州湾科技城管理局园区服务部负责人汪佳良表示,“24小时热线+APP+现场”的诉求反馈矩阵畅通诉求表达路径,园区建立了“诉求受理—分类派单—限时处置—跟踪督办—评价反馈—回访复核”全闭环管理流程,对每一件合理诉求实行“建档立卡、全程跟踪、销号管理”,积极回应民生关切。

从网格到心坎,高效解决群众“难事”。科技城联动三亚市直部门、崖州区政府探索构建“1+N”数字化服务中心,推动市直力量与属地资源融合,推行“小事属地直通联动,疑难市直协同协调”机制,将问题划分为三个层级差异化处置。

一般事项由网格员、作业单位即时办理,实现“小事不出网格、当日办结清零”;重点事项由数字化中枢统筹相关部门联合处置,各部门48小时内处理反馈;疑难事项提请园区领导牵头,启动跨级协调机制,联合多方力量集中攻坚,确保“事事有回音、件件有着落”。

为快速处理群众诉求,科技城实施工单“智能分类、超时预警、全程追踪”,进一步加快工单响应与办结效率。仅2025年,园区累计处理网格巡查问题7.4万余件,平均处置时长较以往缩短70%,处置效率大幅提升。

“民声连着民心,敞开门、听进去、办到位,方能赢得认可。”汪佳良说,把群众不满意的问题紧盯不放、一抓到底,园区既落实“马上办”,也谋划“长久治”。

在园区服务部的工作清单内,每月的诉求数据分析是重要工作。通过梳理疑难、高频问题,该部主动形成治理分析报告,为优化管理、精准服务提供了支撑。

三亚崖州湾科技城管理局有关负责人表示,园区积极推动治理力量下沉网格,服务的触角不断向下延伸,直面问题真抓实干,有力提升了服务效能与治理水平。

(本报三亚5月24日电)

将散落的文化串珠成链,让科技与文化深度融合,推动数字文化产品破圈出海—— 透过文博会看海南文化产业新风向



海南文化产业发展呈现出哪些新特点,又具有哪些新趋势?
透过文博会这扇窗口看变化,海南迈向文化强省的进阶之路清晰可见。

海南日报全媒体记者 黎鹏

从零散分布到系统重塑,让特色文化活起来

初夏的鹏城,绿意葱茏,活力奔涌。5月21日,第二十二届中国(深圳)国际文化产业博览交易会启幕。

在本届深圳文博会上,海南展馆成了各地观众的热门打卡点,富有地域特色、创意十足的系列文创产品引人注目,“游戏出海”成果展示、“骑游海南”等互动节目和VR体验更是让不少观众交口称赞。

一场展会,一方展馆,是观察海南文化建设的微观样本。那么,新时期

的历史文化、革命文化、海洋文化、民俗文化资源,这也是自由贸易港建设珍贵的精神家底。

过去很长一段时间里,海南文化产品市场总难破局:不少产品停留在原材料售卖的初级阶段,处于价值链低端,对消费者的吸引力有限。再加上产品分散在不同市县、不同企业,各自为战难以形成合力,始终没能形成叫得响的区域品牌。

破局之路,在于整合。把散落全省的文化“珍珠”串成一条完整的“项链”,让传统特色文化在新时代历久弥新,生发出跨越时空的生命力。

如今在海南,推动文化产业发展品牌化、体系化发展路线,已经成为全行业的普遍共识。

从这些展品中,可以看到海南富集

南自贸港政策优势,开发东南亚及欧洲市场,把海南沉香卖到世界。

“我们原来是做中俄贸易的,目前已经借助原有渠道,敲定今年10月发送一批沉香产品到俄罗斯。”王忱说,目前该企业正在研发沉香酒这一新品,后续还将继续深耕沉香日化品赛道。

这样的发展速度,离不开海南自贸港推动力,也离不开王忱选的这块地——一块闲置十余年的土地,但厂房设施完善,可以实现“拎包入住”。

原来,这块土地属于海南鸿琛工贸有限公司,占地35.95亩。此前,因企业

塔岭工业园盘活一闲置地块,年产值预计超亿元 定安:“沉睡”地块被产业激活

海南日报全媒体记者 李晚

“去年12月投产至今,销售额已经达到500万元。”日前,定安塔岭工业园企业海南省明山奇楠茶叶有限公司董事长王忱告诉海南日报全媒体记者。

2025年10月到定安考察,当即便决定落地,从河北来的王忱,在定安找到了事业的新方向——依托本地特色的沉香种植产业,发展沉香茶叶、沉香枕头、沉香养生锤等多元沉香产品加工业,实现从树干到树叶的充分利用;借助海

资金链断裂、项目长期搁浅,连带已经建成的三栋厂房和一栋办公楼,“沉睡”了十余年。

“整个厂房闲置总面积达到3万平方米,成了发展堵点。”定安县塔岭工业园区管理委员会(以下简称定安县塔管会)有关负责人说,面对这块“硬骨头”,2023年起,定安县塔管会组建由党员骨干带头的专项工作推进小组,建立起园区矢量数据库和“一地一策”服务档案,精准摸清地块产权、建筑配套等“家底”,精准施策。

下转 A03 版▶

元门乡南训村试种的50亩工业辣椒迎来收成,亩产值可达1万至2万元 白沙:“不能吃”的辣椒行情看涨

海南日报全媒体记者 曾毓慧

年初,在白沙黎族自治县元门乡南训村,一家企业联合农户种植了50亩“不能吃”的辣椒。如今,这些辣椒迎来挂果收成,价格行情十分“吃香”,这着实让人有些费解。

日前,在南训村田洋里,成片的辣椒植株上挂满了一个个酷似红灯笼的果子,企业负责人王巍忙着张罗10多名村民采摘、装袋、打包。看得出,村民们对这个辣椒似乎“怀有戒备心”,除了戴口

罩保护嘴鼻外,采摘时大伙还都戴着防水手套。

从外形来看,这款辣椒植株更为壮实,辣椒果呈锥形,变红熟透后表皮似覆上一层蜡质层,在阳光照射下有点亮晶晶。这款颜值好看的辣椒,还有一个较为稀奇的名字,叫“工业辣椒”。

“它本身没毒,但是不能食用,这几年在国内市场畅销。”王巍是黑龙江人,走南闯北种植、收购辣椒已近20个年头,他故意卖了个关子,才娓娓道来。

原来,工业辣椒属于高辣品种,尤其是熟透之后,若是人类直接食用,可导致

胃部严重痉挛、消化道不适等症状,但经科研攻关后,它的用途可不小。

“它有好几个用处,与我们的日常生活十分密切。”元门乡农业服务中心工作人员符南腾介绍,一是提取其中的天然色素和油脂,用于食品调色、口红制作等;二是提取辣椒素应用于麻醉、防爆喷雾。

“还能应用在制作舰船、工业涂料等领域。”他补充介绍,比如给船体涂层后,船体会变“辣”起来,可以有效防止海洋生物附着侵蚀船体。

下转 A03 版▶

琼中林农领到国有林地“身份证”

海南日报全媒体记者 祁夏

“我这块橡胶地31亩,盼了多少年,现在终于拿到证了。”近日,琼中黎族苗族自治县松海林场三队职工王明苏从该县林业局工作人员手中接过证书,脸上满是喜悦。他成为我省首批领到国有林地经营权/林木所有权证书的农户之一。

王明苏承包两片国有林地种植橡胶多年,却长期处于“无证”状态,始终缺乏法律保障。如今,国有林地经营权/林木所有权证书这两个“小本本”,给他吃下了“定心丸”。

与此同时,跟王明苏租下橡胶林地、用于发展林下经济的琼中鑫食尚农业科

技有限公司也领到了国有林地林下空间经营权不动产权证书。

至此,全省首批国有林地经营权/林木所有权证和林木空间经营权证书率先在琼中同时落地,使得国有林地“三权”各自有了法律“身份证”。

“这等于把资源变成了资产,是实实在在的重大利好。”鑫食尚公司负责人吴葵柳难掩兴奋,“有了证,发展产业的底气更足了,后续融资也有了保障。”她介绍,公司已规划在租赁的林下空间规模化种植虎乳灵芝,可带动周边群众就业,实现“一块地、两份收入”。

明确林木权属和林下空间权属,予以经营主体权益充分保障,让社会资本“想投不敢投”。这一突破,源于琼中对林权制度改革的持续探索。

紧扣“生态立县”定位,琼中在省林业局指导下,以国有林场改革为契机,创新性地将在林下空间经营权从林地经营权和林木所有权中分离,进行独立确权登记,在全省率先启动国有林地林权类不动产权登记工作,对经营主体权益予以充分保障。

“这意味着在严格保护森林生态功能的前提下,把林下‘沉睡资源’变成了可流转、可抵押、可增值的‘活资产’。”琼中林业局局长盘志强介绍,目前,琼中在开展国有林地林权类不动产权登记工作的同时,正同步推进集体林地林下空间经营权登记。下一步,将引导更多林农林企参与林权确权和流转,持续推动生态优势向经济优势转化。

(本报琼中5月24日电)

青春燃星火 初心越百年 | 纪念中共琼崖一大召开100周年 新时代青年寻访琼崖革命路



近日,海南日报全媒体记者走进内洞山会议遗址所在地琼海万泉镇罗凌村,在村史馆寻访革命历史。海南日报全媒体记者 韦茂金 摄

海南周刊
海南“一人公司”创业面孔
一人成军 独而不孤
B02-B05-B15