

# 以黎有条件停火会否沦为“一纸空文”

## 新闻分析

美国、以色列和黎巴嫩3日在美国首都华盛顿结束第四次高级别三方会议。三方发表联合声明称,作为美国主导下谈判的结果,以色列和黎巴嫩同意实施停火,但前提是黎巴嫩真主党完全停止开火,并从利塔尼河以南的黎南地区撤出武装人员。

分析人士认为,该停火声明是美国为继续推动与伊朗谈判,而对以色列“做工作”的结果,短期内以方或将收敛在黎军事行动。但鉴于黎政府难以真正约束黎真主党,加之以色列也有对黎真主党保持军事高压的需求,此次停火安排能否落地仍充满变数。

以黎此次有条件停火达成,一大背景是以军日前升级在黎军事行动导致美伊谈判出现波折。伊朗将黎巴嫩方向停火作为与美国达成协议的前提条件,但以军过去一周以来黎真主党“违反停火协议”为由持续在黎加强攻势并向纵深推进,甚至威胁打击首都贝鲁特。对此,伊朗方面1日称将暂

停同美国的对话,威胁彻底封锁霍尔木兹海峡并在曼德海峡开辟战线。

美国总统特朗普对以军行动干扰美伊谈判十分不满。急于从伊朗战事脱身的特朗普1日在与以总理内塔尼亚胡通话时爆粗口,斥责后者“疯了”。据美媒报道,特朗普还在通话中用“敲打”“内塔尼亚胡”,称若没有自己帮忙他“会进监狱”。

由于以色列依赖美国军事援助,加上内塔尼亚胡需要特朗普的政治支持,以色列在美方压力下不会不“听劝”。但以以色列与黎巴嫩政府在纸面上敲定这份有条件停火方案,与有效落实停火,是两码事。

分析人士和舆论普遍认为,这份停火方案的脆弱性在于附带的前提条件:黎真主党完全停止开火,并从利塔尼河以南地区撤出武装人员。

参与此次三方会议的以色列驻美大使耶希埃·莱特在会后甚至对该条件给出更为苛刻的解读,称此次停火完全取决于黎真主党对以全面停火,以及“彻底摧毁黎真主党及其基础设施”。

然而,黎真主党不是谈判的参与方,并且外界普遍认为黎政府对黎真主党的影响力极为有限。作为以抵抗以色列侵略为立身之本的武装力量,黎真主党大概率不会落实该停火方案。

黎真主党高级官员马哈茂德·卡迈提2日对媒体表示,黎真主党不会遵守黎政府与以色列在华盛顿谈判中作出的承诺,“我们认为这些谈判与我们无关,我们也不承认其结果或决定”。

也难怪,美国民主党参议员克里斯·墨菲在得知这些停火前提条件后直接泼冷水:“这就不是停火。”

从以色列方面看,寻求瓦解包括黎真主党在内的伊朗“代理人”网络是其战略目标,因此落实停火并非其政策出发点,更多是权宜之计。此外,以色列视伊朗为“生存威胁”,反对美伊达成“宽松协议”,以军在黎保持行动自主是其搅局美伊谈判的重要手段。

从国内政治层面来看,内塔尼亚胡有意借助持续的战事来转移国内舆论视线,缓解自身因涉贪腐案件而面临的压力,同时巩固“嗜战”的极右翼盟友支持,为下半年议会选举积极政治筹谋。



6月3日在美国首都华盛顿拍摄的举行黎以美第四次高级别三方会议的美国国务院外景。 新华社发

事实上,黎以双方在4月17日就曾达成为期10天的临时停火,后又多次延长,但始终未能得到真正落实。分析人士认为,此次以色列虽迫于美方压力同意有条件停火,但以军仍可随时以黎

真主党“违反停火协议”为由重开战端。此次以黎停火前景充满不确定性,不排除最终沦为“一纸空文”的可能。(新华社北京6月4日电 记者刘赞)

## 乌克兰总理:

# 欧盟成员国均已同意开启乌方入盟谈判

新华社北京6月4日电(沈敏)乌克兰总理尤莉娅·斯维里坚科3日在社交媒体上说,欧盟27个成员国均已同意开启乌克兰和摩尔多瓦加入欧盟的谈判。当天早些时候,匈牙利政府说,已与乌克兰就扩大乌境内匈牙利族居民权利达成协议,该举措被认为扫除了开启乌克兰入盟谈判的一大障碍。

“我们离获得欧盟成员国资格又近了一步:正稳步朝着我们的目标迈进。”斯维里坚科在X平台上写道。

据乌克兰《基辅独立报》报道,入盟谈判正式启动日期尚未确定,不过欧盟和乌方外交官透露,理想预期是6月15日在卢森堡一场欧盟外长会间隙启动,若当天不行,则挪到次日进行。

乌克兰危机2022年2月全面升级后,欧盟于同年6月授予乌克兰和摩尔多瓦候选成员国地位。欧盟官员多次表示,这一决定很大程度上是支持这两国对抗俄罗斯而采取的象征性举措。以匈牙利为代表的部分欧盟国家政府先前反对乌克兰加入欧盟,但匈牙利前总理欧尔班在4月选举失利后,匈方立场有所改变。

5月初就任的匈牙利新任总理毛焦尔·彼得3日早些时候表示,匈方双方已就扩大乌克兰西部外喀尔巴阡地区匈牙利族居民的语言、教育和文化权利达成一项“历史性”协议,乌方已承诺将协议中商定的措施纳入其国内立法,欧盟将在乌克兰入盟谈判进程中对这些承诺的落实情况监督。如果乌方根据该协议修改相关政策,

匈政府将支持开启乌克兰入盟谈判第一阶段。不过,毛焦尔重申不支持开启乌克兰入盟“快速通道”。

俄罗斯方面对乌克兰加入欧盟持开放态度,但坚决反对乌克兰加入北约。俄总统普京去年9月会见欧盟成员国斯洛伐克总理菲佐时表示,俄方从未反对乌克兰加入欧盟,但“(加入)北约仍是另一回事”。

广告·热线:66810888

## 公告

尊敬的中国电信客户:

海口市琼山大道椰青园小区路口西侧改造项目施工开挖路面,影响地下通信管网,按区政府要求,现需将原管道光缆迁移至新建管道内,消除安全隐患,以确保通信线路畅通及安全。我公司将于2026年6月5日凌晨01:00-06:00在琼山大道椰青园小区路口处进行光缆割接迁移。届时,琼山大道、江东大道、东营镇、新市镇;江省委党校;海口海蓝椰风;东营镇村仔

村;白驹大道省检察院;琥珀悠澜小区;海南省第一中级人民法院;灵山镇政府;省海洋与渔业监察总队;大冯昌村原道隆村基站一带部分用户移动语音/移动上网/宽带上网业务会受到影响。如割接完成后您的电话和宽带业务仍不能正常使用,请直接与以下人员联系,我们将第一时间为您修复,不便之处,敬请谅解!

施工队长:陈文江 13307558299  
项目负责人:李贻勤 15348887517  
中国电信股份有限公司海口分公司  
2026年6月5日

文昌市自然资源和规划局关于进行《文昌市文城镇南阳墟国土空间详细规划》公示启事

《文昌市文城镇南阳墟国土空间详细规划》经专家评审会审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2026年6月5日至7月4日)。2.公示地点:《海南日报》、海南省自然资源和规划局网站、文昌市人民政府网站、文昌市自然资源和规划局微信公众号、现场公示。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wczrzj@163.com;(2)书面意见请寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4.咨询电话:0898-63332128,联系人:甄工。

文昌市自然资源和规划局 2026年6月5日

## 澄迈县自然资源和规划局关于澄迈县国有建设用地使用权拍卖出让的公告

澄自然资告字[2026]19号

经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让1宗编号为2712-2025134号地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块的基本情况和主要规划指标。

地块编号	位置	面积(公顷)	用地规划性质	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	建筑系数	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
2712-2025134	澄迈县大丰镇昌阳社区	1.3424	二类工业用地	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≥40%	≤20%	≤15米	542	326	地块按现状条件出让

二、本次交易活动采取“全线上”流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、报价竞价和成交确认环节在海南省自然资源网上交易系统,网址:https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、开发建设要求。(一)该宗地符合澄迈县总体规划,属于城镇开发边界范围内,拟安排用于水果和蔬菜深加工项目,属于农副产品加工业。(二)该宗地出让控制指标:项目开工时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后6个月内,竣工时间为动工开发日期12个月内,达产时间为签订土地出让合同后的36个月内。项目竣工时,本宗土地在约定竣工时间内的固定资产投资总额不低于8435万元(项目用地投资强度不低于418.9万元/亩)。项目达产之日起,五年内累计的纳税总额不低于2014万元(亩均年税收不低于20万元/亩),每五年累计产值不低于82055万元人民币(亩均年产值不低于815万元/亩)。项目按每4亩安置1名该地块失地农民就业,则总安置不低于20名项目工。以上控制指标按相关规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分。五、竞买申请。(一)竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织均可参加竞买(法律另有规定的除外)。2.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让:(1)在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及纠正的;(2)被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(二)交易资料获取方式。可直接在网上交易系统上查看和打印,也可以到澄迈县土地交易所(地址:澄迈县金江镇文化北路110-4号)咨询和领取。(三)竞买申请时间:2026年6月5日09时00分至2026年6月26日16时00分。(四)竞买保证金。竞买人须按规定足额缴存竞买保证金或提供银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间:2026年6月26日16时00分。(五)竞买资格审核时间:2026年6月5日09时00分至2026年6月27日17时00分。(六)拍卖时间:2026年6月29日10时00分。(七)拍卖规则。建设用地使用权网上拍卖以限时竞价形式进行,每次报价以5分钟倒计时为竞价时限,如在5分钟倒计时内有新的报价,系统即从接受新的报价起重新倒计时5分钟。建设用地使用权网上拍卖开始后第一次5分钟倒计时内无竞买人报价的,网上拍卖结束,拍卖不成;限时竞价期间有人报价的,报价最高且不低于底价者为竞得人,拍卖成交;低于底价的,拍卖不成。六、其他需要公告的事项。(一)该宗地在拍卖成交后,签订《国有建设用地使用权出让合同》之前,竞得人要与澄迈县大丰镇人民政府签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照准入协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)竞买成交后应当即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》,并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,定为成交价的10%。土地竞买保证金在出让合同生效后自动转为受让地块的土地出让价款,受让人应当在出让合同生效后30日内付清土地土地出让金。(三)受让人应当按照约定动工开发。受让人未能按照约定日期开工且不超过一年的,每延期一日,应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额1%的违约金,出让人有权要求受让人继续履约。(四)本次交易出让活动的详细资料和要求,详见网上交易系统的公告、手册等出让文件。七、咨询方式。联系人:王先生、徐先生。联系电话:0898-67629310、0898-67629052。澄迈县自然资源和规划局 2026年6月5日

## 文昌市自然资源和规划局关于进行《文昌市文城镇南阳墟国土空间详细规划》公示启事

《文昌市文城镇南阳墟国土空间详细规划》经专家评审会审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2026年6月5日至7月4日)。2.公示地点:《海南日报》、海南省自然资源和规划局网站、文昌市人民政府网站、文昌市自然资源和规划局微信公众号、现场公示。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wczrzj@163.com;(2)书面意见请寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4.咨询电话:0898-63332128,联系人:甄工。

文昌市自然资源和规划局 2026年6月5日

## 文昌市自然资源和规划局关于进行《文昌市文城镇南阳墟国土空间详细规划》公示启事

《文昌市文城镇南阳墟国土空间详细规划》经专家评审会审议通过,根据有关法律法规,为广泛征求社会各界人士意见和建议,我局现按程序进行公示。1.公示时间:30天(2026年6月5日至7月4日)。2.公示地点:《海南日报》、海南省自然资源和规划局网站、文昌市人民政府网站、文昌市自然资源和规划局微信公众号、现场公示。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:wczrzj@163.com;(2)书面意见请寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室,邮政编码:571339;(3)意见和建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。4.咨询电话:0898-63332128,联系人:甄工。

文昌市自然资源和规划局 2026年6月5日

## 文昌市国有建设用地使用权挂牌出让公告

文昌告字[2026]14号

经文昌市人民政府批准,文昌市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	面积	土地用途	出让年限	主要规划指标	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
文国土储(2026)-11号	文昌市东郊镇区块2片(23219.71平方米/3314.83亩)	23219.71平方米/3314.83亩	一类工业用地	50年	容积率≥0.8,建筑系数≥40%,绿地率≥20%,建筑限高≤24米	1602.16	1602.16

二、竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买(注:失信被执行人不得参与本次竞买),申请人应单独申请竞买。本次挂牌不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。申请人应具备的其他条件:(一)申请人须具备竞买条件,并按规定缴交土地竞买保证金,经审核合格后将在规定时间内确认其资格,签订竞买资格确认书。(二)经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加挂牌:(1)存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等违法行为的;(2)存在非法转让土地使用权等违法行为的;(3)因企业原因造成土地闲置一年以上的;(4)开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;(5)拖欠土地出让金的。三、开发建设要求:(一)竞得土地后,竞得人须按照签订的《成交确认书》约定,在20个工作日内与文昌市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》,合同签订后30天内必须缴纳全部土地出让金。(二)本次出让宗地属工业项目用地。竞得该宗地后,须严格按照批准的项目规划设计方案要求,以及有关部门的行业规定,在签订出让合同之日起一年内动工建设,三年内完成项目的投资建设。受让人不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的,报经市政府批准后,按该合同约定,退还该合同总价款的定金以及有全部或部分国有建设用地使用权出让价款(不计利息),收回国有建设用地使用权,受让人造成土地闲置,按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。(三)本次出让宗地按净地条件出让,即土地权利清晰、安置补偿落实到位、地上附着物清除,无法律经济纠纷,土地开发利用规划条件明确,符合海南省政府《琼(2018)13号》文件规定具备开工建设所需条件。竞买人应当现场踏勘出让地块,竞得人申请参加竞买的,视为对出让地块的净地条件无异议,在竞得土地后,竞得人须同意与出让人按该宗地条件签订《国有建设用地使用权出让合同》,确认出让地块土地开发条件。(四)按照《海南省产业用地控制指标》(琼自然资用[2023]12号)和《关于实施“产业项目发展和用地准入协议”的指导意见》(琼国土资规[2018]8号)有关规定,根据该用地项目主管部门《文昌国际航天城管理局来函》,本次出让宗地为一类工业用地控制指标,投资强度应不低于240万元/亩,年度产值应不低于230万元/亩,年度税收应不低于30万元/亩。竞得人在签订国有建设用地使用权出让合同时,一并与文昌国际航天城管理局签订《产业项目发展和用地准入协议》(文国土储[2026]-11号)。(五)竞得土地后,竞得人拟在文昌市注册成立新公司进行开发建设的,申请人应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。(六)竞得土地后,竞得人须按规定完善宗地施工报建、地质、压覆矿、消防、环保等审批手续,方可动工建设。(七)根据《文昌市住房和城乡建设局关于文国土储(2026)-11号地块建设项目绿色建筑等级和装配式建造意见的复函》,自2026年1月1日起,新取得建设工程规划许可证

## 澄迈县自然资源和规划局关于澄迈县国有建设用地使用权拍卖出让的公告

澄自然资告字[2026]20号

经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让1宗编号为27010-202137-1号地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块的基本情况和主要规划指标。

地块编号	位置	面积(公顷)	用地规划性质	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	建筑系数	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010-202137-1	澄迈县老城科技新城工业大道与永凯路交汇处西南侧	0.3416	二类工业用地	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≥40%	≤20%	≤50米	148	148	地块按现状条件出让

二、本次交易活动采取“全线上”流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、报价竞价和成交确认环节在海南省自然资源网上交易系统,网址:https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、开发建设要求。(一)该宗地符合澄迈县总体规划,属于省级产业园区开发边界范围内,拟安排粮食综合加工项目,属于农副产品加工业。(二)该宗地出让控制指标:项目开工时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后12个月内,竣工时间为动工开发日期3年内,项目达产时间为签订《国有建设用地使用权出让合同》后的5年内(约定有“弹性年期”的,不得超过首期土地使用年期)。在约定竣工时间内投资强度不低于523万元/亩,项目总投入不低于2680万元;项目达产之日起,五年内累计纳税总额不低于385万元(亩均年税收不低于15万元/亩),五年内累计产值不低于26799万元(亩均年产值不低于1046万元/亩)。五、竞买申请。(一)竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可参加竞买(法律另有规定的除外)。2.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让:(1)在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及纠正的;(2)被人民法院列入失信被执行人名单和被税务部门列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(二)交易资料获取方式。可直接在网上交易系统上查看和打印,也可以到澄迈县土地交易所(地址:澄迈县金江镇文化北路110-4号)咨询和领取。(三)竞买申请时间:2026年6月5日09时00分至2026年6月26日16时00分。(四)竞买保证金。竞买人须按规定足额缴存竞买保证金或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间:2026年6月26日16时00分。(五)竞买资格审核时间:2026年6月5日09时00分至2026年6月27日17时00分。(六)拍卖时间:2026年6月29日11时00分。(七)拍卖规则。建设用地使用权网上拍卖以限时竞价形式进行,每次报价以5分钟倒计时为竞价时限,如在5分钟倒计时内有新的报价,系统即从接受新的报价起重新倒计时5分钟。建设用地使用权网上拍卖开始后第一次5分钟倒计时内无竞买人报价的,网上拍卖结束,拍卖不成;限时竞价期间有人报价的,报价最高且不低于底价者为竞得人,拍卖成交;低于底价的,拍卖不成。六、其他需要公告的事项。(一)该宗地在拍卖成交后,签订《国有建设用地使用权出让合同》之前,竞得人要与澄迈县老城科技新城管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照准入协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)竞买成交后应当即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》,并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,定为成交价的10%。土地竞买保证金在出让合同生效后自动转为受让地块的土地出让价款,受让人应当在出让合同生效后30日内付清土地土地出让金。(三)受让人应当按照约定动工开发。受让人未能按照约定日期开工且不超过一年的,每延期一日,应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额1%的违约金,出让人有权要求受让人继续履约。(四)本次交易出让活动的详细资料和要求,详见网上交易系统的公告、手册等出让文件。七、咨询方式。联系人:王先生、徐先生。联系电话:0898-67629310、0898-67629052。澄迈县自然资源和规划局 2026年6月5日