

海南出台商品住宅全装修新规 收房之前先“挑刺” 装修风格可“自选”

本报讯(海南日报全媒体记者孙慧)房屋交付后发现质量有问题,开发商推脱扯皮? 这种情况今后将得到遏制。7月10日,《海南省商品住宅全装修管理办法》(以下简称《办法》)正式印发,新修订的《办法》提出交房前由业主进行验房,有问题要整改合格后才能办理交付手续,以及完成基础装修后可依据购房者需求提供个性化

定制的厨卫、灯具等设施,旨在进一步提升群众个性化、多样化装修需求,提升住宅质量品质。
《办法》中最受购房者关注的一条新规是探索实施“工地开放日”“先验房后收房”等质量管理制度。建设单位在确保安全的前提下,通过组织购房对象进工地交流,听取合理意见和建议,优化质量管理。交房前由业主

进行验房,经建设单位组织参建各方按照设计文件和有关技术规范对质量问题整改合格后办理交付手续。
《办法》还改变过去住宅需要整套装修完工再交房的模式,开发商先完成基础装修就能申请竣工验收,厨卫、灯具这类个性化设施不再强制统一装好。购房者可以挑选开发商配套装修套餐,也能自行安排装修。房企要提

供多款基础装修方案供大家选择,配套选装产品明码标价,不能捆绑销售,既能减少业主收房拆改浪费,也能降低房企长期装修维护成本。
以往,房屋质量出现问题,开发商、监理等参建方责任如何追究让购房者头疼。《办法》明确,全装修商品住宅项目中,建设单位是第一责任主体,全权负责装修质量、售后以及质

量问题处理;设计单位对装修设计安全质量负责;施工单位按照图纸规范施工,承担现场施工责任;监理单位全程监督施工,履行监理职责。围绕各类装修质量问题,《办法》还提出建立一体化设计、举牌验收、分户验收、交付样板房等管控机制,形成全流程质量管控方案,有效化解装修质量易发问题。

首批“海南工匠”培育启动 今年计划培育50人,入选大国工匠培育对象将获30万元扶持

本报讯(海南日报全媒体记者邱江华)近日,海南省总工会联合省人社厅启动第一批海南工匠培育工作,今年计划培育50名海南工匠,入选者将获得长达18个月的系统专项培育及多重激励,其中成功入选大国工匠的培育对象,将一次性获得30万元创新创造扶持资金,用于工作室建设、技术研发攻关。

本次培育工作紧扣海南“45432”发展架构,重点面向先进制造与航天深海、油气与海洋工程、热带特色农业与南繁种业、信息技术数字产业、文旅康养、港口物流与现代服务业等六大核心产业,遴选扎根一线的优秀技能人才。申报者需在琼连续缴纳社保或个税满12个月,在一线现场工作满5年,并持有高级工(三

级)及以上技能等级证书。申报将优先从链主企业、头部企业及专精特新“小巨人”企业中推荐,并重点挖掘数字领域、民营企业、青年及女性工匠。
入选培育对象将围绕思想引领、自贸港政策、专业技能创新、课题攻关、综合素养及技艺传承六大模块,通过集中授课、在岗实践、线上线下

混合研学及跨区域交流等模式进行全方位提升。培育考核合格者将获得海南工匠结业证书,并享受优先推荐参评“全国五一劳动奖章”“海南省五一劳动奖章”、优先组织职业技能等级晋升认定、优先支持搭建创新工作室等多项权益。表现突出者将直接纳入大国工匠后备人选,成功入选者将获得30万元扶持资金用于工作

室建设与技术研发。
此次申报采用单位推荐制,由符合条件职工所在企业向属地市县总工会或省产业工会提交材料。申报截止时间为2026年7月31日。省总工会相关负责人表示,此举旨在搭建技能人才成长快车道,让工匠精神在自贸港建设中发挥更大作用。

省人大常委会党组(扩大)会议暨 理论学习中心组2026年第六次学习会议召开

本报海口7月13日讯(海南日报全媒体记者袁宇)7月13日,省人大常委会党组(扩大)会议暨理论学习中心组2026年第六次学习会议召开,认真学习习近平总书记庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话精神和习近平党建思想,以及习近平总书记在山东德州考察时的重要讲话、对常态化做好东西部协作工作作出的重要指示精神等,并组织开展交流研讨,研究贯彻意见。

会议强调,省人大常委会及机关要在政治和全局高度,深刻认识习近平总书记“七一”重要讲话精神 and 习近平党建思想的重大意义,切实增强学习贯彻的政治自觉、思想自觉和行动自觉,在学习贯彻上走在前、作表率。要坚持融会贯通,深刻把握“十四个坚持”的科学内涵,更加深刻领悟“两个确立”的决定性意义,坚决做到“两个维护”。要进一步加强和改进党组的政治学习,强化理论武装,学深细悟习近平新时代中国特色社会主义思想,做到学用结合。要进一步完善党引领省人大常委会依法履职的机制,贯彻落实党中央决策及省委部署,立足封关运作新起点创新立法工作,增强监督工作实效,深化和拓展代表工作,在高标准建设海南自贸港中扛起重任大担当。要提升省人大机关党建工作科学化水平,纵深推进全面从严治党,打造一支政治坚定、服务人民、尊崇法治、发扬民主、勤勉尽责的人大工作队伍。

省人大常委会党组书记、副主任符彩香主持会议,常委会党组成员参加会议,机关党组成员、秘书长会议成员以及各专委会负责同志列席会议。

政校企强强联合 攻关低空经济

本报讯(海南日报全媒体记者邵长春)近日,海南控股旗下海南机场集团联合民航海南空管分局赴南京航空航天大学开展产学研专题座谈,三方现场签署产学研协同发展合作协议,构建政校企常态化联动机制,合力探索自贸港民航高质量发展、低空经济建设新路径。

座谈期间,三方围绕空域资源优化配置、低空空域规范化管理、机场整体运行效能提升等自贸港民航发展核心议题深入研讨,实地参观南航民航领域重点科研实验室与技术平台,充分对接科研技术、行业实操、场景落地资源优势,敲定全方位协同合作框架。

根据协议约定,三方将聚焦核心技术攻关、科研平台共建、专业人才培养三大核心板块开展深度合作。立足海南多机场协同运行、低空产业发展现实需求,依托海南区域运行协调委员会实体化运作平台,联合攻坚空域智能评估、多机场一体化调度、低空空域精细化规划、空天一体化管控等前沿课题,加速高校科研成果在海南空港一线落地转化。

人才培养方面,三方共建产教融合育人体系,创新推行“高校学术导师+民航行业导师”双导师培养模式,定向培育民航运行、低空经济领域复合型专业人才,为海南航空产业持续输送骨干力量。

海南省幼儿园“一对一”精准帮扶 民族地区培训项目开班

本报讯(海南日报全媒体记者黄婷)7月12日,“国培计划(2026)”海南省幼儿园“一对一”精准帮扶民族地区培训项目开班式在海口举行。培训项目创新搭建结对机制,联动海口、儋州、琼中优质示范园,与屯昌、昌江、乐东民族地区园所点对点结对,依托优质资源互通、教育经验互学,打通区域保教发展堵点,全力打造长效稳定、可复制、易推广的园所共建帮扶新模式。

现场,海口市与乐东黎族自治县、儋州市与昌江黎族自治县、琼中黎族苗族自治县与屯昌县分别签订了帮扶协议。

本次培训依托国家智慧教育平台,围绕园务管理、园所教研、教师专业成长等模块内容分层开展培训,培训幼儿园管理者 and 教师130名。项目通过“集中培训、跟岗研修、送教下乡、双线教研、工作坊研修、综合考核”等方式,“一园一策”精准施策。

经过前两年持续深耕,项目已形成一批可复制、可推广的帮扶经验。今年,项目将继续聚焦民族地区保教质量提升与园所内涵发展,推动帮扶成果从“点上突破”走向“面上开花”。

此次培训由海南省教育研究培训院主办,琼台师范学院承办。

部署防汛救灾、安全生产等工作

◀上接A01版
制定专项实施方案,细化工作举措、责任分工和时限标准,确保各项任务落地落细。要聚焦项目开放赋能,坚持以项目建设支撑服务业扩能提质,促进生产性服务业向专业化和价值链高端延伸,促进生活性服务业高品质多样化便利化发展。
会议还研究了其他事项。

研究加快构建和完善海南民宿 产业与制度双体系工作

◀上接A01版
压实属地管理主体责任,落实经营主体安全生产主体责任,筑牢民宿产业发展底线。要加快法律体系修订,落实行业管理职能,发挥好行业协会作用,创新信用监管和纠纷化解,抓实专项整治与智慧赋能,织密民宿规范监管“防护网”,持续为行业发展营造良好环境。
副省长谢京,省政府秘书长蔡强参加会议。

海南果蔬汁 走俏海外

近日,位于海口的海南南派实业有限公司生产车间内,一派繁忙景象。工人们有序作业,将柠檬等果蔬送上自动化生产线,进行分拣、榨汁、包装等工序。一批批热带果蔬汁整装待发,即将经海口海关监管出口至日本、韩国、泰国、马来西亚等国家。

“公司热带果蔬原粉、浓缩果蔬汁出口量连年稳步增长,在深耕东南亚传统市场基础上,正积极布局欧美、中东高端市场,海外渠道持续拓宽。”海南南派实业负责人表示,2026年上半年公司产量同比增长125%,出口欧洲、亚洲、非洲、美洲等几十个国家。

依托自贸港封关运作政策红利与海关高效监管服务,海南热带果蔬汁产业持续拓宽国际“朋友圈”,成为海南热带特色高效农业的亮眼名片。
海南日报全媒体记者 袁琛 摄



守护三十载,她把“隔离区”变成“家”

◀上接A01版

1995年,19岁的“英台”从海南省卫生学校毕业,没有登上戏台,却走进了当时海南省规模最大的麻风院区。

“最初的时候,说不是假的。”第一次走进病房时的场景,邢少云至今忘不了,患者们手足畸残、创面溃烂、身上散发出异味,每次走进病房,她的心都会收紧。

但邢少云没有逃跑,她像在学校时一样,从入学起,学防护知识,向前辈请教护理技巧,观察每一位患者的习惯和情绪,而最让她受触动的,是患者看她的眼神——那眼神里有期待,有渴望,也有小心翼翼。

邢少云发现一个细节:患者们和医护人员之间,永远隔着一段距离。医护人员送药,就放在病房门口的凳子上,患者自己来取。即使穿着隔离衣,患者也会主动退到一米开外。

“他们很怕传染给我们。”邢少云后来回忆说,“即使穿了隔离衣,他们也会离我们远远的,像有肌肉记忆一样。其实他们心里有自卑,也怕给我们造成麻烦。”

这让邢少云心里很不是滋味。她想起父亲说过,麻风病被人叫作“风吹的魔鬼”,魔鬼不是病,是人心里的偏见。

2000年,邢少云参加全国麻风畸残预防与康复培训班,那次培训有7天时间,在云南省文山壮族苗族自治州的培训实操课上,她看到来自中国麻风防治协会的专家,直接用手帮患者换药、按摩,没有戴手套,没有穿隔离衣。

那个场景对她产生了巨大的冲击。“那次培训后我就在思考,是不是我们过度防护了?”回到海南后,她和同事们准备了两个月,然后做出一个决定——脱掉隔离衣。

“当时,有人说我胆子很大。”邢少云回忆,第一次脱掉隔离衣走进病房

给一位患者换药,对方却连连后退:“你别过来,我自己来,你站远点。”

他们不习惯。几十年来,隔离衣就是他们和正常人之间的那道“墙”,现在“墙”要倒了,他们反而不知所措。邢少云没有急着靠近,只是慢慢地、一遍遍地告诉他们:麻风病可防、可控、不可怕。

渐渐地,隔在医患之间的那堵“墙”,终于有了裂缝。“我是1971年4月5日来的,住这几十年来,早些年,医生和护士都穿隔离衣,手套都戴好几个。后来少云他们都不穿了,我们慢慢才适应。”麻风病休养员黄阿婆说。

在带头脱下隔离衣后不久,2002年,邢少云加入中国共产党,胸前的党员徽章更加坚定了她“守好患者、护好弱者”的信念。入党宣誓那天,邢少云那份源于朴素良知的职业选择,有了信仰的重量。

成为带头人,聚光成炬

身份的转变,也在悄然发生。邢少云从一名普通护士成长为护士长,从一个人变成一支队伍的带头人,她开始带新人,开始建章立制,开始把“零距离护理”变成院区的规范。

冯小燕是2014年来到院区的护士,也是一名党员。刚来时,邢少云担心她不适应,没少开导她。“护士长和我说,这里的患者看上去可能让人害怕,但相处后你会发现,他们是可怜又善良的人,以真心换真心。”冯小燕说。

在工作中,护士们没少被邢少云叮嘱“上点心”。也正是这份严厉,让这支队伍守住了这片阵地。

2010年,邢少云率先在全国麻风病区引入PDCA质量管理与创疡再生医疗技术,日夜扎根病房反复试验,打磨出一套标准化麻风溃疡诊疗方案。

日复一日地深耕,创造出麻风创面治疗的“海南奇迹”:病区患者溃疡率从28%降至5%,截肢率下降90%,全省麻风溃疡治愈率从47%提升至92%。

但邢少云清楚,技术如果不能惠及更多人,就只是一间病房里的“盆景”。她牵头组建了海南省首支麻风创面护理团队,2019年至2025年开展近百次难愈创面救助行动,走遍全省13个麻风院村,免费救助400余名患者;深入18家基层皮防机构上门指导,培训600余名基层医护人员,实现技术全覆盖。2024年,海南新发麻风病例实现零报告。

邢少云的爱人陈忠民,跟着去过那些深山里的村寨。“那些村寨大多偏僻闭塞,每次去都得开车翻山越岭,路上要大半天。”陈忠民说,海南烈日炎炎,姑娘们做完冲洗、清创、上药、包扎,个个大汗淋漓,有的累得说话都带着虚脱感,却没有一句抱怨。

2023年,她牵头成立“邢少云红十字志愿服务队”,聚焦老年护理、健康科普,惠及群众6000余人次。她组建宣讲团,赴琼粤闽多地巡回宣讲,带动医疗行业形成“学习先进、争当先进”的氛围。

从院区到深山,从护理者到送行者——邢少云的角色在变,但她对这群人的牵挂从未变过,她和团队不仅治愈了麻风病患者身体的伤痛,更用无尽的陪伴,让那些在人生暮年被孤独吞噬的老人们,重新感受到温暖。

2023年,她牵头成立“邢少云红十字志愿服务队”,聚焦老年护理、健康科普,惠及群众6000余人次。她组建宣讲团,赴琼粤闽多地巡回宣讲,带动医疗行业形成“学习先进、争当先进”的氛围。

陪伴至终老,守护尊严

邢少云工作三年后,为了方便照顾父母,便把二老接到了院区住,这件

事让很多患者都认识他们。其中有一位患有老年痴呆的麻风病休养员,很多事都记不住,却把邢少云和她父亲的名字记得清清楚楚。

病房里住着的麻风病休养员,他们大多年轻时患病入院,就再没离开过,家人早已断了往来。多年来,邢少云不仅推动海南麻风病防治模式的转变,更让病区从“隔离区”变成了“家”。“这些年有些老人相继离世,由于种种原因无法落叶归根,我们就将他们葬在公墓里。”30年间,邢少云带领团队为100多位临终患者提供了暖心关怀,每年清明,她们都如约为离世休养员扫墓。

从院区到深山,从护理者到送行者——邢少云的角色在变,但她对这群人的牵挂从未变过,她和团队不仅治愈了麻风病患者身体的伤痛,更用无尽的陪伴,让那些在人生暮年被孤独吞噬的老人们,重新感受到温暖。

2023年,她牵头成立“邢少云红十字志愿服务队”,聚焦老年护理、健康科普,惠及群众6000余人次。她组建宣讲团,赴琼粤闽多地巡回宣讲,带动医疗行业形成“学习先进、争当先进”的氛围。

以初心为“药”,治愈偏见与孤独

◀上接A01版

院区很大,第一病区和第四病区隔着好几里路。那时候去病区一趟,邢少云和同事的脚永远是湿的——水靴里泡着水,回来她们常常互相比,看谁倒出来的水多。

除了捂得严严实实,就连患者交医药费的钱币,她们都会用熨斗熨过、用报纸和消毒袋包好、高压消毒,然后才转交给财务人员。谁都怕,谁都躲着,连钱都躲着。

31年后的今天,邢少云早已不再穿那身厚重的隔离衣,取而代之的是一身白色底、蓝色音符花纹的短袖护士服,

进”的氛围。

邢少云的女儿陈雨馨今年21岁,大学三年级在读,学的也是护理专业,最近在医院实习。尽管休息时间常被挤压,但她和母亲夜里依旧会在微信上聊几句。“正是受妈妈的影响,我报考了护理专业,希望把这份坚守与大爱传承下去。”陈雨馨记得,母亲总会带她参加病区阿公阿婆的生日会,老人们脸上幸福的笑容印在她的记忆里。

目前,院区里还有50位麻风病休养员,他们当中年龄最大的已有92岁,70岁以上的老人不在少数。

采访当天,老人们吃过午饭后,正在院区的遮阳棚下排队等待理发,他们三三两两坐着晒太阳、聊天。“早早晚晚的,只要我们找少云,她很快就会过来。”提起邢少云,黄阿婆蹦出两个字:勤快。

10余米外的办公楼里,邢少云和同事们正忙着手头的工作。她那间办公室陈设简单:一张办公桌、一台电脑、一个很大的文件柜、几把折叠椅,办公桌左上角立了一块牌子——“党员先锋岗”。(本报海口7月13日讯)

头发被整齐束在护士帽中,简单利落。她语速很快,脸上总是挂着笑容。

从人人避之不及的麻风院区到站在“全国优秀共产党员”领奖台的聚光灯下——这条路,邢少云走了30多年。几十年来,邢少云努力卸下的不仅是隔离衣和铁丝网,更是偏见、是恐惧、是“麻风病”这三个字压在患者身上的重量。

“这份荣誉不属于我一个人,属于所有坚守麻防一线的医护同仁,属于每一位默默支持我的患者。”正如邢少云赴京接受表彰所说,以不忘初心为“药”,治愈偏见与孤独。