

这边谈罢那边打,美以伊渐入新博弈

美国总统特朗普28日在白宫同到访的以色列总理内塔尼亚胡会晤,双方称会晤积极有成效。同日,美伊在中东地区再度上演军事交锋,双方数日的缓和局面承压。

分析人士认为,目前美伊互信全无,双方又各自认为“优势在我”,以色列则可能伺机出手。在此背景下,美以伊三方似乎正在进入新博弈,三方的再次交锋或令中东局势进一步复杂化,地区冲突难言不会再升级。

A
美以闭门“酝酿”

此次美以领导人会晤安排相对低调。美国媒体报道说,内塔尼亚胡28日从白宫西翼侧门进入,会晤持续近一个半小时,不对媒体开放。

据白宫此前发布的消息,特朗普与内塔尼亚胡会晤的议题包括伊朗战事、有关以色列与阿拉伯国家关系正常化的“亚伯拉罕协议”以及美以和黎巴嫩先前达成的三方框架协议进展。

会晤后双方均释放积极评价。特朗普发文称,这是一次“非常好的会面”,“讨论了许多重要议题”。内塔尼亚胡对媒体说,这是一次“全面合作、相互支持的对话”,双方确认“伊朗不能拥有核武器”这一共同目标。

美联社援引以方官员的话报道,内塔尼亚胡在会晤中表示,相信特朗普对中东局势的判断,理解美方有“自己的时间表和考量”,将继续与美方共享相关情报。

此次会晤时机“微妙”。过去数周,特朗普与内塔尼亚胡分歧日渐公开,内塔尼亚胡希望通过会晤与特朗普“修复关系”,并在对伊朗政策上加强协调。不过,《今日以色列报》等以媒认为,以色列在伊朗问题上“已被边缘化”,特朗普政府正向以色列表明,美国才是“战事走向的主导者”。

也有分析指出,内塔尼亚胡试图借此访再度影响美方在伊朗问题上的决策。伊朗前外长扎里夫表示,基于历史记录,外界有充分理由推测内塔尼亚胡会利用此次会晤来阻挠任何旨在结束地区敌对行动的努力。

B
美伊重燃战火?

就在美以协调立场之际,美伊战火再起。伊朗29日凌晨对约旦境内一处美国空军基地和指挥中心发动导弹袭击。伊朗伊斯兰革命卫队称,此次打击意在回应美军的“攻击性行为”。美国 and 约旦方面则声称拦截了伊方导弹。

当地时间28日夜至29日清晨,沙特和伊拉克也发生袭击事件。先是沙特声称拦截了针对该国石油基础设施的无人机攻击。数小时后,美军中央司令部称,美国与沙特军队打击了伊拉克境内多处“恐怖分子的后勤和武器据点”,以回应伊朗过去72小时策动30余起无人机袭击。

与伊朗关系密切的伊拉克民兵武装“人民动员组织”29日发表声明说,该组织位于伊拉克多地的基地当天清晨遭美国和沙特军队袭击,至少20人死亡、32人受伤。另一伊拉克民兵武装“伊斯兰抵抗组织”否认参与袭击沙特行动,称沙特的说法是“捏造的”。伊朗消息人士也否认伊方与沙特境内目标遭袭有关。

此外,伊朗媒体29日报道,伊朗伊斯兰革命卫队海军称在霍尔木兹海峡拦截了三艘油轮,袭击这些油轮是因为它们无视多次警告继续沿“不安全和非法路线”航行。也门胡塞武装28日称拦截了一艘试图通过曼德海峡的沙特油轮。

分析人士指出,尽管美国尚未重启对伊朗境内目标的空袭,但中东多地再度爆发冲突,且卷入冲突的力量持续增多。各方围绕霍尔木兹海峡、曼德海峡两大关键航道的博弈愈演愈烈,局势走向不明。

C
「打谈」僵局难解

分析人士认为,现阶段美以伊三方各有诉求,短期内局面仍将“打谈交替”,升级外溢风险不小。

对美国而言,持续对伊军事打击并非“上策”。一方面,美军弹药消耗严重,按美国媒体说法军方高层正在发愁防空拦截弹库存的迅速下降;另一方面,战事持续令特朗普政府在国内承压加剧,进一步影响共和党选情。

美国智库大西洋理事会高级顾问哈伦·乌尔曼指出,对伊战事已耗费美国数百亿美元,且能源价格剧烈波动不断冲击国内经济民生。对美国来说,目前较明智的做法是恢复美伊谈判。

伊朗当前依然展现出战略韧性。英国《卫报》文章指出,伊朗仍具备使用无人机和弹道导弹进行反击的能力,并能继续对地区安全和航运施加影响。

伊朗政治评论员萨阿杜拉·扎雷伊认为,未来局势可能有两种走向。一是伊美达不成协议,冲突延续,伊朗继续管控霍尔木兹海峡;二是美伊恢复谈判,推动冲突降级。无论哪种情形,伊朗均握有一定战略筹码。

以色列仍是不确定因素。尽管美国近期对其加强约束,以色列谋求维持甚至扩大对伊朗及其地区盟友军事打击的意图并未削减。以国防部长卡茨就曾表示,以方“非常希望攻击伊朗的能源目标”。

分析人士判断,伴随以色列议会选举临近,习惯于“以战养政”的内塔尼亚胡有趁势出击的强烈动机。一旦以色列再度“下场”,冲突的走向将更不确定。

(新华社北京7月29日电)

日本熊本县地震已致14人死亡



7月29日,在日本熊本县斐川,救援人员在一处损坏的房屋开展救援工作。 新华社/路透

新华社东京7月29日电 (记者李子越 陈泽安)据日本共同社29日晚报道,熊本县宇城市当日下午新接到两名男子在地震中丧生的报告,此次熊本县地震已致14人死亡,数十人受伤。

目前伤亡较为严重的是日本制纸集团位于熊本县八代市的工厂。该工厂一座烟囱在地震中折断,造成5人死亡、2人受伤,另有4人下落不明。

此外,嘉岛町一处大型商业设施在地震后发生爆炸并坍塌,目前已造成3人死亡、1人心肺停止,另有3人下落不明。

共同社的报道说,此次地震造成多处房屋倒塌,电力、供水等基础设施受损,近万人避难。熊本县政府正加紧研判灾情,全力开展搜救工作。

当地时间28日16时27分许,熊本县发生7.1级地震,随后余震不断。2016年,熊本县也曾发生震级超过7级的强震。

德媒：宝马计划明年底裁员8000人

据新华社柏林7月29日电 据德国媒体29日报道,为降低成本,德国汽车制造商宝马集团计划于2027年底前在全球裁减约8000个工作岗位。

据德国《商报》报道,裁员计划将于今年10月启动,持续至明年年底。宝马预计此次人员调整将产生约10亿欧元一次性费用,其中包括向德国非生产岗位员工提供自愿离职补偿。该补偿计划仅在德国推出,预计最终超过一半的裁减岗位将是在德国。

德新社援引公司消息人士的话说,裁员的另一原因是宝马近年来对新型电动车平台“新世代”投入大量研发资金。宝马去年曾表示,随着该平台研发阶段结束,公司将削减包括人力成本在内的研发成本。因此,此次裁员预计将主要影响德国研发及其他非生产岗位员工。

韩国股市连续两日熔断 跌幅一度超12%

新华社首尔7月29日电 (记者张荣)韩国综合股价指数(KOSPI)29日盘中跌幅一度超过8%,触发市场熔断机制,恢复交易后跌幅继续扩大,KOSPI一度下跌超过12%。

这是韩国股市今年以来第九次触发熔断机制,也是有记录以来KOSPI首次连续两个交易日触发熔断机制。当天,代表韩国成长科技赛道、被称作“韩版纳斯达克”的高斯达克指数(KOSDAQ)也因大幅下跌触发熔断机制,两大市场交易均暂停20分钟。

韩国媒体报道说,韩国股市近期大幅波动主要与半导体股集中承压有关。受半导体板块持续承压影响,三星电子、SK海力士盘中一度分别下跌近8%和近9%。

市场分析认为,隔夜美股半导体板块继续走弱加上SK海力士当天公布的第二季度营业利润低于市场预期,引发

投资者对人工智能(AI)产业链估值的担忧,成为韩国股市当天继续下跌的重要原因。尽管国际油价一度回落改善市场情绪,但中东局势再度升级削弱了风险偏好,科技股抛售进一步加剧。

广告·热线:66810888

文昌市国有建设用地使用权协议出让公示

文昌市自然资源局公告[2026]19号

经文昌市人民政府批准,根据《协议出让国有土地使用权规定》(国土资源部第21号令)等法律法规规定,文昌市自然资源和规划局协议方式出让(幅)地块国有建设用地使用权。现予公布如下:一、协议出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块编号	地块位置	土地用途	出让年限	主要规划指标	面积	竞买保证金(万元)
文国土储(2026)-25号	文昌市文教镇坡柳村地段	工业用地	50年	容积率≥0.7 建筑系数≥40% 绿地率≤20% 建筑限高≤150米	25192.86平方米(折合37.789亩)	1322.6252
文国土储(2026)-26号					35994.67平方米(折合53.992亩)	1889.7202
文国土储(2026)-27号					444502.41平方米(折合666.754亩)	23336.3765

二、公示期限:自2026年7月30日至2026年8月29日。

三、意向用地者申请方式:中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织(法律另有规定者除外)均可申请参加竞买,申请人应单独申请竞买。本次出让不接受联合体竞买,不接受竞买人电话、邮寄、电子、口头报价。对本次公示所出让地块有意向的,以书面方式向文昌市自然资源和规划局提交如下申请文件:(一)意向用地者申请书(原件)。(二)意向用地者有效身份证明文件(复印件)。(三)授权委托书(原件)及被授权人有效身份证件(复印件)。

四、申请人应具备的其他条件:(一)申请人须具备竞买条件,经过审核我局将在规定的时间内确认其资格。(二)经政府相关部门核实,在文昌市境内申请人存在下列情形之一的,申请人及其控股股东禁止参加:1.存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;2.存在非法转让土地使用权等违法行为的;3.因企业原因造成土地闲置一年以上的;4.开发建设企业违背出让合同约定条件开发利用土地的;5.拖欠土地出让金的。

五、申请人须按照协议出让手册的有关规定向指定账户足额缴存竞买保证金。按照《海南省自然资源和规划厅关于海南省土地交易市场竞买保证金可使用银行保函的通知》(琼自然资规[2022]7号)要求,竞买人也可使用银行保函方式缴纳竞买保证金,保函应为不可撤销、见索即付保函,保函担保金额应不少于全额土地出让金,保函的保证期限应当自保函开立之日起至招标投标协议交易活动结束后不少于60日,保函需在

保证金交纳截止小时前2个工作日内送达文昌市自然资源和规划局。竞买保证金到账截止时间:2026年8月29日17时00分(北京时间)。

六、申请递交:(一)申请人可于2026年7月30日至2026年8月29日,到文昌市自然资源和规划局三楼自然资源权益和开发利用室查询和领取本次协议出让手册。(二)联系人:侯先生0898-63330100

1.文国土储(2026)-25号地块:陈女士13976688417

2.文国土储(2026)-26号地块:张女士18689970209

3.文国土储(2026)-27号地块:林女士18689812120

七、确定供地方式:三块地块公示时限内若各出让地块每块地块只有一个意向用地者,将按《协议出让国有土地使用权规定》(国土资源部第21号令)和《协议出让国有土地使用权规范(试行)》[国土资发(2006)114号]有关规定,以协议方式出让该宗国有建设用地使用权;若其中有的地块有两个或两个以上意向者,将以招标、拍卖或协议方式出让该地块国有建设用地使用权。

八、协议出让现场会举行时间及地点:(一)文国土储(2026)-25号地块协议时间为2026年8月31日10时00分。(二)文国土储(2026)-26号地块协议时间为2026年8月31日10时30分。(三)文国土储(2026)-27号地块协议时间为2026年8月31日11时00分。地址:文昌市自然资源和规划局五楼会议室。

文昌市自然资源和规划局
2026年7月30日

海南中亚拍卖有限公司 拍卖公告

(第20260806期)

受委托,定于2026年8月6日上午10:00在我公司拍卖大厅公开拍卖以下车辆,本次车辆先整体打包拍卖,如整体拍卖未能成交,将转为分拆单车台车辆分别拍卖:

序号	车牌号	厂牌型号	登记日期	参考价(元)
1	琼A6N057	别克牌SGM6531UAAB	2016.06.17	22000
2	琼C91155	丰田牌TV7255Roya1SIn5	2015.08.21	40000
3	琼CA6630	丰田牌TV7255Roya1SIn5	2015.08.21	35000
4	琼C91185	别克牌SGM7200EAA2	2015.08.21	5000
5	琼C91011	别克牌SGM7200EAA2	2015.08.21	5000
6	琼C91186	别克牌SGM7200EAA2	2015.08.21	5000
7	琼C91180	别克牌SGM7200EAA2	2015.08.21	5000

以上标的共7辆车整体打包,参考价:117000元

标的展示时间:2026年8月3日、4日;标的展示地点:海口市美兰区江东大道188号海南银行大厦。

竞买保证金:10000元,有意竞买者请于2026年8月5日下午05:00前到我公司了解详情并办理竞买手续(竞买保证金以款到账为准)。

拍卖公司地址:海口市国贸路49号中衡大厦17层
联系电话:68523808/1307897830(杨女士)

关于晨星木材厂内存留资产 属申报及处置的公告

为盘活海南省文昌县西昌镇晨星农场晨星木材厂厂区的闲置场地资产,现对厂区内个人所有的构筑物、机器设备、附属设施等资产开展清理处置,现就资产权属申报事宜公告如下:一、确权申报要求:凡对上述厂区内资产享有所有权的权利人,请自公告登报发布之日起10日内,携带权属证明材料到指定地点办理确权登记,联系人:张先生,联系电话:15298968512,联系地址:海南省文昌县中坤农场。二、逾期处置:公示期满后,权利人未按时申报确权的,视为自愿放弃资产所有权,对应资产将按无主财产处理,由我司统一开展清点、公证、搬迁处置工作;本次资产清理、公证、仓储保管等全部费用由原权利人自行承担,逾期未确权期间资产出现损毁、灭失等全部风险及法律责任,由资产权利人自行承担,我司不承担任何赔偿责任。特此公告。

海南农垦中坤农场有限公司
2026年7月30日

海口市自然资源和规划局海口市西溪里影院商业楼外立面改造方案公示启事

海口市西溪里影院商业楼位于海口市美兰区海甸一东路22号,该楼产权人海南晋瑞租赁有限公司拟对楼楼现状外立面进行改造。为广泛征求相关利害关系人意见和建议,现按程序进行规划批前公示。1.公示时间:7个工作日(2026年7月30日至8月7日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局海口日报站(http://zzgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsgs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市市长路第二行政办公区15栋南楼2055房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724368,联系人:朱先生。

海口市自然资源和规划局
2026年7月29日

东方市国有建设用地使用权及地上建(构)筑物拍卖出让公告

东自然资告字[2026]58号

经东方市人民政府批准,东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让壹幅地块的国有建设用地使用权及地上建(构)筑物。现将有关事项公告如下:一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	建筑限高	拍卖起始价(万元)	竞买保证金(万元)
东出让2025-49号宗地	东方市大田镇戈枕村	3944.28㎡(合5.92亩)	供电用地	50年	≤1.0	≤35%	≤12米	397	397

采用2000国家大地坐标系111°,与2000国家大地坐标系109°面积3939.77平方米、2000国家大地坐标系108°面积13941平方米用地范围一致

该宗地共有4处建(构)筑物随土地一并出让,分别为配电楼1处,面积为382.36平方米;生活楼1处,面积为491.28平方米;消防小室1处,面积为3.36平方米;龙门架柱子4个。地上建(构)筑物已处置到位、权属清晰,无法涉及经济纠纷。

二、宗地开发建设要求:(一)该宗地地上建筑物需自合同签订之日起一年之内,由竞得人负责按照市政府有关规定完善报建手续。(二)该宗地按现状进行出让,竞买人取得土地使用权后,市不动产登记中心将建筑物随同土地一并办理不动产权登记。(三)根据《关于进一步加强装配式建筑建设管理工作的通知》(琼建科[2025]185号)的负面清单管理要求,全面实行负面清单管理,所有依法需要办理工程建设手续的项目,符合以下条件的可不以装配式方式建造:1.项目总建筑面积5000平方米以下的;2.项目配套设施单体(垃圾房、配电房等)建筑面积不大于2000平方米,且其总面积不大于项目总建筑面积10%;3.建筑面积30000平方米以下的新建工业建筑单体、配套设施建筑项目可不采用装配式方式建造。(四)建设项目业主及施工单位在批准的作业区域和建设工期内,因施工需要开挖砂、石、黏土资源的,应在依据经批准的施工图设计文件核算项目用量后,将剩余部分交由市自然资源和规划局依法处置。严禁擅自以出售、赠予等方式进行处置。(五)严禁将产业用地用于房地产项目开发。

三、竞买申请:(一)竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可参加竞买(注:失信被执行人不得参加本次竞买;竞买人与其控股公司不得参加同一宗地竞买)。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商管理部

门核发的《营业执照》。本次拍卖出让地块不接受联合竞买;必须在拍卖出让公告规定的时间内把竞买保证金存入东方市自然资源和规划局指定账户(以拍卖竞买保证金入账时间为准)。(二)具有下列行为的自然人、法人及其控股股东和其他组织不得参加本次土地出让拍卖:1.在东方市范围有拖欠土地出让金行为,并未及时改正的;2.在东方市有违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为,并未及时纠正的;3.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地、或非法转让土地使用权、或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违规违约行为且尚未结案或查处整改的。(三)竞买人办理CA后实名的登录海南省自然资源网上交易系统(网址:https://lr.hainan.gov.cn:99/hmr/portal/index)。查阅拍卖出让手册并申请。保证金到账及申请截止时间:2026年7月30日8时30分至2026年8月18日17时00分。(四)符合条件的,我局将在2026年8月18日18时00分前确认其竞买资格。

四、拍卖时间:2026年8月20日10时00分。拍卖地址:海南省自然资源网上交易系统。

五、本次拍卖未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权及地上建(构)筑物拍卖出让手册》,手册所载内容为本公告的组成部分。

六、联系人:王女士、林女士;
联系电话:0898-25585295、68551218。
查询网址: http://ggzy.hainan.gov.cn/ggzyjy/; http://lr.hainan.gov.cn; https://lr.hainan.gov.cn:99/hmr/portal/index。

东方市自然资源和规划局
2026年7月30日

保亭黎族苗族自治县国有建设用地使用权挂牌出让公告

保资规公告字[2026]2号

经海南省人民政府批准,由保亭黎族苗族自治县自然资源和规划局组织实施一宗国有建设用地使用权挂牌出让工作。现公告如下:一、地块基本情况:

宗地名称:	省土储2025-8号地块	宗地面积:	52755.83平方米(折合约79.134亩)	宗地坐落:	保亭黎族苗族自治县三道镇三道农场十队地段
土地用途:	一类工业用地	出让年限:	50年	规划建设指标:	容积率≥1.0、建筑系数≥40%、建筑限高≤18米、5%≤绿地率<20%、停车位配置按0.2车位/100㎡建筑面积。
保证金:	2533万元				
挂牌起始价:	2533万元				

二、宗地开发建设要求:(一)竞得人须严格按照该地块的规划用途和条件开发建设,不得擅自改变土地使用性质。(二)竞得人须严格按照《国有建设用地使用权出让合同》的约定执行开发建设,因竞得人原因造成土地闲置的,按照有关规定处置,并承担相关违约责任。(三)竞得人不得擅自变更出资比例、股权结构、实际控制人等方式变相转让建设用地使用权,确需调整的,在保证受让方实际控制人不改变的前提下,通过县政府的必要性审查并书面同意后后方可办理变更相关手续。(四)竞得人须按国家、海南省和我县相关规定,完善该地块施工报建、消防、环保、水土保持等全部审批手续,方可动工,建设须符合安全生产、环境保护、水库安全管理等相关规范要求。(五)项目建设应采用绿色建筑标准,按不低于绿色建筑基本级建设,鼓励按一星级建设;星级绿色建筑占比不低于总建筑面积40%。工业建筑可不采用装配式建造,其他建筑满足条件须采用装配式,并鼓励太阳能建筑一体化应用。(六)竞得人须完成宗地内土地平整及后续开发建设,充分利用土地资源。(七)施工期间须落实湿地保护、水土保持、扬尘与噪声防治、污水固废处理等生态环境保护措施,不得破坏周边生态环境。(八)宗地情况:本地块符合净地出让条件,周边已实现通水、通电、通路,具备施工建设所需的基础配套设施条件,相关设备、机械可正常进场施工作业。四、竞买申请:(一)凡在中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(法律另有规定的除外)均可申请参加竞买,申请人须单独申请,不接受联合申请。属境外机构(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,需按照规定提交市场监督管理部门核发的《营业执照》,并承诺其已根据《外商投资法》及《外商投资信息报告办法》的规定,履行了外商投资信息报告义务。(二)申请人在以下情形之一且未及时调整的,不得参加竞买:1.在我县行政区域