

海南日报客户端

惊喜好礼 一端尽享

抽奖

积分商城

兑好物

看新闻 享服务 能办事 有福利

澄迈县自然资源和规划局关于澄迈县国有建设用地使用权拍卖出让的公告

澄自然资告字[2026]32号

经澄迈县人民政府批准,澄迈县自然资源和规划局决定公开拍卖出让1宗编号为27010-202624号地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:一、地块的基本情况和主要规划指标

地块编号	位置	面积(公顷)	用地规划性质	土地用途	使用年限	容积率	建筑密度	建筑系数	绿地率	建筑高度	起始价(万元)	保证金(万元)	备注
27010-202624	澄迈县老城科技新城南二环路 与美朗路交汇处西北侧	0.3202	二类工业用地	工业用地	50年	≥1.0	≥40%	≥40%	≤20%	≤50米	141	141	地块按现状条件出让

二、本次交易活动采取“全线上”流程网上交易,即交易项目登记、信息发布、竞买申请、资格审核、报价竞价和成交确认环节在海南省自然资源网上交易系统,网址:https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让设有底价,按照出价最高且不低于底价的原则确定竞得人。四、开发建设要求:(一)该宗地符合澄迈县国土空间总体规划,属于开发边界范围内,用地年度计划指标已列入我县2026年建设用地计划,拟安排用于年产5万吨高性能橡胶深加工项目,属于橡胶和塑料制品业。(二)该宗地出让控制指标:自《国有建设用地使用权出让合同》生效之日起,6个月内开工建设,项目开工建设后20个月内竣工,项目自竣工之日起4个月内实现项目投产,项目投产之日起24个月内达产。在约定竣工时间内投资强度不低于2402万元(项目用地投资强度不低于500万元/亩);项目达产之日起,五年累计的纳税总额不低于721万元(亩均年税收不低于30万元),五年累计产值不低于19212万元(亩均年产值不低于800万元)。项目按每4亩安置1名该地失地农民就业,总共需要安排1名用工名额。五、竞买申请:(一)竞买资格及要求。1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可参加竞买(法律另有规定的除外)。2.具有下列行为的自然人、法人和其他组织不得参加本次拍卖出让:(1)在澄迈县范围内因自身原因造成土地闲置或拖欠土地出让金且未及时纠正的;(2)被人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。(二)交易资料获取方式。可直接在网上交易系统上查看和打印,也可以到澄迈县土地交易所(地址:澄迈县金江镇文化北路110-4号)咨询和领取。(三)竞买申请时间:2026年8月13日09时00分至2026年9月4日16时00分。(四)竞买保证金。该宗地竞买保证金为141万元,竞买人须按规定足额

澄迈县自然资源和规划局 2026年8月13日

缴存或使用银行保函方式提供竞买保证金。竞买保证金到账截止时间:2026年9月4日16时00分。(五)竞买资格审核时间:2026年8月13日09时00分至2026年9月5日17时00分。(六)拍卖时间:2026年9月7日10时00分。(七)拍卖规则。该宗地拍卖起始价为141万元,增价幅度为1万元或1万元的整数倍。建设用地使用权网上拍卖以限时竞价形式进行,每次报价以5分钟倒计时为竞价时限,如在5分钟倒计时内有新的报价,系统即从接受新的报价起重新倒计时5分钟。建设用地使用权网上拍卖开始后第一次5分钟倒计时内无竞买人报价的,网上拍卖结束,拍卖不成;限时竞价期间有人报价的,报价最高且不低于底价者为竞得人,拍卖成交;低于底价的,拍卖不成。六、其他需要公告的事项:(一)该宗地在拍卖成交后,签订《国有建设用地使用权出让合同》之前,竞得人要与澄迈县老城科技新城管理局签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照准入协议约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。(二)竞买成交后应当即与澄迈县自然资源和规划局签订《成交确认书》,并在成交公示结束后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,定金为成交价的10%。土地竞买保证金在出让合同生效后自动转作受让地块的土地出让价款,受让人应当在出让合同生效之日起30日内付清土地出让金。(三)受让人应当按照约定动工开发。受让人未能按照约定日期开工建设但不超过一年的,每延期一日,应向出让人支付相当于国有建设用地使用权出让价款总额1%的违约金,出让人有权要求受让人继续履约。(四)本次交易出让活动的详细资料 and 具体要求,详见网上交易系统的公告、手册等出让文件。七、咨询方式:联系人:王先生、徐先生。联系电话:0898-67629310、0898-67629052。



少一个纸杯 多一片绿色

中宣部宣教局 中国文明网

资讯 广场

精致广告、收益无限

本栏目与海南日报数字报(news.hndaily.cn)同步刊发,可实现移动端阅读和转发。

公告类信息:标题(12个字以内)收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行 商业广告:标题(12个字以内)收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行

海口发行站	龙华站	66110882 68553522	新华南路7号海南日报大院5栋1层
	琼山站	65881361 65882321	琼山区琼州大道4号肥皂厂小区7号楼103房(香江国际酒店对面)

美兰站	65379383 65370062	美兰区白龙南路75号美舍滨河小区1栋2单元106房
秀英站	68621176 68657135	秀英区海玻路第一砖厂宿舍5栋104房

三亚	18508937866	万宁	13976065704	儋州	18876859611	屯昌	13907518031
陵水	18508937866	保亭	18508937866	乐东	18508937866	琼海	13976895111
昌江	18808921554	文昌	13876292136	五指山	13098993210	琼中	13098993210
东方	13907667650	临高	13876490499	澄迈	13876490499	定安	13907501800

服务热线: 66810888

温馨提示: 信息由大众发布,消费者谨慎选择,与本栏目无关。

公告

注销公告

屯昌县体育舞蹈协会(统一社会信用代码:51469022693153383H)拟向屯昌县营商环境建设局申请注销,请债权债务人员自见报之日起45日内到本服务站办理相关事宜。

注销公告

定安沿江综合医院(统一社会信用代码:52469021MJY3634005)拟向海南省民政厅申请注销,请相关债权债务人员自见报之日起45日内到本院办理相关事宜。

注销公告

定安县定城镇后山社区卫生服务站(统一社会信用代码:52469021MJY329433J)拟向海南省民政厅申请注销,请相关债权债务人员自见报之日起45日内到本服务站办理相关事宜。

注销公告

定安县龙河镇龙塘社区卫生服务站(统一社会信用代码:52469021MJY329257M)拟向海南省民政厅申请注销,请相关债权债务人员自见报之日起45日内到本服务站办理相关事宜。

注销公告

定安南海中西医结合医院(统一社会信用代码:52469021MJY216419E)拟向海南省民政厅申请注销,请相关债权债务人员自见报之日起45日内到本院办理相关事宜。

公告

为推进海南师范大学桂林洋校区综合服务楼项目(施工)建设,我司拟通过公开方式遴选一家招标代理服务机构,代理该项目暂估价工程的招采工作。有意参选的单位请于公告发布之日起至2026年8月17日17:30前到我司报名并提交材料。联系人:黄工;联系电话:13807568358。海南第二建设工程有限公司 2026年8月13日

海南长江拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,将于2026年8月28日10时至2026年8月29日10时(延时除外)在阿里拍卖平台公开拍卖:洗沙场及搅拌站的构筑物 and 机器设备拆除后的废金属一批(整体拍卖),起拍价93768.80元,竞买保证金2万元。有意者请登录阿里拍卖平台报名参与。电话:13337651587。地址:国贸大道申亚大厦2003室。

通知

股东大会通知

王海峰(身份证号码:410423198208154316)、海南南海高投资有限公司(统一社会信用代码:91460100MA5RC4T955):因无法联系,现登报送达通知:2026年9月14日10时,在北京市朝阳区百子湾西里甲108号楼1层101内1召开临时股东会。审议:刘兵东20%股权转让刘申辉;免去监事,不设监事机构;修订章程;授权办理股权、工商、涉税变更备案。你可参会或委托表决,缺席视为自动放弃表决权。酷秀互联网小额贷款(海南)有限公司 2026年8月13日

遗失

- 华建利安建设集团有限公司海南分公司(统一社会信用代码:91469027MA5T42M50R)遗失(傅琪)法人章,声明作废。
- 屯昌县体育舞蹈协会(统一社会信用代码:51469022693153383H)不慎遗失社会团体法人登记证正本,声明作废。
- 段海军遗失军人残疾证,证件号码:NO.00869940,特此声明。

- 临高县皇桐镇皇桐中心学校遗失中国建设银行股份有限公司临高支行零余额账户开户许可证,核准号:Z6410001248601,账号:46001006136058000399,声明作废。
- 屯昌县西昌镇晨星社区居民委员会永忠居民小组不慎遗失屯昌县农村信用合作联社土龙信用社的开户许可证,核准号:J6410030212002,账号:1012004400000114,声明作废。

- 李海平不慎遗失白沙福安房地产开发有限公司售楼专用收款收据2张原件,房号:白沙·福水安郡小区5栋609房,收据编号:0000187,金额:119648元整,收据编号:0000188,金额:63552元整,声明作废。
- 海南万智汇融投资有限公司遗失公章一枚,编号:46010800031344,声明作废。