2026年11月7日 星期六
值班主任：陈奕霖 主编：温锦清 美编：杨千懿 检校：李彪 陈旭辉
海南日报

关注第七届“海洋合作与治理论坛”

再造一个“海上海南”，新机遇从何而来

■ 海南日报全媒体记者 周晓梦

9月16日，平陆运河通航当天，“南宁—洋浦”江海直达航线正式首航。货物从西江黄金水道出发，经平陆运河直入北部湾，在洋浦港换装出海——洋浦港、北部湾港、平陆运河就此实现“港—湾—河”贯通。

11月6日，三亚。第七届“海洋合作与治理论坛”现场，中外嘉宾围桌而坐，把讨论的焦点对准了同一个坐标：再造一个“海上海南”的战略作用：构建中国–东盟蓝色经济伙伴关系下的海南自由贸易港。

一条新航线，一场新对话。两个看似不同的场景，指向同一个战略命题：向海图强，再造一个“海上海南”。

浩瀚的海洋，是连接中国与东盟的天然纽带。当海南自贸港封关运作的政策红利持续释放，当中国—东盟自贸区3.0版落地、《中国—东盟行动计划（2026—2030年）》明确提出鼓励建立蓝色经济伙伴关系，海南如何依托“一线放开、二线管住、岛内自由”的制度与资源优势，在这伙伴关系中担起“战略枢纽”的角色？再造一个“海上海南”，新机遇从何而来、又涌向何方？

向海而兴
“蓝色引擎”含“新”量更足

在11月6日下午的论坛上，海南省海洋厅厅长李东屿提到东盟同行最关心的三件事：渔货和水产品如何卖得更好、附加值更高，绿色清洁能源转型如何落地，海洋观测、灾害预警等公共服务如何补上短板。

“这三件事，恰恰是我们有技术、有产业、有市场，东盟有资源、有空间、有需求的地方。中国和东盟蓝色经济合作的基础是彼此需要。”李东屿说。

再造一个“海上海南”，首先要有坚实的产业底盘。今年上半年的数据给出了答案：全省海洋生产总值达1358.5亿元，同比增长6.1%，占全省GDP的35.6%。

拆开结构，能看见其中的“新”——海洋旅游业实现增加值236.4亿元，同比增长8.3%，亚洲沙滩运动会、端午国际龙舟邀请赛等国际赛事接连落地，“海洋+体育”“海洋+文化”的融合业态不断刷新海南的海洋名片；海洋渔业顶住清塘治理、赤潮灾害双重冲击实现逆势增长，全国最大半潜式海洋牧场智能养殖平台“鑫环1号”正式投产，首批50万尾鱼苗投放入海。

更值得关注的是新赛道上的“加速度”：海洋电力业增加值同比增长26.9%，海洋发电装机容量达2805兆瓦；海洋药物和生物制品业增加值同比大幅增长130.6%，成为增速最快的细分领域；海工装备、深远海养殖等新兴产业也在加速集聚。

从近海养殖到深海装备，从观光旅游到沉浸式体验，传统产业转型升级与新兴产业培育壮大同频共振，为“海上海南”积蓄着向深蓝进军的底气。

“再造一个‘海上海南’，其影响的不仅仅是海洋经济规模倍增，更重要的是提升海南在我国开放合作中的战略作用。”在海南自由贸易港研究院首席研究员迟福林看来，推动蓝色经济合作是开辟区域经济增长“蓝色新引擎”的重要抓手。

借“港”出海
从产业合作走向市场合作

近日，全球最大公共支线船东Xpress旗下“洋浦–林查班”集装箱航线正式首航。“舟润浙江”轮在洋浦国际集装箱码头完成装卸2436标箱：来自青岛、厦门、福州等地的瓷砖、猫砂在洋浦集聚分拨，直达泰国林查班、曼谷；东南亚的鲜椰子、橡胶木、锯材则循着同一条航线运抵洋浦。

一条航线的价值，不止于舱位。当南北货物在同一航程里对流，港口便不再只是货物的中转站，而开始具备市场的组织功能，这正是从“通道经济”迈向“市场枢纽”的关键。

航线织密的背后，是政策红利的持续释放。依托“中国洋浦港”船籍港、启运港退税、保税油加注等自贸港政策，洋浦正加快建设西部陆海新通道上的国际航运枢纽。

在论坛上，有嘉宾指出，海南可作为中国–东盟海上互联互通的示范基地。“这里既是创新的试验场，也是合作的桥梁。对我们而言，海南自贸港是一个榜样。”印尼战略与国际问题研究中心研究员哈比·扎克万认为，海南在制度设计、地方治理、环境管理三方面为印尼的自贸区发展提供了借鉴。中国与东盟在可持续渔业、海洋环境保护、可再生海洋能源、港口发展与数字化航运等领域合作空间巨大，海南自贸港将在其中扮演重要角色。

再造一个“海上海南”，新机遇从何而来？答案已然清晰：以自贸港政策优势为支点，推动海洋产业链、供应链和市场的区域对接，海南有条件成为蓝色经济规则的“转化器”、海洋先进技术的“出口平台”、区域航运服务的“新枢纽”。

“海南拥有广阔的海洋资源，叠加自由贸易港制度的优势，具有得天独厚的市场连接和合作枢纽的功能，从现实来看，依托资源优势、区位优势、政策优势，海南自贸港也有条件成为中国–东盟蓝色经济共同大市场的重要平台。”海南自由贸易港研究院理事长杨睿说。

携手东盟
当好大市场“战略枢纽”

从产业合作走向市场合作，海南能做什么？论坛上，嘉宾们给出不同答案。

李东屿认为，从产业合作走向市场合作，关键要让要素流动起来，把点对点的项目变成面对面的市场，“抓牢三个环节：产业要成链，通道要打通，规则要衔接”。

杨睿认为，再造一个“海上海南”，不仅是海洋经济规模的倍增，更是服务中国—东盟蓝色经济伙伴关系构建的战略行动，海南有条件成为蓝色经济共同大市场的重要平台。

东盟嘉宾的视角，让这个判断落到了更具体的层面。马来西亚马来亚大学中国研究所所长饶兆斌把目光投向平陆运河，建议海南抓住陆海新通道贯通的历史性窗口，与广西等内陆腹地联动，共同开拓面向东盟的海洋经济合作新空间。

泰国农业与合作社部鱼类营销组织总干事普里达·扬苏克萨塔波恩在论坛上直言，海南与东盟的海产品合作虽潜力巨大，现实中仍面临制度和监管障碍、物流与供应链不畅、透明度与消费者信心不足等挑战。他开出的“药方”，是打造区域海产品流通与数字可追溯平台，用数字化推动水产品贸易的标准化、透明化。

此外，比利时中欧关系研究中心研究员丹尼尔·巴拉兹建议，海南应大力推动绿色航运走廊建设，同时积极发展多式联运体系，提升物流效率，这不仅有助于降低贸易成本，更是实现蓝色经济绿色、可持续发展的关键路径。

再造一个“海上海南”，浪起之时，正当扬帆。

（本报三亚11月6日电）

借力BBNJ协定，海南在深海资源研究上有何作为？

专家：找准切入点，稳妥参与全球海洋治理

■ 海南日报全媒体记者 余佳琪 黄媛艳

《〈联合国海洋法公约〉下国家管辖范围以外区域海洋生物多样性的养护和可持续利用协定》（简称BBNJ协定）已于今年1月17日正式生效。在11月6日举行的第七届“海洋合作与治理论坛”上，海南日报全媒体记者围绕该协定给海南带来的机遇，采访了南开大学法学院教授白佳玉，华阳海洋研究中心理事长、中国南海研究院学术委员会主席吴士存。

BBNJ协定，是《联合国海洋法公约》第三项执行协定，协定围绕海洋遗传资源及惠益分享，包括海洋保护区在内的划区管理工具、环境影响评价、能力建设和海洋技术转让四大议题作出制度安排。中国已于2025年10月完成国内批准程序，并于2025年12月向联合国交存批准书，成为协定缔约方。

“BBNJ协定已经从谈判阶段进入实践阶段。”白佳玉说，除了国家层面履约，地方科研机构、企业和社会主体也可以积极参与。她认为，海南拥有区位优势和自由贸易港政策空间。三亚崖州湾科技城高新区已集聚深海科技创新公共平台、深海试验场、科考母港等基础，已建成投用全球唯一的深海高压特种微生物综合研究平台，并布局自动化菌株库、全自动核酸蛋白共提取平台等设施，围绕深海微生物资源采集、培养、挖掘与开发开展研究。这些平台与BBNJ协定中海洋遗传资源获取、数字序列信息共享、惠益分享等议题存在一定契合度。

吴士存认为，三亚崖州湾科技城高新区具备一定基础，可围绕海洋遗传资源采样审批便利化、海洋遗传资源数字序列信息数据库区域节点、能力建设与海洋技术转让等方向开展探索，但不宜简单设想为全面试点。“BBNJ协定涉及海洋遗传资源、划区管理工具、环境影响评价、能力建设和海洋技术转让四大制度，海南现阶段更适合从能力建设和海洋技术转让切入。”

吴士存提醒，海南更现实的路径是依托洋浦、南山港、崖州湾等港口和园区，提升临港产业功能，完善物流、补给、维修、保税、金融等配套，打造产业链增值节点，而不是单纯追求贸易量增长。“在国际海洋规则制定中，仍是主要发达经济体和区域组织影响力较强，海南若要在某些领域形成可推广标准，可从红树林保护、海岸带生态修复、海洋生态保护协调等局部领域入手，逐步积累经验。”吴士存说。

白佳玉认为，海南参与BBNJ协定实践，更应体现“负责任地方”角色，并鼓励“负责任企业”参与实践。通过规范开展海洋遗传资源研究、推动技术合作、参与信息共享和惠益分享，海南有助于塑造负责任海洋大省形象，也为我国深度参与全球海洋治理提供地方实践样本。

（本报三亚11月6日电）

第九届进博会中国馆，商业航天、科考码头、自贸港封关成果集中亮相

“特殊展品”亮出海南新名片

■ 海南日报全媒体记者 李梦瑶

一枚巨大的运载火箭完成发射任务后，不再像过去一样坠入海洋，而是可以拉张大网接住它……11月6日，正在举行的第九届进博会上，一处巨大的长征十号乙运载火箭配套海上网系回收装置，占据中国馆的醒目位置。

“它在哪儿完成的首发？”“海南！”现场，不时有中外观展者驻足“打卡”，并向工作人员好奇打听。一问一答间，“海南”被频频提及。

今年7月，正是在海南，长征十号乙运载火箭首飞成功，一子级箭体在海上回收平台通过网系捕获方式成功回收。

在进博会国家展中，每一个国家馆都是向世界递出的一张名片。今年，进博会中国馆以“开创新局面 共赢新未来”为主题，紧扣“十五五”新蓝图，以未来视角、全球视野、开放胸怀，呈现了“在中国，观未来，更创未来”“在中国，卖全球，更买全球”“在中国，为中国，更为世界”三大维度。

到馆内转上一圈，“海南元素”处处可见——

从海南商业航天发射场到三亚南山港公共科考码头、南海资源开发服务保障基地和海上救援基地，这些特殊的“海南展品”通过视频、文字等方式展出，不仅讲述了海南在打造新质生产力重要实践地中迈出的新步伐，更体现了一个省份精准对接航天强国与海洋强国战略需求、在服务保障国家重大战略中找准自身坐标的决心与能力。

此外，在“开放型经济迈上新台阶”区域，现场展板还从政策落地“快”、经营主体“活”、要素流动“畅”、风险防控“稳”四个角度，全面介绍了海南自贸港封关成果，并在提升开放平台能级板块，对连续举办6届的消博会的亮点成果进行了展示。

从“向天图强”“向海图强”的新质生产力，到自贸港封关的制度创新与开放红利，不少观众正以进博会为窗，看见一个开放奋进、活力奔涌的新海南。

（本报上海11月6日电）



中国馆内的长征十号乙运载火箭配套海上网系回收装置。 海南日报全媒体记者 李天平 摄

我省出台新规细化现房销售监管要求

交房即交证 资金闭环管

本报讯（海南日报全媒体记者孙慧）11月5日，海南省住房和城乡建设厅、省自然资源和规划厅、国家金融监督管理总局海南监管局联合印发通知，细化现房销售全流程监管要求，同步升级预售资金管控规则，从交易入口、资金流向、项目管理等多维度筑牢楼市民生底线，稳步推进商品住房销售制度改革。

新规延续海南已有的现房销售管理框架，明确现房销售项目完成房屋首次登记后才可申请销售，全面落实“交房即交证”，购房人收房时即可同步领取不动产权证书。所有待售房源的抵押、查封状态必须在销售现场公开公示，存在抵押的房源需经抵押权人书面同意、按套完成抵押注销后，才能办理网签备案，从源头堵住“隐性抵押房”“查封房”流入市场的漏洞。

新规推行现房销售定金。实行现房销售的商品住房项目，在取得建筑工程施工许可证后，房地产开发企业可与购房人签订购房定金合同，依法收取定金，原则上不得高于房屋总价5%。现房定金全部存入专属监管账户，监管期间不得随意动用，待项目完成竣工备案、水电气等配套设施具备交付条件后，才解除定金监管。

在预售管理环节，新规明确2026年8月28日后新出让土地的项目申请预售，必须满足单体建筑主体结构封顶的硬性条件，告别过去“出地面几层就卖房”的模式。此前已出让土地的在售项目，各市县将合理设定重点监管额度，确保监管资金完全覆盖全部工程建设费用，购房人支付的首付款、个人住房贷款等资金全部存入监管账户，项目完成竣备、配套达标后才解除资金监管。

同时，新规同步落地两项刚性制度：全面推行商品住房独立项目公司制，项目竣备前严禁投资人抽调销售、融资资金，严禁抽逃出资、违规分红；建立房地产项目主办银行制，一个项目仅设一家主办银行，除单独监管的预售资金和现房定金外，开发贷、自有资金、现房销售回款全部纳入专属账户统一管理，形成全周期资金闭环监管。

在守牢风险底线的前提下，新规同步推出房企减负举措：2026年8月28日后出让的商品住宅用地，企业可在缴清50%首付款后，最长两年内分期无息缴清剩余土地出让金；支持项目按最小单元分批办理竣工备案，配套达标即可分批交付，有效压缩开发周期。系列举措在保障购房群众权益的同时，推动海南房地产行业向稳健高质量方向转型。

◀上接A01版

李荣灿实地查看就业创业服务、特色产业培育、人居环境整治等情况，并与当地党员干部群众深入交流。他指出，全会通过的《决定》明确提出，要“强化大抓基层鲜明导向”“把基层党组织建设成为有效实现党的领导的坚强战斗堡垒”。党的基层组织是党全部工作和战斗力的基础，平和村“两委”干部要深入学习宣传贯彻全会精神，落实好“深入推进抓党建促乡村全面振兴”部署要求，不断建强基层党组织，持续增强政治功能和组织功能，巩固拓展树立和践行正确政绩观学习教育成果，努力提升致富带富、基层治理、服务群众等能力，为推动乡村全面振兴提供坚强保障。要把产业振兴作为重中之重，立足自身资源禀赋培育壮大特色产业，延伸产业链条，完善联农带农机制，帮助群众实现稳定就业、持续增收、共同致富。要完善农村基础设施建设，持续整治人居环境，推动落实路网升级、安全饮水、公共文化服务配套等项目，打造宜居宜业和美乡村，不断创造更加美好的未来。

省政协秘书长陈际阳参加。

◀上接A01版

在县农业农村局，杨晋柏主持召开座谈会，听取常态化帮扶工作情况汇报并指出，琼中各级各相关部门要强化思想认识，切实增强抓好推进乡村振兴战略实绩考核工作的责任感紧迫感，拿出较真碰硬的态度、抓铁有痕的举措、争先进位的劲头，以实干实效交出优异答卷。要对标对表考核指标，紧盯重点事项和薄弱环节，拿出有效管用的硬核措施，举一反三做好查漏补缺、整改提升，推动问题清仓见底。要进一步坚定信心、保持定力，抓好一系列调度部署、组织一系列自查自纠、开展一系列学习培训、做实一系列走访调研，为我省打赢翻身仗作出琼中贡献。

海南省重点城市空气质量日报

（2026年11月5日12时—11月6日11时）

城市名称	空气质量级别	$PM_{2.5}$浓度（微克/立方米）	PM_{10}浓度（微克/立方米）
海口市	优	10	21
三亚市	优	6	15
五指山市	优	3	15

发布单位：海南省生态环境监测中心

专题

值班主任：陈奕霖 主编：温锦清 美编：杨千懿

儋州：多部门攥指成拳 共画廉洁文化同心圆

“每天打开电视、路过街口都能看到廉洁公益短片。它就像一阵清风，随时吹拂在身边。”近日，儋州市的群众在日常生活中发现，廉洁文化元素正悄然融入这座城市。

原来，自今年6月起，由该市纪委监委投放的《清廉家风代代传》等廉洁文化公益宣传片、廉洁文化海报，正以每天15次的频次，在儋州广播电视台、城区主干道LED大屏滚动播放；公益电影放映阵地、手机端也同步上线。截至10月底，自媒体平台推送78条次，电视台累计播放7290分钟，全市户外电子屏循环展播262785次，依托公益电影载体放映371场。

这场廉洁文化“刷屏”活动正是儋州上下合力，推进廉洁文化宣传的系列举措之一。

“加强新时代廉洁文化建设是一项系统工程，需要多部门协同发力。”该市纪委监委相关负责人表示，为打破以往纪检监察部门单打独斗的局面，今年4月，儋州市纪委监委联合市委宣传部制定了《儋州市廉洁文化建设工作联席会议机制》，以制度打通各单位廉洁教育资源，凝聚工作合力，提升廉洁文化宣传工作统筹力、内容生产力与传播影响力。

在这一机制的统筹下，该市纪委监委联合宣传部门在东坡书院“劝廉园”开展了“书香启廉 清风同行”全民阅读活动；联合宣传、文联、广播电视台等部门开展了“清风韵儋洋——学东坡精神讲东坡故事”廉洁文化作品征集活动，并从社会各界投来的370份文学、绘画、相片、短视频等作品中评选出70份优秀作品进行线上线下展览；携手市直机关工委、妇联等部门开展“清风传家 廉洁同行”清廉家风进机关宣讲活动；举办清廉家风专题授课活动，邀请宣传、旅文、文联等单位参与，多部门联动，推动廉洁文化融入社会各领域、浸润人心。

此外，该市纪委监委还着力统筹谋划廉洁文化阵地建设，联合市委宣传部在对南茶廉洁法治文化公园等现有阵地进行优化升级的基础上，协同洋浦图书馆统筹开展洋浦文化广场、滨海公园、环新英湾清廉教育中心等廉洁文化阵地建设，同时选取那大、洋浦、白马井城区主干道44个公交站牌用于投放廉洁文化公益广告，实现以文化人、以廉润心。

“接下来，我们将定期邀请相关部门召开联席会，依托各单位资源参与本土廉洁IP打造、主题活动开展、阵地建设等具体项目，为清廉自贸港建设注入廉动力。”该市纪委监委相关负责人表示。

（撰文/王玉换 何万常）