

说是免费美容 进门狠宰一刀

工商调查后商家退还消费者3200元

递给他一张券,上面写着:伊萨蕾雅养颜会所,邀请券,凭此券参加活动,赠送试用装试用,名额有限,送完即止……小伙子热情地说:免费的,可以去试试。于先生本来无意,但小伙子跟在他后面劝说,他想:既然是免费的,那就上去试一试。

“眼睛被盖后,服务员往我脸上抹一层糊状的东西,又拿出一个据说是激光之类的东西,往我脸上喷射一番,我有一种烧灼感,感觉不舒服,要求结束,但服务员说,激光之后必须护理,不然,出问

题她不负责任。”于先生说,感觉不对劲,他再次要求结束,但服务员不理,继续往他脸上抹糊状东西,之后,进来两个人,分三次让他在满脸涂着糊状东西的状态下缴了3500元。

下楼之后,于先生就打电话向公安、工商、食药监、卫生监督等部门报警或投诉。

美容店证件不全被查

今天下午,记者与海口市大英工商所有关人员陪于先生来到明都大厦10楼。记者看到,伊萨蕾雅养颜会所面积约100平方米,前台两侧有四个小隔间,里面都放着一张狭窄的桌子,旁边的一个小台子

上放着一堆很多英文的化妆品。记者注意到,前台有张营业执照,上面写着注册日期是2014年12月4日。会所工作人员对于先生所说的遭遇有不同意见。于先生要求退还所缴的费用,一名穿黑衣的工作人员表示,可以退钱,但只能退3200元,因为于先生确实消费了,最终于先生接受3200元的退款。

就在记者即将离开时,又来一位翁姓小伙子,他说,昨天中午路过这里,也被诱导来这里做美容,糊里糊涂地被迫花掉2450元,回家之后越想越不对劲,所以赶过来讨说法。对这位小伙子的说法,会所也没有表示不同意见,立即给他退还1900元。

大英工商所执法人员说,伊萨蕾雅

养颜会所的做法有诱导甚至威胁消费者的嫌疑,之前明珠广场有类似的会所,后来经工商部门做工作,那家会所撤走了,没想到明都大厦又开了一家。

海口美兰区卫生监督所一位执法人员说,像伊萨蕾雅养颜会所这类的美容店,不仅要有营业执照,还必须有卫生许可证,会所没有看到卫生许可证,涉嫌违法经营,将进一步调查处理。

据知情人士透露,在海秀路一带,此类会所有多家,有的手法隐蔽,都是以免费方式诱导消费者进店,然后,高价推销所谓的美容服务项目。省12315中心有关负责人提醒消费者,若遭遇此类诱导、强迫消费,要及时拨打12315投诉,敢于维护自己的合法权益。

海口办理历史遗留问题房产证2.2万户

本报海口12月22日讯(记者刘贡)记者从海口市解决办理房产证历史遗留问题办公室获悉,办理房产证历史遗留问题政策实施近5年来,海口已取得阶段性成效。截至今年12月,全市共办理历史遗留问题房产证22455户、312.6万平方米,其中今年1月—12月共办证户数2454户,面积42.6万平方米,涉及商品房、单位集资建房、以及国有单位的单位自建房,已超额完成全年40万平方米为民办事实工作指标,较好地解决了企事业单位和个人的房产历史遗留办证问题。

据介绍,仅今年1月—12月,海口已处理商品房历史遗留问题14.75万平方米;解决三军三警办证项目总计24栋,总建筑面积6万平方米。

就解决的范围而言,海口主要处理2006年12月31日前,在国有土地上经规划批准且实际交付或实际使用,但因建设存在问题未办理房地产权证的房屋。今年根据开展党的群众路线教育实践活动的要求,切实解决群众办理房产证的实际问题,根据海南省人民政府办公厅《关于解决商品房登记历史遗留问题的通知》(琼府办[2013]178号)要求,海口将商品房办证遗留问题范围延后三年,即2009年12月31日前竣工交付使用符合条件的商品房办证问题也纳入历史遗留政策处理范围。

以“尊重历史、实事求是、解决问题”为原则,海口区分不同的历史阶段,并依据当时的法律法规确定相应的办理房产证条件,从维护购房者合法权益出发,妥善解决历史遗留的房产登记发证问题。又突出重点,区别具体情形,主要解决开发商不存在或违规建设等原因导致的业主不能办理房产证的情形,对于开发商和业主之间的民事纠纷,引导其通过民事诉讼的途径解决。此外,按照“权责分明”的原则,优先保护人民群众的合法权益,将开发建设单位违法违规的责任与购房者办证的权益相分离。如小业主缴清自身应缴纳的房产税税后,先予办理房产证;开发建设单位欠缴的税费,由相应职能部门追缴。

为了妥善解决合法建设与违法建设共存建筑物的确权问题,海口采取了合法建设与违法建设区别对待分步规划验收的方法。如建筑工程存在违法建筑未能进行项目整体验收的,规划部门可以先对合法的建筑部分先行规划验收,不让违法建设影响合法购房、合法建设的小业主办房产证。

全岛今日起气温逐日回升

本报海口12月22日讯(记者刘贡 通讯员袁迎奇 李凡)尽管上周全岛气温最低至10℃以下,但省气象台预计,本周海南岛北部、中部和东部地区多阴雨天气,23日起气温逐日回升,26日—27日气温回升明显。

22日冬至,而今年海南冬至暖如春,海南文史民俗专家蒙乐生脱口而出海南谚语:“冬至干,年夜湿!”照此经验推测,春节期间可能降雨。

23日—27日白天,受偏东气流影响,北部、中部和东部地区阴天有小雨,其余地区阴天多云,气温逐日回升,最低气温将升至19—22℃,最高气温将升至24—27℃。

27日夜间—28日,受冷空气影响,全岛阴天多云,五指山以北的局部地区有小阵雨,最低气温西北部地区和中部山区将降至12—15℃,其余地区16—19℃。

海洋方面,22日—27日白天,各预报海区风力5—7级;27日夜间—28日,各预报海区风力6—8级。

三亚大茅隧道东隧道改造日前开工 三亚前往海口需改走西隧道

本报三亚12月22日电(记者张靖超)日前,记者从三亚市交警支队获悉,大茅隧道西隧道已经改造完成,东隧道改造正式开工,从三亚去海口的车辆需要改走刚刚改造完工的西隧道。

今天上午,记者在大茅隧道施工现场看到,在三亚往海口方向,距大茅隧道约一公里处,原来直行的车道已经封了起来,所有车辆转向对向车道行驶,车辆最终穿过改造后的大茅隧道西隧道到达林旺,然后再回到原来的车道行驶。记者注意到,改造后的隧道道路十分平整,光线也比原来亮了很多,车辆通行顺畅。

据悉,大茅隧道安保工程今年10月9日开工,主要进行消防、供电、照明等多个方面的改造,项目首先改造的是西隧道,12月中旬完工后再进行东侧隧道施工,预计明年春节前完工并恢复交通。

公告

为进一步规范我省税收秩序,共建和谐税收,海南省地方税务局欢迎社会各界对税收违法进行检举。我们郑重承诺:严守保密规定,对重要线索一查到底。检举的税收违法为经立案查实处理并依法将税款缴入库的,依照相关规定给予奖励,检举奖金数额最高不超过10万元。

举报电话:66969110;或12366转2号键
举报网址: http://www.tax.hainan.gov.cn
举报受理部门地址:海口市城西西路18号地税大厦4楼409房

海南省地方税务局

河南男子海口捐献造血干细胞

“能帮助别人何乐而不为”

本报海口12月22日讯(记者洪宝光)去年,在一次无偿献血时,了解到造血干细胞可以让白血病人再造生命奇迹,来自河南的郭先生留取了6毫升爱心血样。今天,他在海口市人民医院成功实现了造血干细胞捐献,成为全国第4655例、海南第58例造血干细胞志愿捐献者。他捐献了230毫升造血干细胞混悬液,将救治外地一位30岁的白血病青年。

今年9月份,上海的吕先生确诊为急性再生障碍性贫血,必须尽快进行骨髓移植手术,亲缘配型失败后,在中国造血干细胞捐献者库查找配型相合的志愿捐献者。9月30日,他幸运地在中国造血干细胞捐献者资料库中寻觅到了郭先生。郭先生是河南叶县人,是一名80后,目前在乐东一公司工作。

今年10月13日,中国造血干细胞总库紧急通知海南省红十字会寻觅配型相合的捐献志愿者。

“我愿意捐献救人!”10月15日,接到省红十字会的通知后郭先生说。虽然郭先生同意了,但捐献意愿遭到了爱人的反对。郭先生反复与家人解说捐献无损身体健康并能救人一命,善良的家人最终同意了郭先生捐献爱心。

12月17日,郭先生入住海口市人民医院办理志愿捐献,12月18日至21日,注射造血干细胞动员剂。

“能帮助别人何乐而不为。”郭先生说。



郭先生在海口市人民医院进行了造血干细胞捐献。 本报记者 洪宝光 摄

本报记者参与造血干细胞护送——

7个多小时的生命接力

得重生的希望,因而提在手上感觉很沉重,担心会出意外。

根据医生的嘱托,在送往上海的过程中,储运箱不能过安检,而且在路上每隔10分钟要摇一摇,避免血液凝固。15时许,我们乘坐的从海口飞往上海的飞机起飞,每隔10分钟,我们就摇一摇储运箱,一刻也不敢睡,担心忘了摇箱子。

一路上,这就是我和海南电视台一名记者的工作。

终于到达上海了。18时,飞机稳稳降落在上海虹桥机场时,我们的心情变得激动起来。

“请问是来自海南的志愿者吗?”在机场,上海长海医院的医生已等候在门口,并将我们送往医院。

19时30分,当我们来到医院7楼时,吕先生的妈妈和弟弟已捧着鲜花在电梯门口等待我们的到来。

见到我们时,吕先生的妈妈黄莲枝流出激动的泪水,她紧紧地握住我

们的双手说:“是海南给了她儿子生命。”

很快,完成了交接手续。装在恒温储运箱内的造血干细胞,被送进手术室。

从13时记者接过造血干细胞储运箱,到将造血干细胞送抵上海,完成交接手续,历经7个多小时,终于完成了任务,我们的心也放了下来。

今晚,吕先生将进行骨髓移植手术。(本报上海12月22日电)

记者手记

■ 本报记者 洪宝光

今天,带着郭先生的心愿,带着正在上海治疗的吕先生的期待,本报记者与海南电视台一名记者踏上了护送造血干细胞的征程。

中午12时许,造血干细胞采集完成。经过工作人员的包装,一切准备就绪。13时05分,医护人员将造血干细胞储存箱交到本报记者手中,我手提着箱子,虽然不重,但这是吕先生获

“城市牛皮癣”治理有妙招

海口用语音呼叫系统24小时呼叫违法者,直至其认罪

本报海口12月22日讯(记者单傑 通讯员王亚琴)为了全面整治“城市牛皮癣”——乱发、乱贴小广告的行为,海口市市容委决定启动数字化城管“语音呼叫告知系统”。这是记者今天从海口市市容委获悉的。

小广告被称为“城市牛皮癣”,一直以来,清理不尽、处罚不完。对此,海口市市容委决定于明年元旦前开展小广告的综合整治,联合公安、工商等部门严厉查处,坚决遏制散发小广告行为。同时,针对乱张贴的小广告,与通讯运营商合作,启用数字化城管“语音呼叫告知系统”,以24小时不间断的呼叫告知违法行为人的违法行为,并要求前来接受处罚,直至处罚后恢复正常通话功能。

在此,海口市市容委敬告广大市民、各类广告公司、印刷企业等,禁止在城市道路、建筑物、构筑物、设施上乱涂写、乱刻画、乱张贴,否则将按照《海口市城市容貌管理若干规定》第十三条的要求,责令清除,并对违法行为人处一百元以上五百元以下的罚款;指使他人张贴、刻画、涂写的,按照对违法行为人罚款数额的五倍予以罚款。

男子欲自杀 消防及时救了他

本报海口12月22日讯(记者李关平 通讯员林宇)20日13时40分左右,海口市大同路一单位宿舍内一名男子将自己反锁在房中,打开天然气,意图自杀。接到报警后,海口消防6名官兵火速赶到现场破门施救,及时抢救回了一条生命。

消防官兵到场后,立即向现场民警了解情况。经介绍,一男子已将家中门锁全部从房屋内进行上锁,并打开天然气,试图自杀。情况十分危急!经过全面侦察,指挥员根据现场情况命令战士利用无齿锯、铁锤进行破拆。几分钟后,消防官兵成功将门锁破拆,并进入屋内。发现一名男子正躺在地上昏迷不醒,屋内弥漫着天然气味,消防官兵立即将该男子转移到阳台通风的地方后,迅速打开屋内的门窗,并通知已经到场的120医护人员进行救治,该男子最终转危为安。

担心林地被占用 男子擅砍树木获刑

本报牙叉12月22日电(记者杨勇 通讯员钟祥)近日,白沙一男子因擅自砍伐天然林木,被白沙法院判处拘役4个月,并处罚金人民币1000元。

2008年开始,被告人符某常在白沙某农场一个山上开挖种植橡胶的行带和洞穴,但没有将山上的林木砍倒,由于林木树叶遮挡阳光不能种植橡胶,这块地就一直荒弃着。

2013年年底,符某常发现有人在这块地的边缘种植槟榔和橡胶,担心这块林地被别人占去。今年1月3日早上,在未经林业部门和白沙农场的批准下,符某常携带砍刀和手锯擅自对该山上的天然林木进行砍伐,并将砍伐的林木丢弃在地里,遭砍伐林木直径7厘米至20厘米不等。

经鉴定,被砍伐的土地是规划林地,面积为2亩,林木蓄积量为13.5立方米。案发后,被告人符某常主动到公安机关投案自首。

法院审理后认为,符某常的行为已构成了滥伐林木罪。鉴于被告人符某常案发后自首,依法可从轻处罚,遂作出上述判决。

手持借条就是要不回百万欠款

原是证据不足 原告只好撤诉

本报屯城12月22日电(记者林容宇 通讯员陈静)仅凭一张借据索还欠款100多万元,3原告由于无法提供证据,只好向法院提出撤诉。这是记者今天从屯昌法院获悉的。

今年7月2日,原告张某、王某、张秋某3人每人分别持有一张借据,向屯昌法院起诉要求同为一个借款人的被告海南某投资有限公司偿还借款,欠款金额分别为117万元、130万元、104万元。

屯昌法院当日立案后,于2014年8月26日组成合议庭,开庭合并审理三案。

庭审中,3位原告称,2012年11月20日,原告张某、王某、张秋某3人分别将现金180万元、180万元、104万元借给被告海南某投资有限公司。被告分别

向3位原告出具借据,约定以上借款的还款期限为2012年11月20日至2013年10月20日,每月还款15万元,以银行转账为准。期间,被告已向原告张某偿还63万元本金,向原告王某偿还50万元本金。其余欠款被告未能如期偿还,因此原告要求被告向原告三原告还款付息。

庭审中,3位原告仅各出具了一张借据;被告口头承认欠款事实,也无任何证据提供。

法院认为,公民与法人之间的借贷属民间借贷,合法的民间借贷受法律保护。作为债权人,应当对借贷金额、期限、利率以及款项的交付等借贷合意、借贷事实的发生承担证明责任。

庭审中,3位原告虽都提供了借据,并声称均以现金交付。但法官认

为,在出借人的支付能力、当事人之间的交易方式、借贷双方的亲疏关系等举证中存在以下疑点,首先是原告有出借180万元巨额借款的能力,而在立案阶段缴交诉讼费用时却向法院提供了由其住所地居委会出具了无固定工作、经济困难的证明;其次是作为向法人企业出具借款,却没有被告公司的入账证明;第三,期间部分还款,双方约定以转账单为准,却无法提供转账单证明已还款额;第四,原、被告均系朋友关系,却在出借巨额借款时无任何风险意识。

面对法官对证据的严格审查和质询,3位原告最终未能再提供任何证据。

2014年11月11日,3位原告向法院提出撤诉申请,法院予以准许。

亲子阅读 共同成长

12月21日上午,海南省图书馆少儿绘本借阅室读者们席地而坐,许多孩子在父母及大人陪伴下徜徉书海。

省图书馆设置少儿绘本借阅室,吸引越来越多的家长亲子共读,增进了彼此的情感交流,共享读书快乐,并能从小培养他们阅读的兴趣与习惯。

本报记者 李英挺 摄

法官提醒:民间借贷不能仅凭一纸借条

民间借贷中,对于小额借款,出借人具有支付借款能力,如果当事人主张是现金支付的,除了借条又没有其他证据的,按照交易习惯,出借人提供借据的,借方也认可的,一般可视为其已完成了举证责任,可以认定交付借款事实存在。而对于大额借款,当事人也主张是现金交付的,除了借条没有其他相关证据的,就算借方也认可,法院还应通过审查债权人自身的经济实力、债权债务人与出借人之间的关系、交易习惯及相关证人证言等来判断当事人的主张是否能够成立,仅凭借条还不足以证明交付借款的事实。因此法官提醒:民间借贷不能仅凭一纸借条。

举案说法