我省行业主管单位加强监管职责促出让程序规范化

土地出让更透明 营商环境更优良

关注公共工程和土地出让项目跟踪监督

■ 本报记者 尤梦瑜 通讯员 苏程栋

日前，《关于开展公共工程和土地出让项目跟踪监督工作的意见》（以下简称《意见》）印发后，土地出让各行业主管部门认真学习，积极响应，制定有效举措认真履行行业监管职责。

土地出让项目是指市县（含洋浦经济开发区）政府以招拍挂或协议出让方式供应国有土地使用权的投资项目。自然资源和规划、财政、政务服务中心等行业监管部门的职责简而言之就是通过有力监督，让土地从市县“交到”企业手上的这个过程更加公开规范透明。

“从财政角度出发，我们在履行行业监管责任时要严格执行《国务院办公厅关于规范国有土地使用权出让收支管理的通知》和《财政部 国土资源部 中国人民银行 监察部 审计署关于进一步加强土地出让收支管理的通知》。”省财政厅相关负责人介绍，任何地区、部门和单位都不得以“招商引资”“旧城改造”“国有企业改制”等各种名义减免土地出让收入，实行“零地价”，甚至“负地价”，或者以土地换项目、先征后返、补贴等形式变相减免土地出让收入。同时，要加强征收管理，保障土地出让收入及时足额征收和缴入地方国库。

省自然资源和规划厅相关负责人介绍，2015年，我省就建立了统一的建设用地使用权交易市场，进行统一交易和统一监管，同时启动了建设用地使用权网上交易系统开发建设工作。目前省自然资源和规划厅针对土地出让项目已经采取了全面规范公告发布内容、规范设定土地出让前置条件、健全土地出让定价机制、建立健全土地出让集体决策机制等监管手段。结合《意见》，总结目前机制下出现的问题，下一步，省自然资源和规划厅将建立监督检查台账，注重程序规范，强化系统录入精准，加强台账管理。同时，完成对建设用地使用权网上交易系统的升级改造，计划于今年9月30日启动运行，以推进土地资源全流程电子化交易，提高土地资源配置效率、降低制度性交易成本、创新交易监管体制机制。

海南日报记者从省政务服务中心了解到，按照职责分工，省自然资源和规划厅负责对全省土地出让交易活动实施监管，受理相关投诉，依法查处违法违规行为；省政务服务中心则对土地出让项目竞价现场进行监督。下一步，省政务服务中心将积极配合省自然资源和规划厅做好土地出让电子化交易系统上线运行，实现全过程电子化交易，促进土地出让活动的规范透明。

记者了解到，从我省各级纪检监察机关查办的一些土地出让违纪违法案件来看，监管方面仍存在不足，例如，现有的监管制度和措施对领导干部违规干预插手土地出让以权谋私，有的地方违反土地招拍挂程序“明招暗定”提前确定土地使用单位等诸多问题缺乏严密有效的监管措施和办法。

下一步，省自然资源和规划厅将重点抓住土地出让等核心业务和关键环节，开展清权确权，梳理工作流程，排查廉政风险，制定防控措施，构建防控体系，有效预防和最大限度减少腐败问题的发生。

“我们还将建立领导干部插手干预备案制度、完善企业信用信息共享机制、建立部门联动监管机制，进一步做好对土地出让项目的监管工作，有效推进廉洁风险防控。”省自然资源和规划厅相关负责人介绍。

（本报海口6月22日讯）

我省今年首轮排污许可证后执法检查行动开启

督促企业“持证排污、按证排污”

本报海口6月22日讯（记者周晓梦 通讯员程明明 实习生王迪妮）海南日报记者6月22日从省生态环境厅获悉，近日该厅对抽选的6家2019年下半年核发排污许可证企业开展排污许可证后执法检查行动，以进一步督促企业严格落实“持证排污、按证排污”的主体责任，促进排污许可证的申领、核发、监管工作。

这是我省2020年第一轮排污许可证后执法检查行动，本次执法行动主要检查企业按证排污情况，重点检查持证企业污染物排放浓度是否满足标准要求、污染防治设施（包括废水、废气、固废收集处置设施，及在线监测设施等）是否正常运行、是否制定自行监测方案、企业承诺整改事项是否按期完成、执行报告是否规范并按要求上传、是否安装信息化标志牌等情况。

检查发现，部分企业排放口未安装信息化标志牌，或者安装的信息化标志牌未上传至全国排污许可证管理信息平台；部分企业自行监测的频次或因子未能达到排污许可证的要求等问题。

在检查现场，检查组将发现的问题向企业及市县局进行反馈，要求企业第一时间开展“查漏补缺”，相关市县生态环境局跟踪督促落实，充分发挥排污许可规范与指导作用。

助力中小企业渡难关
海南控股减租160余万元

本报海口6月22日讯（记者邵长春 通讯员汤姣 雷威）根据省委、省政府关于支持中小企业渡过难关的工作部署，海南省发展控股有限公司（以下简称海南控股）日前开展对系统承租单位的租金减免工作，切实解决餐饮、旅游等中小企业实际困难。

截至5月底，海南控股已完成30家中小企业2月至4月的减租任务，共计减免租金约162.56万元，涉及房屋建筑面积7668平方米，以实际行动履行国企社会责任。

具体承担此次租金减免任务的4家单位分别是海南省水利电力集团有限公司、海南莺歌海盐场有限公司、海南鹿回头旅业投资有限公司鹿回头国宾馆分公司和海南海控能源五指山发电有限公司，均为海南控股系统二三级公司。

海南控股下属各公司提高政治站位，克服疫情对生产经营活动造成的负面影响，将减租政策落实到位。其中，海南鹿回头旅业投资有限公司在旗下三家酒店入住率较去年同期大幅下降的情况下，完成了对13户租户154.52万元的减租任务；海南海控能源五指山发电有限公司完成对8户租户4.8万元的减租任务；海南莺歌海盐场有限公司完成了对7家单位2.03万元的减租任务，水电集团完成了对2家单位1.21万元的减租任务。

在租金减免工作中，海南控股加强公司层面统筹，牵头制定实施方案，指导各级子公司开展承租对象的摸底排查及减租工作。同时，派专人跟踪督办，纪检监察设立纪检监督电话全程监督。自减租工作开展以来，该公司通过打电话、发短信等方式，告知承租单位确保租金减免政策落到实处，切实为中小企业解决燃眉之急。

海口高新区挂牌出让多宗土地招商引资

本报海口6月22日讯（记者郭萃 通讯员陈慧玲）海南日报记者从海口国家高新区获悉，近日该区连续挂牌出让美安生态科技新城6宗地块共计381.61亩，将用于药品研发及生产，美安生态科技新城或有新的药企入驻。

为助力海南自由贸易港建设，海口国家高新区加大招商引资力度。6月16日及18日，该区美安生态科技新城挂出的6宗地块，用途皆为工业用地，出让期为50年。

此外，记者获悉，今年5月，海口高新区云龙产业园B0201-2地块被深圳市裕同包装科技股份有限公司竞得，将用来开发建设科技环保及高端包装产业基地。项目在2020年12月31日前将完成固定资产投资不少于1.2亿元，项目投产一年半内达产产值6.4亿元，预计年上缴税收总额不低于4800万元。中国科学院理化技术研究所工程塑料国家工程研究中心将在B0201-1地块开发建设新型生物降解材料产业基地。项目在2020年12月31日前将完成固定资产投资不少于1.2亿元，项目投产后一年半内达产产值6.4176亿元，预计年上缴税收总额不低于4813.2万元。

此外，中国大唐集团以6900万元拿下B0502-1地块进驻美安生态科技新城，投资50亿元打造海口清洁能源发电项目，预计年缴税收1.5亿元。辽宁毕托巴科技有限公司竞得美安生态科技新城B0613-2地块，投资建设计量传感器控制系统生产基地。



加紧生产 全生物降解塑料袋

6月22日，在海南金鹿工业园区的中科信晖新材料科技有限公司，员工加紧生产全生物降解塑料袋。据了解，从今年12月1日起，海南将正式开始“禁塑”——禁止生产、运输、销售、储存、使用一次性不可降解塑料袋、塑料餐具等塑料制品。目前，海南正在全省重点行业和场所试点推动禁塑工作。 本报记者 李天平 摄

洋浦港口前5月货物吞吐量达2217.58万吨

外贸吞吐量同比增长15.23%

本报洋浦6月22日电（记者林书喜 特约记者郝少波）与国内主要港口相比，洋浦港今年5月港口货物吞吐量和集箱吞吐量表现出显著增长态势，分别同比增长了21.09%和76.53%，1月-5月分别同比增长9.88%和16.63%。这是海南日报记者6月22日从洋浦经济开发区交通运输与海洋局获悉的。

据介绍，今年5月洋浦港口吞吐量完成478.55万吨，同比增长21.09%，环比减少4.5%，其中外贸吞吐量265.15万吨，同比增长15.11%；内贸吞吐量213.40万吨，同比增长29.46%。据统计，今年1月至5月，洋浦港口吞吐量完成2217.58万吨，同比增长9.88%，其中外贸吞吐量1373.20万吨，同比增长15.23%；内贸吞吐量852.52万吨，同比增长2.16%。

南繁基地（乐东、三亚片）水利设施建设工程初步设计报告及概算获批
项目概算总投资超8.4亿元

本报讯（记者梁振君）省发展改革委近日批复海南省南繁基地（乐东、三亚片）水利设施建设工程初步设计报告及概算。项目概算总投资逾8.4亿元。

根据政府投资项目管理的有关规定，2020年6月，省发展改革委批复了海南省南繁基地（乐东、三亚片）水利设施建设工程初步设计报告及概算。项目建设规模和内容：项目新建或加固改造灌渠18条，总长50.324公里；排沟8条，总长22.494公里；灌渠和排沟总长72.818公里。建设提灌泵站6座总装机2034千瓦、管道20.085公里，配套构筑物300座。

美兰国际机场二期项目主体工程进入冲刺阶段

◀上接A01版

目前的远期建设规划里预留了东北指廊作为国际流程扩容区域，届时国际年旅客吞吐量可由420万人次扩容至1000万人次。

二期扩建项目建成投用后，美兰国际机场将形成南北双跑道运行格局，可保障年旅客吞吐量3500万人次、年货邮吞吐量40万吨，实现航空、环岛高铁、城际轨道交通、高速公路等多种交通方式的便捷转换，成为海南自贸港对外经贸交流的重要门户，打造国际航空枢纽，助力海南自贸港建设。

中国政府赴孟加拉国抗疫医疗专家组平安凯旋

◀上接A01版

提供优化诊疗方案和建议。此外，专家组还给在孟华侨进行视频会诊。

截至6月21日，专家组共参访医疗机构11个，召开会议41次，举办培训13场，培训人数599人次（线上观看5000多人），开展技术指导13次，接受媒体采访5次。

回到国内后，专家组将赴指定休养点集中观察隔离。

“我为加快推进海南自由贸易港建设献计献策”金点子有奖征集启事

为进一步深化“我为加快推进海南自由贸易港建设作贡献”活动，持续营造关心、支持、参与海南自由贸易港建设的良好社会舆论氛围，省委“我为加快推进海南自由贸易港建设作贡献”领导小组办公室、省委宣传部、省委网信办决定开展“我为加快推进海南自由贸易港建设献计献策”金点子有奖征集活动，面向全社会征集关于加快推进海南自由贸易港建设的建议文章。现将有关事宜公告如下：

一、征集时间

即日起至2020年7月22日。

二、文章内容

紧紧围绕加快推进海南自由贸易港建设的现实问题，提出具有一定前瞻性、科学性和可操作性的建议。

三、具体要求

（一）所提建议应紧扣“我为加快推进海南自由贸易港建设献计献策”主题，以建议文章的形式呈现。

（二）观点鲜明，通俗易懂，杜绝脱离实际的空话、套话、大话，每篇建议文章一般不超过800字。

（三）建议必须为原创，不存在版权纠纷，请勿抄袭和转摘，不得违反有关法律法规，文责自负。

（四）文章作者投稿即默认授予征集活动主办方对文章进行适当修改、编印文集、组织刊发等权利。

四、奖项设置

面向社会公开征集，组织和个人均可参加，设一、二、三等奖5个、10个、20个，奖金分别为5000元、3000元、1000元，并分别颁发获奖证书；设优秀奖10个，分别颁发获奖证书。

五、投稿须知

（一）在南海网设计制作活动专题页面，开展金点子征集、公众投票及相关宣传推广活动。投稿指定邮箱为zmgzhengwen2020@163.com， 投稿请注明作者有效联系方式，截稿时间为2020年7月22日24:00。

（二）在电子邮件主题上标明“我为加快推进海南自由贸易港建设献计献策”金点子+单位名称或个人姓名。单位投稿请注明单位、法人代表、通信地址、联系电话；个人投稿请注明姓名、身份证号码、通信地址、联系电话。

六、评选与奖励

1.组织专家对征集金点子进行初评。

2.初选的若干个金点子进入投票阶段。将初选的金点子上传至南海网活动页面进行展示及大众投票，排名靠前的若干个金点子进入专家终审环节。

3.组织专家进行终审，评出一、二、三等奖及优秀奖。

4.在主流媒体公布获奖名单，向获奖者颁发奖金及证书。

5.部分获奖金点子由主办方安排在主流媒体相应栏目刊登。

6.将获奖金点子推荐给相关部门参阅。

中共海南省委“我为加快推进海南自由贸易港建设作贡献”活动领导小组办公室

中共海南省委宣传部

海南省委网信办

2020年6月22日

广告·热线：66810888

富力·首府 THE TOP | WIN PLAZA 盈泰财富广场

海南新机遇 一席盈天下

建面约50m²起 灵动商务空间 二期新品面世

Vip 首府尊线 400-111-2777

海南·海口·国兴大道·富力首府城市会客厅

预售证号：[2019]海房预字（0180）号 本图所示建筑结构、建筑面积、室内家具布置及相关尺寸等，仅供参考，一切以合同约定为准，开发商保留最终解释权。