

初心百年
青春海南庆祝中国共产党成立105周年
纪念中共琼崖一大召开100周年

增收有门路、求学有保障、就业有依托……在海南澄迈，民生幸福的底色愈发鲜亮。近年来，澄迈不仅盘活了闲置土地、集体资产，壮大集体经济，拓宽人民群众的租金、股金、薪金多元增收渠道；还深耕教育提质、技能就业服务，以实打实的民生举措回应群众期盼，在乡村振兴进程中书写出温情惠民的澄迈答卷。

A

撂荒地变身致富田
特色莲业铺就共富路

盛夏时节，走进澄迈县文儒镇文丰村，莲田碧波荡漾，莲花次第绽放。很难想象，这片生机盎然的田园，几年前还是无人耕种的撂荒地。在基层党组织的引领下，文丰村盘活闲置土地、发展特色产业、承接公益服务，让荒田蜕变为富土，走出了一条党建强、产业旺、村民富的增收之路。

“这片湿地水土条件好，特别适合种植太空水果莲，镇党委政府牵头盘活土地，全程帮我们协调对接，由村集体合作社牵头承接运营，我们发展产业心里特别踏实。”文丰村党支部书记王广富说道。2025年初，文儒镇党组织将昔日撂荒地利用起来，改造升级为莲花产业基地，由原来的120亩拓展到220亩，打造“莲香儒韵”太空水果莲产业核心示范基地。基地创新推行“集体+企业+农户”运营模式，让沉睡的土地真正焕发活力。

起初，不少村民对新产业心存疑虑。针对顾虑，村里落实党员包户连心机制，“土地流转能拿租金，在基地务工有薪金，产品有保底回收，年底还能参与集体分红。”党员干部上门算收益账、讲发展前景，渐渐打消了村民的担忧。

田间地头，一块党员试验田格外显眼。“种莲讲究浅水移栽、深水成活，施肥也要把控制好节奏，科学管护才能保证产量和品质。”田间管护队员一边打理莲田，一边介绍。党员干部带头扎根田间，把成熟的经验分享给每一位农户。基地还创新采用莲鱼、莲虾混养模式，实现一亩地多重收益。借着莲田风光，文丰村深挖文旅潜力，打造采摘体验区、研学点位，结合本地红色资源走出“红+绿”农文旅融合路子，莲茶、莲蓉等深加工产品也陆续推出，进一步提升农产品附加值，产业链不断延伸。

如今，基地年度可收获莲子7万余斤，预计三年为村集体增收超55万元，吸纳本地群众用工1300余人，实现了荒地盘活、集体增收、农户获利的多赢。“不用背井离乡外出打工，在家门口就能挣钱，老人孩子都能照顾到，一年收入稳稳当当，日子越过越有奔头。”村民徐光政脸上满是笑意。

除特色种植产业外，文丰村还积极承接乡村道路养护、水利管护、人居环境保洁等公益服务项目。多元发展模式下，村民收获租金、薪金、分红三重收益。此外，村里还设立“党员种植能手”“党员销售标兵”等荣誉，鼓励党员与致富带头人争先创优。文儒镇相关负责人表示，未来将继续扩大太空莲种植规模，完善产业链条，丰富文旅业态。

一株株蓬勃生长的太空莲，不仅绘就了乡村生态美景，更承载着群众共富的希望，在党建引领下，文丰村的乡村振兴画卷正徐徐铺展。



大亭村闲置旧办公楼对外出租，村民在此经营早餐店。
本版图片除署名外均由受访者提供



澄迈文丰村莲花基地，撂荒地变身增收致富产业基地。

产业兴、资源活、学无忧、业有途

澄迈：“党建红”点亮乡村“共富梦”

■ 海南日报全媒体记者 陈美如

B

唤醒沉睡闲置资产
集体经济跑出强增速

文丰村依托莲业种植盘活荒地、拓宽增收渠道，老城镇大亭村则深挖村内存量闲置资产价值，让沉睡多年的房屋、土地、机械设备转化为稳定增收财源，走出一条差异化集体经济发展路径。

“以前村里的老办公楼、商铺、空地全都闲置荒废着，我常年外出打工，很难兼顾家里的老人和小孩。”大亭村村民的话，道出了这个村庄曾经的窘境。如今再走进大亭村，闲置的旧办公楼租出去做了餐饮店，长期空置的集体土地上建起了厂房，机械设备也对外提供租赁服务——一场盘活闲置资产的变革，让这个村子的面貌和村民的钱袋子都发生了变化。

2024年前，大亭村集体经济收入仅约40万元，集体增收渠道单一，村集体家底薄弱，也没有资金完善村内民生设施。

这改变从2025年的一次全面的资产摸排开始，“首先，我们把全村闲置资产的位置、面积、权属、现状逐一登记造册，做出一本完整的资产台账。”大亭村党支部书记罗明雄说道，“针对梳理的闲置资产，制定盘活方案，租金定多少、租期多长，全部通过村民代表大会集体商议并对外公示，每一笔钱都让村民看得清清楚楚明白。”

盘活的招数并不“一刀切”，村里实行差异化盘活。“我们村的闲置资产比较丰富，土地和房屋租给个人或企业开商铺、建厂房、做办公楼，机械设备对外提供租赁服务，另外我们还成立了村集体公司承接小型工程类业务，在增加村集体

收入的同时也带动村民就业。这样一来，每类资产都找到了合适的用途。”罗明雄介绍道。

2025年，大亭村集体收入达到373万元。这个跨越式增长的背后，是大亭村的持续发力：一方面全面盘活闲置资产，形成稳定的租金收入；另一方面，村里主动揽下农田管护、土地清表、机械设备转化等经营项目，把增收的“路子”越走越宽。更让村民心里踏实的是，土地出租拿租金、入股经营分股金、村内务工赚薪金，多重渠道像三股绳子拧在一起，把乡亲们的钱袋子扎得越来越紧。

集体经济壮大了，钱往哪里花？大亭村的选择是：一分一厘都用在村民身上。水利设施养护、人居环境整治、道路修缮、村民公益类项目，全部围绕改善全村生产生活条件。村民感慨道：“现在土地流转出去有稳定租金，村里有管护的活就近就能干，老人孩子都能照顾到。”村干部把闲置资源变成“活钱”，每年形成稳定持续性租金收入，村集体有了稳定现金流，不仅壮大集体经济，还能拿出资金完善村庄基建，同时衍生出不少本地务工岗位，好处落在每家每户的屋檐下，村民们看在眼里，满意在心头。

“盘活闲置资源这条路走通后，村集体自我造血能力显著提升，村民得到了实实在在的收益，干群关系更加融洽。”罗明雄表示，未来大亭村将继续深挖存量资产的价值，让这股“增收活水”源源不断地流下去。



老城镇孟乐新村村内闲置集体房屋改造为临街商铺对外出租。



瑞溪镇金安洋蔬菜种植基地。新华社记者 郭程 摄

数说

2025年

澄迈全年统筹落实国家财政性教育经费 **18.70** 亿元
落实教育用地近 **350** 亩
新增 **5600** 多个学位
今年 **9** 月还将再添 **2835** 个优质学位

全县 **11** 个基础教育集团覆盖 **36** 所公办中小学
覆盖率 **69.23%**
薄弱学校实现 **100%** 覆盖
实行“核心学校+薄弱学校”“核心学校+农村学校”模式

2025年

澄迈全县 **62** 所义务教育学校全面启用“机器管招生”
线上受理招生办件 **13910** 件
线上入学占比达 **92.5%**

C

深耕教育提质工程
求学无忧就业有路

乡村集体经济持续壮大，让村民收入稳步提升。而民生幸福不止于增收，澄迈同步聚焦群众急难愁盼，统筹推进教育提质、就业保障工作，把普惠均等的公共服务送到千家万户。

教育“365”计划是什么？在澄迈，这是一张关乎教育的民生答卷。其第一层含义，是365天天天重视教育，365天天天崇尚学习；第二层，则是确立“三大目标”，实施“六大工程”，强化“五大保障”，并以此形成独具澄迈特色的“学在澄迈”教育品牌，开创澄迈教育工作新局面。

学位供给持续扩容，切实缓解群众入学难题。2025年，澄迈全年统筹落实国家财政性教育经费18.70亿元，落实教育用地近350亩，新增5600多个学位，今年9月还将再添2835个优质学位，让农村孩子不再为“上好学”而奔波远行。

均衡办学按下快进键，集团化办学成为关键抓手。全县11个基础教育集团覆盖36所公办中小学，覆盖率69.23%，薄弱学校实现100%覆盖，实行“核心学校+薄弱学校”“核心学校+农村学校”的模式，让乡镇孩子在家门口就能享受到城里一样的教学资源。

说起孩子入学，不少家长都有新感受，从前跑部门、交材料的烦琐流程，如今被一套“机器管招生”系统改变了。澄迈县招生办负责人介绍，2025年，澄迈全县62所义务教育学校全面启用“机器管招生”，该系统打通公安、住建、人社等多部门数据壁垒，户籍、不动产、社保等信息在线核验，所有审核环节标准化、流程化、全程留痕。家长只需通过“海易办”APP，动动手指就能完成报名、查询全流程。2025年线上受理招生办件13910件，线上入学占比达92.5%，真正实现了“数据多跑路、群众零跑腿”。

家长王女士深有感触：“操作很简单，几分钟就填完了。审核进度随时可查，录取结果公开透明，我们做家长的心里特别踏实。”

在澄迈，不仅孩子上学有了保障，年轻人就业和劳动者技能提升同样有了依托。

澄迈县中等职业技术学校聚焦沉香、咖啡、跨境电商、低空经济等特色产业，开设无人机应用技术、新能源汽车维修、中药学等专业。联合县林业局、沉香产业联合会成立“沉香产业学院”，获评“全国产教融合与科教融汇典型案例”；与海南大学等高校及老城科技新城共建“海南数字经济产教融合联合体”，已获批培育建设。电子商务、新能源汽车维修等订单班培养289人，实现“入学有方向、毕业有出路”。

近三年，职业院校就业率稳定保持在90%以上，对口就业率87%。面向农村劳动力和返乡人员，2025年开展职业技能培训25期，服务900余人次。全县212所社区教育学校（教学点）织就了一张覆盖县镇村的三级教育网络，“智慧家长学堂”获评国家级终身学习品牌，并入选全国“特别受百姓喜爱的终身学习品牌”名单，成为海南省唯一获此殊荣的县级单位。

从教育“365”计划，到机器管招生“零跑腿”，从职教课堂与产业链同频共振，到终身学习品牌走向全国，澄迈用实际行动作答：民有所呼，我有回应；民有所盼，我有作为。

特色莲田孕育产业兴旺，闲置资产激活乡村经济，教育提质、就业保障化解群众急难愁盼。立足琼崖一大百年这一节点，澄迈以产业增效、资源盘活、民生提质三条路径持续深耕惠民事业，把土地红利、资产收益、公共服务送到群众手中。一件件民生实事落地生根，一步步铺展城乡共富图景，让群众看得见变化、摸得着实惠、感受得到温暖，持续书写属于澄迈的温情惠民新篇章。

(本报金江6月29日电)