2026年11月13日 星期五
值班主任：丁静 主编：吴维杨 美编：孙发强 检校：李彪 符发
海南日报

# 村医唐肖有点忙

海南健康守门人

■ 海南日报全媒体记者 马珂

1年门诊量2万多人次，最高一天有100多名患者登门。

这是儋州市新州镇长塘村卫生室的工作量。

“累啊，有时候是真的看不完。”这家村卫生室的村医唐肖听到这些诊疗量，皱着眉头、咧着嘴、两只手叉腰、头不由得往后仰着。

11月4日上午，村卫生室看诊计数器上第22个患者刚走，唐肖总算有时间停下来和记者说说话。

对于前不久省卫生健康委统计的基层村卫生室2026年1月至9月份接诊量，唐肖所在的村卫生室全省排名第二，对于为什么那么多人乐意找他看病，他笑而不语。

其实唐肖说不出来的原因，外人却都知道。

在唐肖的卫生室，记者发现这所卫生室的诸多细节：药品码放得整整齐齐，卫生室各个角落都非常干净，窗边还摆着几盆小绿植，让卫生室显得生机勃勃，特有的叫号机是唐肖自己买的，药房门上贴着的看病带身份证可以报销的提示语也是唐肖自己做的。每一处细节，都能感受到他在很认真地运营这家村卫生室。

唐肖还有个“助手”，是他的老婆，日常他忙着看诊，老婆就负责村卫生室的卫生打扫和服务患者。唐肖在卫生室待到啥时候，她就陪到啥时候，而且特别强调“唐肖没有给她发工资”，这句话逗笑了在场所有人。

儋州市新州镇中心卫生院管辖了9个村卫生室，儋州市新州镇长塘村卫生室是其中之一。该院院长符益告诉记者，虽然唐肖所在的片区里只有3600个居民，但是附近村的也都会过来找他看病，这里的“秘方”符益捋得清清楚楚。

符益告诉记者，疫情期间，唐肖坚持在岗接诊没有停过1天，扎实的诊疗效果慢慢传开，不少新英、马井等地的患者慕名而来，双方建立了信任。另外，唐肖看病“有一手”，曾有湿疹患者辗转多处求医未愈，在这里得到有效诊治，而且他总是合理用药解决问题。

小病不出村、慢病有人管。越来越多村民习惯在村卫生室看病。“只要他们乐意来，再累我都看。”唐肖说，村民愿意来，就是对基层医疗最大的认可。

“现在条件是真的好起来了，该有的都有了！空调、AED……甚至候诊的椅子都给换了新的。唯一遗憾就是有时候网络卡壳，排队人多的时候单子打不出来，急哦，病人看不完！”唐肖笑着说。

（本报那大11月12日电）

## 地没翻、苗没下、订单先到，抢占全国冬春“空档”

# “天涯秋葵”远行记

天涯：诗与远方

■ 海南日报全媒体记者 余佳琪

“今年种了多少地？”“什么时候收，提前说一声”……

“我地都还没翻的时候，10月份就已经有北京的采购商联系我要订购秋葵了。”11月12日，三亚市天涯区妙林村的秋葵田边，种植户彭玉勤举起手机对海南日报全媒体记者说。

彭玉勤是江西人，来三亚种秋葵已有十多年。今年，他在妙林村种了40多亩秋葵。眼下，田里的秋葵正进入生长管理期，再过一段时间就将迎来采收。谈起销路，他笑着说：“三亚的秋葵是不愁卖的，我自己手上都有10个左右的经销商，来自全国各地。”

和许多江西来的种植户一样，彭玉勤过着“候鸟式”的耕作生活。端午前后返乡，中秋前后再回三亚。他们带来成熟的种植经验，也带动了本地用工。来自三亚的采摘工符女士告诉记者，进入采收期后，成熟的采摘工一天能采800斤左右。

在天涯区鹿城大道两侧约10公里范围内，连片秋葵田铺展开来。黄色秋葵花盛开，成为天涯区冬日田野里一道独特的风景。彭玉勤说，头茬秋葵最高能长到一米八左右，比人还高。

在羊栏村，海南椿渊农业发展有限公司的秋葵基地已进入头茬采摘。基地负责人陈振江介绍，公司在天涯区种植秋葵200多亩，主要品种为“领鲜”秋葵，属于果秋葵，口感脆嫩，可生吃，目前已纳入“天涯秋葵”地理标志证明商标。

“我们固定工人有50多人，采摘、分拣、打包、田间管理都靠他们。忙的时候还会请临时工，附近村民过来就能干活。”陈振江说，基地秋葵亩产可达5000至7000斤，公司也在不断筛选品种，优先选择抗病性强、口感好、产量稳定的类型。

天涯秋葵一年种植两茬，第一茬从12月采收到次年3月，之后砍株整地。第二茬从4月延续到6月。秋葵从下种到开花约45天，前期还需一个月整地备耕。陈振江的基地今年10月7日下种秋葵，正赶在春节前后消费旺季上市。



十一月十二日，在三亚市天涯区羊栏村，采摘人员正在采摘头茬秋葵。 海南日报全媒体记者 余佳琪 摄

陈振江告诉记者，北方冬季气温偏低，露天秋葵基本无法正常生长，大棚种植成本高、产量有限；而三亚坐拥北纬18° “天然温室”优势，光照充足、热量稳定，搭配天涯区疏松透气的沙质土壤，秋葵能够持续稳定产出，再加上天涯区已经形成成熟的种植集群、配套冷链空运流通体系，自然稳稳抓住全国冬春市场的供给空档。

采收后的秋葵经过分拣、预冷、包装，通过空运和冷链陆运发往全国。北京、乌鲁木齐、沈阳等远距离市场多走空运，广州、深圳、福建、长沙等地则主要依靠冷链运输。“我们90%以上的秋葵销往省外。”陈振江说，今年2月，大约有5吨天涯秋葵发往迪拜。

陈振江说，春节前是销售高峰，其他时段则与叶菜、果菜形成互补。近年来，天涯区支持“新奇特优”蔬果产业发展，引导种植户提升品种、品质和品牌水平。秋葵产业在规模化种植、冷链流通和地理标志品牌打造方面持续发力，正从分散种植向标准化、品牌化迈进。 （本报三亚11月12日电）

# 海南新业态劳动者爱心餐福利升级

## 每日最高可补20元

**本报讯**（海南日报全媒体记者邱江华）记者日前从省总工会获悉，新业态会员爱心餐福利已升级，即日起至2026年12月31日，快递员、外卖配送员、网约车司机、货车司机等新就业形态劳动者会员可享餐补优惠，每日最高补贴20元。

活动对象为完成“海南工会云”APP实名认证入会的相关会员，会员手机须定位在海南省内。活动权益包括两项：5元下单立减，共53603份，无需另外领券，每人每天限享1次；15元无门槛券，共13494份，每人每天限领1张，须在领取当天23:59前使用，逾期作废。两项权益及平台红包可叠加使用，每日权益数量有限，先到先得，发完即止。

会员可关注“海南省总工会”微信公众号，点击菜单“专题专栏—工会爱心餐”进入，也可在淘宝闪购APP首页点击“工会爱心餐”按钮或搜索关键词进入专区，下单支付时自动抵扣。需注意，用户须使用“海南工会云”APP登录手机号码注册淘宝闪购，并打开设备GPS方可参与。

# 外省户籍在海南也能灵活就业参保

**本报海口11月12日讯**（海南日报全媒体记者易宗平 通讯员梁尔格）“外省户籍在海南也能灵活就业参保，享受与本地居民同等的医保待遇，我的踏实感油然而生。”11月12日，原籍黑龙江省、现在海南省灵活就业的杨女士感慨道。与她一样，越来越多的外省人员在琼灵活就业并参保。

海南省社保服务中心（医保服务中心）有关负责人介绍，未在原籍参加职工基本医疗保险的外省户籍非从业人员；在海南上学的外省户籍学生；在海南省居住且办理港澳台居民居住证的未就业港澳台居民；在海南省居住且取得居留证的未就业外籍人员均可参保。

据了解，外省户籍人员参加2027年度海南省城乡居民基本医疗保险，个人缴费标准为：18周岁及以上人员，426元/年（含基本医保400元+长期护理保险26元）；18周岁以下未就业人员，缴纳基本医保400元，随父母或法定抚养人参保长期护理保险，不用另外缴费。

外省户籍人员可在“海南社保医保”微信公众号填写基本信息，上传身份证正反面照片，待审核通过。也可前往各乡镇（街道）代征点、海南农商银行网点或邮储银行、工商银行等营业网点柜面办理。

广告·热线：66810888

# 海南体育赛事有限公司债权债务申报登记公告

为优化省属国资配置、促进“体育+文旅+传媒”融合发展，海南体育赛事有限公司（以下简称“赛事公司”）51%国有股权拟无偿划转至海南广播电影电视传媒集团有限公司。为依法保障债权人合法权益，全面清查赛事公司及其下属各级单位相关债权债务情况，根据《企业国有产权无偿划转管理暂行办法》（国资发产权〔2005〕239号）相关规定，现就赛事公司及其下属各级单位债权债务申报登记事宜公告如下：**一、申报范围：**凡在本公告发布日之前，与赛事公司及其下属各级单位（海南环岛国际公路自行车赛有限公司、海南环海南岛国际大帆船赛有限公司、北京汉唐联盟科技有限公司、海南浪悠悠旅行社有限公司、海南环奥体育赛事有限公司）发生如下经济往来的单位或个人，均需进行申报。债权申报：真实、合法、有效且未超过诉讼时效的赛事公司尚欠有款项未付，或存在其他未了结的债务关系（持有赛事公司开具的收据、借据、合同、欠条等有效法律文件）。债务申报：欠有赛事公司款项尚未归还，或涉及其他未了结的债权关系（持有赛事公司为付款方的合同、对账单等）。**二、债权人/债务人申报确认事项：**为便于债权人/债务人核实债权债务情况，本次公告设置45日公示期，相关安排如下：期限：本公告发布之日起45日内（2026年12月26日截止）。申报材料：（一）法人：营业执照复印件（加盖公章）+法定代表人证明+授权委托书原件+被授权人身份证原件及复印件+债权债务凭证（债权债务关系的合同、原始单据、转账凭证、银行流水、结算证明或其他能证明双方存在债权债务关系的资料）（原件及复印件）。（二）自然人：身份证+债权凭证。**三、申报说明：**（一）所有提交材料需加盖公章（法人）或由申报人本人签字并捺印（自然人）。（二）所提交材料应真实、完整，如有虚假，申报人自行承担相应法律责任。（三）逾期未申报登记的，由申报人自行承担相应法律后果。**四、联系方式：**联系人：袁久贺 18251989842。**五、划转事项说明：**本次股权划转仅为标的企业股东层面的变更，不改变赛事公司的独立法人主体资格：（一）标的企业原有的全部债权、债务均由其继续享有和承担，偿债主体不变。（二）标的企业已签署的各类合同、协议继续有效，履约主体不变，无需重新签订。（三）债权人的合法权益不因本次股东变更受到影响。（四）以2025年9月30日为基准日进行的〔明志审字（2026）第003B003号〕清产核资报告数据真实、有效，上述期后清偿事项为已确认负债的正常履行，不改变赛事公司独立法人地位及原有债务承担主体，亦不影响本次划转的相关安排。（五）划转过渡期间，即清产核资基准日至划转完成日期间，赛事公司经营产生的债权债务及损益由赛事公司享有或承担。**六、其他事项：**（一）本公告自发布之日起生效，公告期45日。（二）本公告在省级公开发行的报纸及赛事公司、海南广电集团官方网站同步发布。特此公告。

海南体育赛事有限公司
2026年11月13日

# 关于确认赵丽不动产权利人的通告

陈赞河持有《不动产权证书》〔证号：琼（2026）东方市不动产权第0008301号〕，不动产坐落于东方市八所镇永安新村东四巷15号。陈赞河从2016年8月1日一直使用至今。现陈赞河向我局申请办理转移登记相关事宜，根据《公证书土地使用权转让合同》〔（2016）东方证字第1904号〕和公证委托书〔（2016）东方证字第1906号〕等文件，确认该不动产实际使用权人为陈赞河。

如赵丽及其合法继承人对上述不动产实际使用权人有异议，请于2026年12月2日前向我局提出书面异议书，我局将依法对国有建设用地使用权及房屋所有权进行调查及认定。逾期不提出异议及不提供有效书面材料，由陈赞河与我局对接办理转移登记。

东方市自然资源和规划局
2026年11月11日

# 文昌市自然资源和规划局关于进行《〈文昌市中心城区文城片区控制性详细规划〉H-21-4(1)、H-21-4(2)地块规划修改必要性论证报告及修改方案》公示启事

《〈文昌市中心城区文城片区控制性详细规划〉H-21-4(1)、H-21-4(2)地块规划修改必要性论证报告及修改方案》经专家评审会审议通过，根据有关法律法规，为广泛征求社会各界人士意见和建议，我局现按程序进行公示。1.公示时间：30天（2026年11月13日至2026年12月12日）。2.公示地点：《海南日报》、海南省自然资源和规划厅网站、文昌市人民政府网站、文昌市自然资源和规划局微信公众号、现场公示。3.公示意见反馈方式：（1）电子邮件请发送到：wczrj@163.com；（2）书面意见请邮寄到文昌市文城镇清澜开发区白金路2号文昌市自然资源和规划局规划编制室，邮政编码：571339；（3）意见和建议应在公示期限内提出，逾期未反馈，将视为无意见。4.咨询电话：0898-63332128，联系人：顿工。

文昌市自然资源和规划局
2026年11月13日

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务
主流媒体 权威发布
地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888

# 资产转让通知暨债务催收公告

2025年2月28日，中国建设银行股份有限公司海南省分行（简称“建设银行”）与中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司签署《零售类不良贷款批量转让项目资产转让合同》（编号：建琼零售批转2025年第001号/信琼-A-2025-0001），将其依法享有的附表A中所列建设银行对您在贷款合同项下的全部贷款债权及附属权益（简称“标的债权”）依法转让给中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司，贷款合同内容不变。现将债权转让的相关事宜公告如下：

自2024年9月30日24:00起，与标的债权相关的所有权利，均由中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司享有。借款人或借款人的权利义务承继人，自本公告之日起，应向中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司履行贷款合同约定的还本付息义务及其他相关义务，并向中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司指定的下述还款账户清偿债务，直至标的债权全部清偿或中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司另行出具书面通知：

账号：0434660000612107
户名：中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司
开户行：南洋商业银行（中国）有限公司海口分行

如果您对本公告内容或标的债权及应付款项金额等内容存有异议，请按如下方式联系核实：

联系地址：海南省海口市龙华区国贸路8号建行大厦A座，海南省海口市龙华区滨海大道123-8号信恒大厦17—18层
联系人：高漫，潘逸
联系电话：18608915900，13215884888
电子邮件：hi_zcbqb.hi@ccb.com，panyi@cinda.com.cn

特此公告。

附表A《资产转让通知暨债务与催收公告》项下贷款明细表
基准日：2024年9月30日

中国信达资产管理股份有限公司海南省分公司
中国建设银行股份有限公司海南省分行
2026年11月13日

| 借款人名称 | 共债人名称 | 贷款账号（脱敏） | 合同编号 | 贷款类型 | 未偿本金（元） | 未偿利息（元） | 未偿本息合计（元） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 王彬彬 | 海口龙华海欣隆美发用品店 | 460019992136500000011**** | 460011315609385198 | 个体工商户贷款 | 604610.78 | 9402.16 | 614012.94 |
| 杜明杰 | 海口琼山印象居酒屋餐饮店 | 460019998636500000010**** | 460011315609317778 | 个体工商户贷款 | 979000.00 | 35113.82 | 1014113.82 |
| 杜佳 | 海口龙华彬盛隆建材商行 | 460019995336500000009**** | 460011315609283793 | 个体工商户贷款 | 2050539.94 | 63917.04 | 2114456.98 |
| 李俊成 | 海口秀英盛顺发商行 | 460019994036500000009**** | 460011315609236582 | 个体工商户贷款 | 875721.16 | 35521.84 | 911243.00 |
| 李琼贤 | 海口龙华区李琦综合经营部 | 460019993236500000012**** | 460011315609459751 | 个体工商户贷款 | 639546.87 | 7778.99 | 647325.86 |
| 黄富霞 | 海口龙华姿曼养生会所 | 460019993236500000012**** | 460011315609442718 | 个体工商户贷款 | 1000000.00 | 15697.88 | 1015697.88 |
| 王实杰 | 海口秀英王潮足浴馆 | 460019992036500000012**** | 460011315609429904 | 个体工商户贷款 | 984795.90 | 20253.21 | 1005049.11 |
| 黄樱 | 儋州白马井鸿泰酒店 | 460019995236500000011**** | 460011315609364865 | 个体工商户贷款 | 1376229.34 | 35043.25 | 1411272.59 |
| 吴忠培 | 定安定城友宸烟酒行 | 460019995936500000004**** | 460011315608208750 | 个体工商户贷款 | 849559.12 | 74526.89 | 924086.01 |
| 肖代贵 | 东方城东桂花商场 | 460019996437500000012**** | 460011315609432006 | 个体工商户贷款 | 503556.04 | 7137.67 | 510693.71 |
| 廖护龙 | 东方东海护龙乐购平价超市 | 460019996436500000012**** | 460011315609468857 | 个体工商户贷款 | 935697.07 | 6323.85 | 942020.92 |
| 赵宗臣 | 东方新街地质家园超市 | 460019996436500000012**** | 460011315609468524 | 个体工商户贷款 | 523000.00 | 8028.80 | 531028.80 |
| 李辉燕 | 东方新港金辉商行 | 460019996436500000011**** | 460011315609400739 | 个体工商户贷款 | 997000.00 | 26734.29 | 1023734.29 |
| 李鹏飞 | 琼海嘉积银银银广轩酒行 | 460019995537500000012**** | 460011315609444732 | 个体工商户贷款 | 740460.09 | 6308.14 | 746768.23 |
| 林家兰 | 琼海嘉积家纳易商行店 | 460019995539500000012**** | 460011315609435423 | 个体工商户贷款 | 405832.57 | 6085.00 | 411917.57 |
| 杨樱微 | 琼海嘉积品味酒业商行 | 460019995538500000012**** | 460011315609431888 | 个体工商户贷款 | 651000.00 | 15781.10 | 666781.10 |
| 林海龙 | 万宁万城海洋卫浴销售店 | 460019995636500000011**** | 460011315609422958 | 个体工商户贷款 | 430316.49 | 6664.27 | 436980.76 |

# 屯昌县国有建设用地使用权公开挂牌出让公告（屯国自然资让告字〔2026〕5号）

经屯昌县人民政府批准，屯昌县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1幅地块的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

**一、宗地基本情况和规划指标：**

| 宗地编号 | 宗地位置 | 面积 | 土地用途 | 出让年限 | 规划指标 | | | | 挂牌起始价 | 竞买保证金 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 容积率 | 建筑系数 | 建筑限高 | 绿地率 | | |
| 2026-G-6 | 屯昌县中心城区园区二横路西侧 | 15243.93平方米（合22.87亩） | 二类工业用地 | 50年 | ≥1.0 | ≥40% | ≤24米 | ≤20% | 474万元 | 474万元 |
| 备注： | 建筑限高仅针对生活及配套设施建筑，不包含厂房及其构筑物。工业项目所需行政办公及生活服务设施用地面积不得超过工业项目总用地面积的7%，停车位≥27个。 | | | | | | | | | |

**二、本次挂牌出让设有底价，挂牌增价幅度为人民币3万元，按照出价最高且不低于底价者得的原则确定竞得人。三、竞买人资格要求：**凡中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，均可申请竞买。属境外机构（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监管部门核发的《营业执照》。本次挂牌出让不接受联合竞买。具有下列情形的不得参加本次挂牌出让：（一）在屯昌县行政辖区内因自身原因造成土地闲置，并未及时纠正的。（二）在屯昌县行政辖区内存在通过恶意串通等非法手段竞得建设用地的、竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的，或拖欠土地出让金且未及时改正的。（三）被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名录等失信主体。**四、本次挂牌出让的详细信息和具体要求，见挂牌出让手册及其他相关文件。**手册和文件可从海南省自然资源网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index）获取。**五、本次交易活动采用全流程网上交易方式进行，申请人按挂牌出让手册的具体要求办理CA证书后报名参加竞买。**竞买人的竞买申请文件审核通过，且竞买保证金已按要求交纳的，网上交易系统自动发放《竞买资格确认书》，确认其获得竞买资格。**六、时间（以网上交易系统服务器时间为准）与地点：**（一）竞买申请时间：2026年11月13日8:30至2026年12月11日17:00（逾期将不受理竞买申请）。（二）竞买保证金缴纳截止时间：2026年12月11日17:00（以到账为准）。（三）竞买资格审核时间：2026年11月13日8:30至2026年12月11日17:30。（四）挂牌报价时间：2026年12月3日8:30至2026年12月14日10:00。（五）网上挂牌现场会时间：2026年12月14日10:00。（六）挂牌地点：海南省自然资源网上交易系统（网址：https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index）。**七、开发建设要求：**（一）竞得人未在规定时间内签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》《国有建设用地使用权出让合同》和《国有建设用地交地确认书》的，取消其竞得人资格并不予退还保证金；竞得人应按照协议约定内容进行开发建设，否则将承担相关违约责任。（二）竞得人取得土地使用权后，开发周期不得超过3年，应自约定土地交付之日起一年内开工建设，自开工之日起三年内竣工。（三）竞得人取得宗地后须按批准的规划方案进行建设。挂牌宗地出让后，任何单位和个人无权擅自更改规划和建设条件。因非企业原因确需调整的，必须依据相关规定的公开程序进行。由开发建设单位提出申请调整规划建设条件而不按期开工的，必须收回土地使用权，重新按招标拍卖挂牌方式出让土地。（四）本次出让宗地装配式建造严格按《海南省住房和城乡建设厅 海南省发展和改革委员会 海南省自然资源和规划厅 海南省市场监督管理局 海南省工业和信息化厅关于进一步稳步推进装配式建筑有关事项的通知》（琼建科函〔2021〕155号）等规定执行。根据《海南省绿色建筑发展条例》的有关规定，本次出让宗地的竞得人应按照不低于绿色建筑标准基本级的要求进行设计。（五）本次出让土地控制指标约定投资强度≥240万元/亩，年度产值≥300万元/亩，年度税收≥11万元/亩，达产年限为5年（自签订出让合同之日起）。以上内容按规定列入《海南省产业项目发展和用地准入协议》，竞得人须与屯昌县发展和改革委员会签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》。**八、其他需要公告的事项：**（一）本次挂牌按照价高且不低于底价者的原则确定竞得人。竞买人报价低于底价的，挂牌不成交，由屯昌县自然资源和规划局重新组织挂牌出让。（二）土地出让成交后，应在10个工作日内签订《海南省产业项目发展和用地准入协议》《国有建设用地使用权出让合同》和《国有建设用地交地确认书》，竞得人交纳的竞买保证金自动转为土地出让金。竞得人从合同生效之日起60日内付清土地出让金。挂牌出让成交价款不含各种税费。（三）本次出让宗地未涉及非法占地和违法建设行为，已落实安置补偿，地上附着物已处置到位，土地权利清晰，不存在土壤污染问题，符合土壤环境质量要求；宗地外已通水、通电、通路并完成土地平整，具备动工开发必需的条件。

**九、联系方式：**

联系地址：屯昌县屯城镇兴业路北侧屯昌县自然资源和规划局。
咨询电话：陈先生 0898-67830338。
查询网址：https://ggzy.hainan.gov.cn/ggzyjy/。
https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。
https://www.landchina.com/。

屯昌县自然资源和规划局
2026年11月13日