2026年11月13日 星期五
值班主任：丁静 主编：徐慧玲 美编：陈海冰 检校：李彪 蔡法
海南日报

中国开源模型在全球产业端加速落地

2026年网络峰会正在葡萄牙首都里斯本举行。本届峰会最鲜明的信号之一，是中国开源人工智能（AI）模型在全球产业端的加速落地。

多位与会专家向新华社记者表示，开源模型正在成为跨越国界与语言的技术“通用语”，让不同发展阶段的国家和地区得以在同一套技术底座上进行创新。其中，来自中国的开源模型正凭借成本可控、部署便捷、技术自主度高等优势，进入越来越多海外企业的生产系统。

网络峰会联合创始人帕迪·科斯格雷夫在开幕式上说，英国金融技术企业雷沃卢特公司已将原先使用的开放人工智能研究中心（OpenAI）与Anthropic公司的编程助手，替换为中国智谱公司的开源GLM系列模型。“雷沃卢特公司的故事，是观察科技未来的一扇窗口——而这个未来，越来越有中国色彩。”

雷沃卢特公司AI基础设施负责人戴维·阿比特博尔向记者介绍，目前GLM模型已成为该公司约2000名工程师的默认编程模型，上线以来，平均编程耗时缩短约60%，AI相关调用成本下降近90%。

法新社在峰会前发表的一篇报道中指出，中国开源模型可以免费下载、支持二次修改，与Anthropic公司、OpenAI的闭源美国模型形成鲜明对比，越来越受欧洲企业青睐。法国电信运营商Orange公司、汽车制造商雷诺以及德国西门子等企业已公开表示使用DeepSeek和通义千问等中国AI模型，作为美国、欧洲本土模型的补充。

“开源AI能够让全球更多国家和企业以较低成本获得先进的AI能力，尤其有助于发展中国家参与新一轮技术变革。”面壁智能首席执行官李大海对记者说。



11月10日，在葡萄牙里斯本，参观者在2026年网络峰会中国展区与工作人员交流。 新华社发



图为11月10日在葡萄牙里斯本拍摄的2026年网络峰会中国展区。新华社发

他举例说，面壁智能已与国内合作伙伴共同参与老挝国家大模型建设，承担模型训练工作。对许多缺乏算力与顶尖人才储备的发展中国家而言，开源模型意味着不必从零训练千亿参数，也能拥有立足本国语言、数据与法规的AI基础设施。

开源模型不仅能惠及发展中国家，对发达国家同样具有吸引力。法新社的报道指出，多数中国模型可以直接部署在欧洲企业自有服务器上，企业认为这样既能保持对数据的掌控，也有利于控制成本。

全球化智库副主任高志凯认为，开源模型具有成本低、技术门槛低等优势，企业可以在开源模型基础上开展二次开发和自主部署，更好地保护数据和商业秘密，减少对外部技术平台的依赖。中国开源模型的发展为欧洲企业提供了新的技术选择，有助于降低数字化转型成本，为中欧在工业AI、智能制造等领域深化合作创造机遇。

美国真实风险投资公司合伙人罗希特·夏尔马说，随着AI技术逐渐成熟，开源技术将在模型开发、推理基础设施等多个环节不断发展，利于AI产业创新。

2026年网络峰会于9日至12日举行，聚焦人工智能、机器人等议题，约7万名来自全球的企业高管、创业者、投资人与政策制定者，共同探讨前沿技术如何重塑产业格局以及如何影响经济社会运行等。据主办方介绍，今年中国参会规模创下新高，中国展台被不少欧洲与会者列入“必逛路线”。

（新华社里斯本11月12日电 记者荀伟 杨骏 康逸）

印尼人民币清算行正式开业

据新华社雅加达11月12日电（记者曾凯）印度尼西亚人民币清算行12日在印尼首都雅加达正式开业，中国银行担任印尼人民币清算行。来自中印尼两国政府部门及企业、金融机构的约100名代表参加当日在印尼央行举行的开业仪式。

目前，包括中国银行、中国工商银行、中国建设银行、曼底利银行、印尼国家银行等在内的12家本地和外国银行作为特许交叉货币做市商，成为人民币清算行的参加行，相关交易基础设施均已准备就绪。

印尼央行行长德斯特里·达玛扬蒂在致辞中表示，随着人民币清算行的启用及本币交易机制的完善，企业可直接通过人民币进行对华贸易结算，有助于降低对第三方货币的依赖，维护汇率稳定并增强区域经济应对外部冲击的韧性。

印尼经济统筹部长艾尔朗加·哈尔塔托指出，中国是印尼最大的非油气进口来源国之一，扩大使用美元以外的货币结算将显著减轻印尼面临的外部压力。

中国银行行长张辉表示，印尼人民币清算行是中行全球人民币服务网络新的重要支点。中国银行将积极发挥金融桥梁纽带作用，搭建跨境支付、资金融通、绿色金融和金融创新四座桥梁，提升跨境清算效率，丰富人民币金融产品体系，并围绕“黄金印尼2045”愿景，加大对矿产下游化加工、能源基建、先进制造、数字经济及绿色转型等领域的金融支持，助力印尼实体经济高质量发展。

意大利多地学校再次收到炸弹威胁邮件

新华社罗马11月12日电（记者高婧妍）据意大利安莎社报道，意大利多地学校12日收到新的炸弹威胁邮件，涉及威尼托大区、利古里亚大区、拉齐奥大区和西西里岛等多地，部分学校已组织人员疏散。

报道说，威胁邮件署名均为“米哈伊尔·安德罗波夫”，与11日威胁邮件的署名相同。

11日，意大利全国多地学校收到同一封炸弹威胁邮件。邮件称已在学校建筑内放置了“强力爆炸物”，还称在意大利总理梅洛尼座驾发动机内安放了炸弹。梅洛尼11日说：“目前，根据已开展的核查工作，尚未发现任何迹象表明存在实质性危险。”

广告·热线：66810888

欢迎在海南日报刊登广告 周六、周日照常办理业务
主流媒体 权威发布
地址：海口市金盘路30号 电话：0898-66810888



海口市自然资源和规划局关于积压房地产土地确权登记征询异议公告

海资规琼山〔2026〕377号

根据海南省人大常委会《关于加快积压房地产产权确认工作的决定》，现我局对以下积压房地产土地确权登记申请的审核情况予以公布（详见下表）。对公布的土地使用权、所有权及他项权利有异议者，请于公告之日起60日内，以书面形式并持有关证据到我局琼山分局办理异议登记或复查手续。逾期没有提出异议的，即认为对公布的权益无异议。联系电话：65809395。

产权申请人	申请依据	土地坐落	分摊土地面积	土地权属证件	项目名称	原土地使用者
中国航空集团建设开发有限公司	《房屋所有权证》（琼山房字第A公00032号）	琼山区滨江街道办事处东门社区居委会巴伦路7-1号耀华别墅D4栋	109.12m²	《海口市自然资源和规划局关于确认海口市琼山区府城镇别墅土地性质的复函》（海资规确权〔2021〕123号）	耀华别墅	琼山县房地产总公司
中国航空集团建设开发有限公司	《房屋所有权证》（琼山房字第A公00033号）	琼山区滨江街道办事处东门社区居委会巴伦路7-1号耀华别墅D3栋	109.12m²	《海口市自然资源和规划局关于确认海口市琼山区府城镇别墅土地性质的复函》（海资规确权〔2021〕123号）	耀华别墅	琼山县房地产总公司

海口市自然资源和规划局
2026年10月18日

东方市国有建设用地使用权拍卖出让公告

东自然资告字〔2026〕75号

经东方市人民政府批准，东方市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	宗地位置	宗地面积	土地用途	土地出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	拍卖起始价	竞买保证金
东出让2026-48号	东方大道北侧，二环南路东侧	3991.67㎡（合5.99亩）	零售商业/二类城镇住宅用地(市场化商品住房用地)混合用地(其中，零售商业建筑面积不得低于该宗地计容开发总建筑面积的30%)	零售商业用地40年、二类城镇住宅用地70年	≤2.8	≤35%	≥30%	≤80米	1642万元	1642万元
该宗地采用2000国家大地坐标系111°，与海南昌江平面坐标系面积3985.87平方米、2000国家大地坐标系108°面积3986.25平方米用地范围一致。										

二、宗地开发建设要求：（一）该宗地用于建设市场化商品住房项目，需严格按照《关于规范住宅用地管理有关问题的通知》和《海南省人民政府关于加强新建住宅小区配套公共服务设施建设管理的意见》相关规定执行。（二）根据《关于进一步加强装配式建筑建设管理工作的通知》的负面清单管理要求，全面实行负面清单管理，所有依法需要办理工程建设手续的项目，符合以下条件的可不以装配式方式建造：1.项目总建筑面积5000平方米以下的。2.项目配套设施单体（垃圾房、配电房等）建筑面积不大于2000平方米，且其总面积不大于项目总建筑面积10%的。3.建筑面积30000平方米以下的新建工业建筑单体、配套设施建筑项目可不采用装配式方式建造。（三）根据《海南省绿色建筑发展条例》第九条要求，鼓励社会投资的单体建筑面积超过二万平方米的大型公共建筑以及海南自由贸易港重点园区内公共建筑，按照不低于绿色建筑标准二星级的要求建设。（四）根据《关于推进智慧安防小区建设的指导意见(试行)》的要求建设智慧安防系统。（五）根据《东方市人民政府办公室关于印发东方市新建住宅小区配套教育设施建设管理办法的通知》等相关规定的要求，新建住宅小区达到配建中小学校、幼儿园规模的，需配建中小学校和幼儿园，竞得人在建成后应将竣工验收合格的配套教育设施无偿移交给教育部门使用、管理，并与教育部门办理完成配套教育设施和全部建设资料的移交手续。教育部门不得无故拒绝接收。（六）根据《海南省养老服务条例》按照每百户不低于二十平方米的标准配套建设养老服务设施，且单处用房建筑面积不得少于三百平方米。按照《老年人居住建筑设计规范》《老年人照料设施建筑设计标准》《社区老年人日间照料中心建设标准》《无障碍设计规范》等标准规范的要求，需设计配建社区居家养老服务用房，竞得人在建成后应无偿移交东方市人民政府管理。（七）根据《海南省绿色建筑发展条例》第九条要求，鼓励社会投资的单体建筑面积超过二万平方米的大型公共建筑以及海南自由贸易港重点园区内公共建筑，按照不低于绿色建筑标准二星级的要求建设。（八）建设项目业主及施工单位在批准的作业区域和建设工期内，因施工需要采挖砂、石、黏土资源的，应在依据经批准的施工设计文件核算项目自用量后，将剩余部分交由市自然资源和规划局依法处置。严禁擅自以出售、赠予等方式进行处置。（九）根据市住建局《关于出具东方市东出让2026-48号宗地拟建设项目是否实行现房销售意见的复函》要求，该宗地按照《海南省住房和城乡建设厅关于明确本地居民多套住房限购政策及现房销售有关问题的通知》中“二、关于现房销售。（一）在2020年3月8日后（含3月8日），通过出让取得的土地建设的商品住宅，实行现房销售制度…”有关规定，新出让的商品住宅项目应当实行现房销售制度。如若后期纳入城市更新项目，可按《海南省住房和城乡建设厅等7部关于进一步促进我省房地产市场平稳健康发展的通知》要求继续办理预售。其他未尽详列的应根据国家、省、市有关政策及规范要求执行。**三、竞买申请：**（一）拍卖竞买人报名条件：1.中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律法规另有规定者外，均可参加竞买（注：失信被执行人不得参加本次竞买）。2.竞买人与其控股公司不得参加同一宗地竞买。3.属境外机构（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。4.本次拍卖出让地块不接受联合竞买。5.个人不得参与竞买住宅用地，参与住宅用地竞买的企业应当具备房地产开发资质。6.房地产开发企业须用自有资金购地，在提交竞买材料时，应当提交《竞买保证金承诺书》就保证金来源作出说明。（二）具有下列行为的法人和其他组织不得参加本次土地出让拍卖：1.在东方市范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的。2.在东方市有违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。3.具有伪造公文骗取用地和非法倒卖土地或非法转让土地使用权、或因企业原因造成土地闲置一年以上等违法违规违约行为且尚未结案或查处整改的。（三）本次拍卖详细信息和相关要求可登录海南省自然资源网上交易系统（以下简称网上交易系统，网址：https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index）查看和打印。**四、时间及网址：**（一）竞买申请及展示时间：2026年11月13日8:30至2026年12月2日17:00（以网上交易系统服务器时间为准，下同）。（二）竞买保证金到账截止时间为：2026年12月2日17:00。（三）竞买资格审核截止时间：2026年12月2日17:30。（四）拍卖时间：2026年12月4日10:00。（五）拍卖网址：网上交易系统（https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index）。**五、本公告未尽事宜详见《东方市国有建设用地使用权拍卖出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。六、咨询方式：**联系人：王女士、陈先生；联系电话：0898-25585295、18976211911；查询网址：https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。

东方市自然资源和规划局
2026年11月13日

白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌先租后让公告

白自然资让告字〔2026〕9号

经白沙黎族自治县人民政府批准，白沙黎族自治县自然资源和规划局决定以挂牌方式先租后让1幅地块的国有建设用地使用权。

一、基本情况和规划指标要求：

地块编号	宗地坐落	土地面积	用地规划性质	使用年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	起始价（万元）	竞买保证金（万元）
白沙县2026-BSBX-18地块	白沙黎族自治县生态产业园	21128.53㎡（约合31.6928亩）	二类工业用地	先期租赁5年，后续出让45年	≥1.0	≥40%	≤20%	≤20m	594.08	148.52

二、开发建设要求：（一）本次挂牌先租后让宗地为工业项目产业控制指标，拟定投资强度不低于280万元/亩，年度产值不低于230万元/亩，年度税收不低于11万元/亩，达产年限4年（以行业主管部门设定的指标为准）。控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》，属于协议内容的组成部分，竞得人在签订《国有建设用地使用权先租后让合同》（租赁合同）时，一并与白沙黎族自治县邦溪农林产品（南药）加工与交易基地工作委员会和管理委员会签订《产业项目发展和用地准入协议》。（二）受让人应当在租赁期满前6个月向产业主管部门白沙黎族自治县邦溪农林产品（南药）加工与交易基地工作委员会和管理委员会提出考核评价申请，由该产业主管部门依照《产业项目发展和用地准入协议》约定履行情况进行考核评价。经考核评价合格的、并达到转出条件时，按照协议出让方式办理用地审批、由受让人与白沙黎族自治县自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权先租后让合同》（出让合同），按规定办理土地登记手续；考核评价不合格的，允许土地使用权人限期整改，整改期最长不超过1年。整改期满考核评价仍不合格的，不办理协议出让手续，出让人可依照合同约定收回土地使用权，处置地上建筑物、构筑物和其他附属设施，并追究违约责任。（三）本次出让地块按净地条件出让。（四）竞得人须在取得土地使用权之日起半年内动工开发建设，项目整体建设必须在三年内完成，如造成土地闲置，按照《海南自由贸易港闲置土地处置若干规定》执行。（五）竞得人取得地块后须按批准的规划方案进行建设。（六）该地块若实施装配式建筑和绿色建筑建造，须按装配式建筑和绿色建筑相关要求进行设计。**三、竞买资格要求：**（一）凡中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织（法律另有规定者除外）均可申请参加竞买，申请人应单独申请竞买。本次挂牌出让不接受联合竞买，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。属境外机构（含港、澳、台地区）申请参与竞买的，需按照规定提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和市场监督主管部门核发的《营业执照》。（二）申请人存在下列情形之一的不得参加本次挂牌出让：1.在白沙黎族自治县行政辖区内因自身原因造成土地闲置，并未及时纠正的；2.在白沙黎族自治县行政辖区内存在通过恶意串通等非法手段竞得建设用地的、竞得土地后不及时签订成交确认书或出让合同的，或拖欠土地出让金且未及时改正的；3.被人民法院列入失信被执行人名单和被税务系统列入重大税收违法案件联合惩戒名单的企业法人和个人。（三）申请人应当按规定缴交土地竞买保证金，由白沙黎族自治县自然资源和规划局审核确认并签发竞买资格确认书。**四、竞买申请：**（一）本次挂牌先租后让的详细信息和具体要求，详见挂牌先租后让手册。手册可从海南省自然资源网上交易系统查看和打印。（二）竞买申请及保证金截止时间：2026年11月13日08:30至2026年12月11日17:00。（三）竞买资格审核截止时间：2026年12月11日17:30。**五、挂牌先租后让报价时间及网址：**时间：2026年12月3日08:30至2026年12月14日10:00。网址：https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。**六、**本公告未尽事宜详见《白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌先租后让手册》以及网上交易系统提供的相关文件，其所载内容为本公告的组成部分。**七、咨询方式：**符女士 0898-27715862 林女士 18689812120。查询网址：https://ggzy.hainan.gov.cn/ggzyjy/；http://lr.hainan.gov.cn;https://lr.hainan.gov.cn:99/hnr/portal/index。

白沙黎族自治县自然资源和规划局
2026年11月13日

资讯广场
精致广告、收益无限 本栏目与海南日报数字报（news.hndaily.cn）同步刊发，可实现移动端阅读和转发。
公告类信息：标题（12个字以内）收费240元，内文（每行14个字）收费80元/行 商业广告：标题（12个字以内）收费180元，内文（每行14个字）收费60元/行
服务热线：66810888
温馨提示：信息由大众发布，消费者谨慎选择，与本栏目无关。
海口区域 18976566883 西部区域 13876490499 南部区域 13876490499 东部区域 13876677710
海口发行站
龙华站 66110882 68553522 新华南路7号海南日报大院5栋1层
琼山站 65881361 65882321 琼山区琼州大道4号肥皂厂小区7号楼103房（香江国际酒店对面）
美兰站 65379383 65370062 美兰区白龙南路75号美舍滨河小区1栋2单元106房
秀英站 68621176 68657135 秀英区海玻路第一砖厂宿舍5栋104房

公告

海南天悦拍卖有限公司

拍卖公告（261113期）

受委托，定于2026年12月1日上午10:00至2026年12月2日上午10:00止（延时的除外）在阿里拍卖平台（https://zc-paimai.taobao.com/）按现状公开拍卖：潘某某持有的舟山福威酒店管理有限公司40%股权；展示时间及地址：2026年11月25日至27日，舟山市普陀区；竞买人须登记注册淘宝账号并实名认证，本公告其他未尽事宜，详见阿里拍卖平台《拍卖公告》《竞买须知》。电话：18789087576，地址：海口市国兴大道5号海南大厦主楼41层。

减资公告

海南银科融资担保有限公司经股东决定，注册资本由150000万元人民币减至100000万元人民币，请相关债权人于本公告发布之日起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应的担保要求。

海南华生拍卖有限公司

拍卖公告（261113期）

受委托，我司对海口市龙华区民生东路1号万绿园壹号1号楼1单元32层3201号房产等5套住宅、1套产权式酒店、2套商业房产及129个车位（标的物列表详情见阿里拍卖平台《变卖公告》）在阿里拍卖平台（网址：https://zc-paimai.taobao.com/）进行公开拍卖：2026年11月30日上午10:00至2026年12月1日上午10:00止，展示时间：本次标的公告全周期均可预约看样。联系电话：17689773998。

注销公告

海南天德医疗卫生培训中心拟向海南省民政厅申请注销，请相关债权债务人自见报之日起45日内到本单位办理相关事宜，特此公告。

注销公告

昌江黎族自治县地瓜协会（统一社会信用代码：51469026MJP3500809）拟向昌江黎族自治县行政审批服务局申请注销，请债权债务人见报45日内办理相关事宜。

遗失

遗失声明

海口秀英棉发室内装饰部遗失公章、财务专用章、（黄胜）私章；开户许可证，核准号：J6410034200701，声明作废。

●东方八所恩心小吃店（个体工商户）遗失食品经营许可证副本，许可证编号：JY24690072107117，声明作废。

●儋州市消防救援支队林崇峰遗失中华人民共和国行政执法证，证号：210000711075，声明作废。

●儋州市白马井镇寨基村超头市组股份经济合作社遗失中国邮政储蓄银行股份有限公司洋浦支行开户许可证，核准号：J6410062550701，声明作废。

●儋州市光村镇欧宅村委会新丰新组股份经济合作社不慎遗失农村集体经济组织登记证正本、副本，统一社会信用代码：N1460400MF8194246L，声明作废。

●儋州市白马井镇寨基村超头市组股份经济合作社遗失组织登记证，登记证号：N1460400MF81860196，声明作废。

●王泽楼不慎遗失座落于东方市板桥镇桥南村委会的土地证，证号：东方集用（2012）第119603号，声明作废。

●张大鹏不慎遗失父亲张学奎骨灰存放证，证号：海口市殡仪馆安乐宫6架7行6号，特此声明。

●胡基仁（身份证号码：460100194504050618）不慎遗失海口市市场物业发展有限公司股权证，证号为NO：000157，代表股权90565股，声明作废。

●徐爱林（身份证号码：320113196310171614）遗失退役军人优待证，声明作废。

●中共海南省诚信企业协会支部委员会不慎遗失党支部印章一枚，原章作废。特此声明。

●儋州那大井莲魅力口腔门诊部遗失医疗机构执业许可证副本，登记号：MA5T4A4A946900317D1522，证件有效期：2026年06月11日至2028年01月11日，声明作废。